

## Z Á P I S

**z 6. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, které se  
konalo dne 6. prosince 2023 od 15:00 hodin,  
v zasedací místnosti ÚMO Ústí nad Labem - Neštětice**

---

**Přítomni:** Ladislav **Alinče**  
Bc. Roman **Fikar**  
MUDr. Karla **Jankovská**  
Ing. Bohumil **Ježek**  
Ing. Bohumila **Moravcová**  
Mgr. Gabriela **Mottl Nosková**  
Eva **Nováková**  
MVDr. Daniel **Petrák**  
MUDr. Aleš **Rosenbaum**  
Věra **Říha**  
Ing. Bc. Michelle **Wurm**  
Zdeněk **Stárek**  
Andrea **Thomasová**  
Bc. Yveta **Tomková**  
Mgr. Jan **Tříška**

**Hosté:** Veronika **Glaserová**  
Bc. Lucie **Frenzelová**  
Mgr. Tomáš **Kraus**  
Ing. Iva **Urbanová**  
npor. Bc. Aleš **Miltner**, vedoucí obv. odd. PČR Krásné Březno  
npor. Bc Lenka **Stanislavová**, vedoucí obv. odd. PČR Neštětice  
pol. insp. Oto **Lipert**, vedoucí odd. MP Krásné Březno

**Omluveni:**

**Zapisovatelka:** Veronika **Glaserová**

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Gabriela **Mottl Nosková**  
Bc. Roman **Fikar**

**Počet členů ZMO: 15**

**Zástupce veřejnosti: 15**

Použité zkratky:

ÚL – Neštětice	Ústí nad Labem – Neštětice
MO ÚL – Neštětice	Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice
ÚMO ÚL – Neštětice	Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
RMO ÚL – Neštětice	Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice
ZMO ÚL – Neštětice	Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
MmÚL	Magistrát města Ústí nad Labem
ZM ÚL	Zastupitelstvo města Ústí nad Labem
DPmÚL	Dopravní podnik města Ústí nad Labem
MP	Městská policie
PČR	Policie České Republiky

Paní starostka zahájila 6. jednání zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, s tím, že je přítomno 15 zastupitelů.

### **Program jednání:**

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
2. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v období od 1/2303 do 9/2023  
Předkládá: Ing. Bohumil Ježek, člen ZMO
3. Petice – Kompletní deratizace bytového domu a všech jeho součástí na adrese: Husova 438/2, 400 07 Ústí nad Labem  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
4. Petice – Dodržování domovního řádu v bytovém domě na adrese: Husova 438/2, 400 07 Ústí nad Labem  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
5. Petice proti narušování občanského soužití  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
6. Osadní výbor Mojžíř  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
7. Termíny jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2024  
Předkládá: Bc. Roman Fikar, místostarosta
8. Smlouva o vypořádání závazků  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
9. Změny v obsazení výborů Zastupitelstva městského obvodu v Ústí nad Labem – Neštětice  
Předkládá: Ladislav Alinče, člen ZMO
10. Vyhlášení rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2024  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
11. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2023 Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2023  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
12. Převod pozemku p.č. 1480/1 v k.ú. Krásné Březno ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem  
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
13. Přehled čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštětice, Mojžíř a Krásné Březno v roce 2023  
Předkládá: Bc. Roman Fikar, místostarosta
14. Různé, Diskuze

Pořad jednání uvedla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 1 usnesení č. 61/6Z/23

**Kontrola usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice**

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) bere na vědomí**

- 1) informaci o plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 2 usnesení č. 62/6Z/23

**Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v období od 1/2023 do 9/2023**

Zprávu uvedl předkladatel. Poděkoval členům výboru za účast na jednáních a všem co se na přípravě jednání podíleli.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) bere na vědomí**

1. zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v období od 1/2023 do 9/2023

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 3 usnesení č. 63/6Z/23

**Petice - Kompletní deratizace bytového domu a všech jeho součástí na adrese: Husova 438/2, 400 07 Ústí nad Labem**

Zprávu uvedla předkladatelka. MO Neštětice nemá žádné majetkové vazby na bytový dům Husova 438/2. Radnice nemůže vstupovat do vlastnických práv společenství vlastníků bytových jednotek. Byly učiněny pomocné kroky a na Krajskou hygienickou stanici byl zaslán podnět a po následném šetření byla zahájena desinsekce celého domu.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) bere na vědomí**

- petici "Kompletní deratizace bytového domu a všech jeho součástí na adrese: Husova 438/2, 400 07 Ústí nad Labem".

**B) souhlasí**

- se způsobem vyřízení petice dle bodu A) usnesení Úřadem městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice.

