

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Z Á P I S

ze 7. jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
které se konalo dne 4. prosince 2019 od 15:00 hodin,
v zasedací místnosti ÚMO Ústí nad Labem - Neštětice

Přítomni: Jan Bernášek
Bc. Roman Fikar
MUDr. Karla Jankovská
Mgr. Lenka Jaremová
Ing. Bohumil Ježek
Jan Jirkovský
Ing. Bohumila Moravcová
Mgr. Gabriela Nosková
MVDr. Daniel Petrák
MUDr. Aleš Rosenbaum
Jiří Škoda
Yveta Tomková
Mgr. Jan Tříška
Bc. Liana Wagnerová

Hosté: Mgr. Taťána Bartová
Ing. Jaroslav Brož
Veronika Glaserová
Bc. Lenka Lebedová
Kateřina Měrková
Hana Pražanová
Olga Sazečková
Eva Vaculíková
Bc. Michal Vrbíček

Omluven: Lukáš Soukup, DiS

Zapisovatelka: Veronika Glaserová

Ověřovatelé zápisu: Jan Bernášek, Bc. Liana Wagnerová

Počet členů ZMO: 14

Zástupce veřejnosti: 2

Použité zkratky:

ÚL – Neštětice	Ústí nad Labem – Neštětice
MO ÚL – Neštětice	Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice
ÚMO ÚL – Neštětice	Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
RMO ÚL – Neštětice	Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice
ZMO ÚL – Neštětice	Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
MmÚL	Magistrát města Ústí nad Labem
ZM ÚL	Zastupitelstvo města Ústí nad Labem

Paní starostka zahájila 7. jednání zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, s tím, že je přítomno 14 zastupitelů. Pan Soukup se z dnešního jednání omluvil.

Program jednání:

1. Kontrola usnesení (ústně)
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka
2. Termíny jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2020
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka
3. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2019
Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2019
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka
4. Vyhlášení rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2020
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka
5. Prodej části pozemku p.č. 989 v k.ú. Neštětice - Plechačovi
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka
6. Přehled čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštětice, Mojžíř a Krásné Březno pro rok 2019
Předkládá: Bc. Roman Fikar, místostarosta
7. Různé, Diskuze
8. Závěr

Pořad jednání uvedla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 14 +

Bod programu č. 1 usnesení č. 61/7Z/19

Kontrola usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice

Zprávu uvedla předkladatelka.

Diskuze:

Mgr. Jaremová – v objektu v ul. Veslařská má mít ještě 10 lidí trvalé bydliště.

pí starostka – tuto informaci nezjišťovala, ale nejedná se o žádnou překážku. Bydliště lze na evidenci obyvatel zrušit.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. informaci o plnění usnesení ZMO

B) z j i š ť u j e

1. že usnesení číslo 60/6Z/19 je splněno

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 14 +

Bod programu č. 2 usnesení č. 62/7Z/19

Termíny jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2020

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

1. termíny schůzí Rady městského obvodu ÚL – Neštěmice v roce 2020, vždy ve středu od 15:00 hodin

15.01.2020
19.02.2020
18.03.2020
15.04.2020
13.05.2020
24.06.2020
15.07.2020
19.08.2020
16.09.2020
14.10.2020
18.11.2020
16.12.2020

B) schvaluje

1. termíny jednání Zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice v roce 2020, vždy ve středu od 15:00 hodin

04.03.2020
03.06.2020
02.09.2020
02.12.2020

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 14 +

Bod programu č. 3 usnesení č. 63/7Z/19

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2019

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2019

Zprávu uvedla předkladatelka.

Diskuze:

p. Jirkovský – listopadové jednání RMO usnesení č. 338 – uvedena oprava tatry hasičů v Neštěmicích – nejedná se o hasiče v Mojžíři?

pí Sazečková – jedná se o chybu, skutečně se jedná se o hasiče Mojžíř.

p. Škoda – výstavba vyhlídkového altánu – to bude v režii našeho úřadu?

p. tajemník – celá realizace byla předena na MO Neštěmice. S projektem nám nyní pomáhá firma AZ Consult. Realizace by měla být do konce září příštího roku.

MVDr. Petrák – navýšení financí na navýšení pracovních míst, čeho se to týká?

p. tajemník – byl požádán MmÚL o dotaci na zřízení pracovních míst dělnických profesí. Jedná se o řidiče, správce víceúčelového hřiště a vedoucí úklidové čety v Krásném Březně. MmÚL nám vyhověl, ale dotace nebyla v požadované výši.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

a) snížení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 36 39 Komunální služby a územní rozvoj celkem o **2.265,00 tis. Kč** (mzdy 1.693,00 tis. Kč a odvody pojištění 572,00 tis. Kč zaměstnanců VPP)

b) snížení rozpočtu příjmové neinvestiční části - účelové neinvestiční dotace ze

státního rozpočtu pol. 4116, UZ 13101 ve výši **2.265,00 tis. Kč**

2. úpravu rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2019

dle schválených rozpočtových opatření takto:

a) celkové příjmy rozpočtu městského obvodu ve výši	52.073,71 tis. Kč
b) celkové výdaje rozpočtu městského obvodu ve výši	60.034,35 tis. Kč
z toho:	
- upravená neinvestiční část výdajů ve výši	50.510,27 tis. Kč
- upravená investiční část výdajů ve výši	9.524,08 tis. Kč
c) oblast financování ve výši	7.960,64 tis. Kč