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 4 usnesení č. 64/6Z/23

**Petice - Dodržování domovního řádu v bytovém domě na adrese: Husova 438/2, 400 07 Ústí nad Labem**

Zpráv uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

**A) bere na vědomí**

petici "Dodržování domovního řádu v bytovém domě na adrese: Husova 438/2, 400 07 Ústí nad Labem".

**B) souhlasí**

se způsobem vyřízení petice dle bodu A) usnesení Úřadem městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice.

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 5 usnesení č. 65/6Z/23

**Petice proti narušování občanského soužití**

Zprávu uvedla předkladatelka. Se zástupci petičního výboru a se zástupci PČR a MP byla petice osobně projednána na úřadě. Dotazy petentek byly zodpovězeny.

Diskuze:

p. Jansta – je spolumajitel objektů přímo u zastávky v Neštěmicích. Bedlivě četl nový zpravodaj, kde pí starostka popisuje problémy, které jsou v Mojžíři. On sám má problém s nepořádkem u zastávky, zničená fasáda (nově udělaná), ukradený okap, zničené dveře. Žádá o navrácení zastávky na původní místo. Při dešti se všichni čekající na autobus sunou do vestibulu vchodu domu. Jedná se o tristní situaci. Opakovaně žádá o posunutí zastávky na původní místo, které je osvětlené pouliční lampou. Může doložit na fotografiích nepořádek, který na zastávce vzniká. Tito lidé močí na fasádu a vše protéká do domu.

pí starostka – Úřad žádal o přesun zastávky na původní místo. O tom, kde bude zastávka, rozhoduje dopravní policie a také ona si klade podmínky. Úřad si žádné podmínky nekladl. Jediný požadavek úřadu byl ten, aby byla zastávka přesunuta a aby bylo p. Janstovi pomoci.

p. tajemník – úřadu požadavek p. Jansty o posun zastávky byl logický a proto byl osloven silniční správní úřad o možnosti přesunu zastávky. Silniční správní úřad požádal dopravní Policii, od které přišlo zamítavé stanovisko. Jelikož policie neumožní její přesun do původního místa, musela by rada města Ústí nad Labem odsouhlasit úplné zrušení této zastávky. Toto je jediné možné řešení, vše je doložitelné dokumenty. Bc. Vrbíček ověřil, že p. Janstovi tyto podklady byly předány.

p. Jansta – ano, podklady dostal. Toto bylo, ale k žádosti k nové zastávce. Žádá o přesunutí na původní místo. Nechápe rozdíl mezi starou a novou zastávkou. Žádá o policejní dozor a údržbu zastávky každý den.

p. tajemník – údržby zastávek má na starosti někdo jiný, ale pokusí se pořádek zajistit. Odbornost požadavků PČR k zřízení zastávky zcela neovládá, ale lze vše osobně projít a projednat.

pí starostka – opakuje, že úřad chtěl, aby byla zastávka přesunuta na původní místo. Nejednalo se o zřízení nové zastávky, ale o přesun.

p. tajemník – doporučuje p. Janstovi sjednat osobní jednání za přítomnosti vedoucího odboru správy a údržby obecního majetku a projít si krok po kroku celou dokumentaci.

p. Jansta – navrhuje v tomto případě zastávku zrušit.

pí starostka – opakuje, že radnice podporovala přesunutí zastávky. Od policie je bohužel negativní stanovisko.

p. tajemník – jedná se o existenci zastávky na určitém místě a nehraje roli, zda se jedná o novou a nebo přesunutou zastávku.

p. Jansta – souhlasí s navrženou schůzkou.

pí starostka – požadavek na přesun zastávky byl odeslán, stanovisko bylo zamítavé ze strany PČR. Nelze zastávku přemístit z vlastní vůle. P. Jansta se může obrátit na odbor dopravy MmÚL. Údržbu zastávek má na starosti také odbor dopravy MmÚL. Jen proto, že ÚMO Neštěmice chce mít v obvodu čisto, tak zastávky dobrovolně zametá. Každé ráno v 7 hodin ráno chodí naši pracovníci a obvod uklízí.

p. Jansta – každé ráno to není v sobotu a v neděli se neuklízí.

pí starostka – přesně řečeno od pondělí do pátku (pracovní den) se uklízí.

p. Farkaš (údržba zeleně MO Neštěmice) – každé ráno osobně zastávky uklízí v sobotu a v neděli do práce nechodí. V první řadě se vždy začíná na zastávkách.

p. Jansta – požaduje úklid každý den.

pí starostka – podnět p. Jansty bude předán na MmÚL.

p. Pitner (Ústecká regionka) – dopravní policie měla nějaké podmínky pro přesun zastávky. Je možné tyto požadavky sdělit. V čem je problém, že k přesunu nemohlo dojít?

pí starostka – detailní požadavky u sebe nemá a lze s p. Janstou řešit. Jedná se o již starší záležitost.

p. Pitner – jedná se technické a stavební požadavky a nebo finanční prostředky?

p. tajemník – domnívá se, že to byla otázka nemožnosti umístění za stávajících podmínek.

p. Jehličková (obyvatelka Mojžíř) – dotaz na p. Janstu - není v okolí hospoda, ze které vzniká nepořádek?

p. Jansta – hospoda tam je, ale nepořádek určitě nedělají. Nepořádek je dělaný až po půlnoci. npor. Bc. Stanislavová (PČR Neštěmice) – na nepořádek hromadný či nadrámec řešeno nic nebylo. Není schopna řešit, kdo tam nepořádek způsobuje. Poškozený majetek plus způsobenou škodu lze zdokumentovat. Nelze, aby tam někdo 24 hodin stál a udržoval pořádek. Na celý obvod má 2 policisty, za současného stavu to nelze řešit.

p. Lipert (zástupce MP) – ulici Seifertovu a Opletalova v letních měsících řešili na rušení nočního klidu. Od září žádné oznámení nemá. Rušení nočního klidu se musí nahlašovat.

p. Jansta – upozornil na nedodržování zákazu kouření na zastávkách MHD a zničení fasády od nedopalků.

p. Lipert – toto je bohužel problém celého města. Lidé jsou ke všemu lhostejní.

p. tajemník – osobně se p. Janstovi ozve a domluví schůzku.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

#### **A) b e r e n a v ě d o m í**

petici "Petice proti narušování občanského soužití" doručenou dne 30. 10. 2023

Městskému obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice a způsob jejího projednání.

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 6 usnesení č. 66/6Z/23

#### **Osadní výbor Mojžíř**

Zprávu uvedla předkladatelka. Se žádostí se seznámili a navržené vedení osadního výboru bylo pozváno na jednání, aby se seznámili s programem osadního výboru. Pí Jehličková a pí Jandová jsou na dnešním jednání přítomny.

Diskuze:

pí Jehličková – žije a pracuje v Mojžíři. Situace v Mojžíři je tíživá a neúnosná nejen pro starousedlíky, ale i pro spoustu romských rodin. Domnívá se, že poslední dobou je v této části

spousta samozvaných spasitelů. Osadní výbor by jednou za čas udělal schůzku s místními obyvateli. Bude zřízena emailová adresa. Spousta lidí ji v lokalitě zná, pracuje v místní škole a bydlí v ulici J. Plachty. Místní občané se na ní mohou i anonymně obrátit a osadní výbor jim pomůže vyřešit problémy a zjistí, co je v možnosti a schopnosti neštěmického úřadu udělat, a nebo na koho jiného se mají obrátit. Je spousta rodin, které by pomoc potřebovaly a které by si pomoc zasloužily. Určitě to nebude o tom, že bude běhat po sídlišti a nebo lidi budou běhat za ní. Například s požadavkem zřízení lavičky před domem. Pokusí se Mojžíř zvelebit. Osobně pokaždé, když jde s košem, bere si igelitový pytel a okolí domu uklízí. Byla by ráda, kdyby dostala podporu zastupitelů a mohla by osadní výbor zřídit a být prodlouženou rukou obyvatel sídliště.

Prap. Kolář – dotaz, zda se s pí starostkou spojil p. Kratochvíl specialista na menšiny? S touto problematikou má dlouholetou zkušenost. Pro pí Jehličkovou by byl p. Kratochvíl přínosem a nápomocen.

pí starostka – s p. Kratochvílem hovořila naposledy včera na osobní schůzce a je s ním pravidelně v kontaktu.

pí Jehličková – nebude se jednat pouze o sídliště Mojžíř. Je velice aktivní – pomáhala šít roušky, čistit okolí v rámci Uklízíme Česko. Nehází lidi do jednoho pytle a děkuje pí starostce za to co pro tento obvod a jeho občany dělá.

pí starostka – určitě se těší na spolupráci s osadním výborem.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

**A) z ř i z u j e**

dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů Osadní výbor Mojžíř jako poradní a iniciativní orgán Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice;

**B) s t a n o v u j e**

místní působnost Osadního výboru Mojžíř takto:

- katastrální území Mojžíř (číslo katastrálního území: 698164) vyjma ulic Peškova a Picassova tvořících sídliště Skalka;

**C) u r č u j e**

počet členů Osadního výboru Mojžíř na 3 včetně předsedy;