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 14 +

Bod programu č. 4 usnesení č. 64/7Z/19

Vyhlášení rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2019

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) v y h l a š u j e

1. v souladu s ust. § 13 odst. 2 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, **rozpočtové provizorium** do doby schválení rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2020

B) s c h v a l u j e

1. měsíční limit výdajové neinvestiční části rozpočtu ve výši **4.081,67 tis. Kč**

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 14 +

Bod programu č. 5 usnesení č. 65/7Z/19

Prodej části pozemku p. č. 989 v k. ú. Neštětice - Plechačovi

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. prodej části pozemku p. č. 989 o výměře cca 100 m² v k. ú. Neštětice na jméno: manželé František a Simona Plechačovi, [REDACTED], za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku ve výši 300,- Kč/m²
 - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemku jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
 - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
 - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
 - e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
 - f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
 - g) daň z prodeje nemovitosti uhradí kupující
 - h) využití pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 14 +

Přehled čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštěmice, Mojžíř a Krásné Březno pro rok 2019

Zprávu uvedl předkladatel. Upozornil na to, že firmy zajišťující údržbu zeleně na sídlišti v Mojžíři mají velký problém s poškozováním techniky z důvodu nepořádku rozestého v travnatých plochách.

Diskuze:

p. Čížek (obyvatel sídliště J. Plachty) – poškozování sekaček na sídlišti Mojžíř. Problém není v železech a v kamenech, ale v tom, že tam zanechávají dlouhé pahýly náletových keřů, které posléze zarůstají travou. Proč nejsou řádně označené kontejnery? V sídlišti jsou kontejnery s cizích lokalit. Kdo to zajišťuje?

pí starostka – toto zajišťuje firma AVE.

p. Čížek – tyto kontejnery mají poškozená víka a i z tohoto důvodu je po obvodu více nepořádku, protože odpad rozfoukává vítr.

pí starostka – pan místostarosta zajistí zítra nápravu a firmu AVE bude kontaktovat.

p. Čížek – pochválit pracovníky, kteří v sídlišti uklízejí. Upozornil na pronajímání bytů bývalým majitelem Dozimontu. Z těchto bytů je také velký nepořádek.

pí starostka – nepořádek je problém celého obvodu. Na sídlišti je kamerový systém a stejně to občany nezastaví a dělají dál černé skládky.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání:

A) bere na vědomí

1. informativní zprávu o přehledu čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštěmice, Mojžíř a Krásné Březno pro rok 2019.

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 14 +

Různé:

Bc. Wagnerová – upozornila na poškozenou popelnici na sídlišti Na Výšině.

Mgr. Jaromová – ulice Na Sklípku 39 – byla odstraněna lavička u vchodu u domu – požádala o návrat lavičky z důvodu nemocné paní, která v tomto domě bydlí.

pí starostka – lavičky jsou odstraněny na žádost společenství. Situaci prověří.

pí starostka – informovala přítomné zastupitele o soudním sporu s firmou VastaNort. Od právního zástupce firmy přišel návrh smírčího řízení. To znamená, že náš a jejich právní zástupce by se domluvili na majetkovém vyrovnání.

Bc. Vrbíček – názorně ukázal, o jaké pozemky se jedná.

pí starostka – první soudní řízení úřad vyhrál, firma se odvolala a čeká se na odvolací soud.

Vrt, který se nachází v zahradnici je bohužel na pozemku ŘSD a ani to nemůžeme počítat za zhodnocení. Byla nabízena směna pozemků, kterou úřad zamítl.

Bc. Wagnerová – dle územního plánu na těch pozemcích je co?

Bc. Vrbíček – částečně se jedná o občanskou vybavenost.

pí starostka – zvážit zda přijmout usnesení k smírčímu řízení.

Mgr. Jaremová – usnesení nemusí být zatím přijato.

pí starostka – je povinna přítomné zastupitele informovat o vzniklé situaci.

p. Jirkovský – jaká je výše dluhu

Bc. Vrbíček – přibližně $\frac{3}{4}$ mil. Kč.

p. tajemník – v minulém měsíci přišla aktualizace procesů GDPR. Předal přítomným členům prohlášení. Také předal přítomným členům přihlašovací údaje do magistrátních emailových schránek.

pí starostka – popřála všem příjemné prožití vánočních svátků a poděkovala všem za spolupráci.

p. Buldra – poděkoval p. místostarostovi a pí Škarabelové za celoroční spolupráci.

.....
Yveta Tomková
starostka

.....
Bc. Liana Wagnerová
ověřovatel

.....
Jan Bernášek
ověřovatel