**D) v o l í**

dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů předsedu a členy Osadního výboru Mojžíř následovně:

předsedkyně:

- Kateřina Jehličková, [redacted]

členové:

- Hana Jandová, [redacted]

- Cyril Šamko, [redacted]

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 7

usnesení č. 67/6Z/23

**Termíny jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice v roce 2024**

Zprávu uvedla předkladatelka

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) bere na vědomí**

termíny schůzí Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice (dále jen "RMO Neštětice") v roce 2024, a to vždy od 15:00 hodin:

- středa 17.01.2024
- středa 14.02.2024
- středa 13.03.2024
- středa 17.04.2024
- středa 15.05.2024
- středa 19.06.2024
- středa 17.07.2024
- středa 21.08.2024
- středa 18.09.2024
- středa 16.10.2024
- středa 13.11.2024
- středa 18.12.2024

**B) schvaluje**

termíny zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v roce 2024, a to vždy od 15:00 hodin:

- středa 31.01.2024
- středa 27.03.2024
- středa 26.06.2024
- středa 25.09.2024
- středa 11.12.2024

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 8 usnesení č. 68/6Z/23

**Smlouva o vypořádání závazků**

Zprávu uvedla předkladatelka.

Diskuze:

p. tajemník – materiál vznikl z pochybení úřadu. Na březnovém jednání ZMO byla uvedena smlouva schválena. Smlouva nebyla zveřejněna v registru smluv, tudíž se stala neplatná. Nemění se vůbec nic z původní smlouvy a smlouva bude nově zveřejněna v registru. Jedná se o napravení stavu. Nápravná opatření byla učiněna a nevznikla žádná finanční škoda.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) schvaluje**

uzavření Smlouvy o vypořádání závazků mezi Městským obvodem Ústí nad Labem - Neštětice a Fotbalovým klubem Český Lev Neštětice, z.s., IČ: 69291969, se sídlem Sportovní 595, 403 31 Ústí nad Labem - Neštětice dle Přílohy č. 1 důvodové zprávy.

**B) ukládá**

1. Bc. Yvetě Tomkové, starostce

uzavřít Smlouvu o vypořádání závazků mezi Městským obvodem Ústí nad Labem - Neštětice a Fotbalovým klubem Český Lev Neštětice, z.s., IČ: 69291969, se sídlem Sportovní 595, 403 31 Ústí nad Labem - Neštětice dle bodu A) usnesení.

T: 31. prosince 2023

Návrh na usnesení přednesla starostka.  
Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 9 usnesení č. 69/6Z/23

**Změny v obsazení výborů Zastupitelstva městského obvodu v Ústí nad Labem - Neštětice**

Zprávu uvedl předkladatel.

Diskuze:

p. Alinče – oblastní organizaci byla poslána žádost o změnu ve složení Kontrolního a Finančního výboru. Jedná se o předsedu Kontrolního výboru a člena finančního výboru. Jedná se o Ing. Ježka.

pí starostka – respektuje rozhodnutí SPD.

Ing. Ježek – potvrzuje změnu a u tohoto bodu se zdrží hlasování.

pí Nováková – mrzí ji, že o změně nevěděla dřív. Změnu zjistila až z materiálu. Chápe, že je to v kompetenci každé strany či hnutí. Spolupráce s Ing. Ježkem byla naprosto v pořádku.

K tomuto budu se zdrží hlasování.

pí starostka – Jedná se o rozhodnutí SPD.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) o d v o l á v á**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů z funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice pana Ing. Bohumila Ježka;

**B) o d v o l á v á**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů z funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem pana Ing. Bohumila Ježka;

**C) v o l í**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů do funkce předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice pana Ladislava Alinče, [REDACTED]

**D) v o l í**

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů do funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice pana Ing. Jiřího Fišera, [REDACTED]

Návrh na usnesení přednesla starostka.  
Bez připomínek.

Hlasování: 9 +  
6 se zdrželo

Bod programu č. 10 usnesení č. 70/6Z/23

**Vyhlášení rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2024**

Zprávy uvedla předkladatelka. 31. ledna 2024 na jednání ZMO – Neštětice by měl být nový návrh rozpočtu schválen.



Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) v y h l a š u j e**

1. v souladu s ust. § 13 odst. 2 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, **r o z p o č t o v é p r o v i z o r i u m** do doby schválení rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2024

**B) s c h v a l u j e**

1. měsíční limit výdajové neinvestiční části rozpočtu ve výši **5 568,04 tis. Kč**

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 11 usnesení č. 71/6Z/23

**Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2023 Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2023**

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) s c h v a l u j e**

1. Úpravu rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem Neštětice na rok 2023 dle schválených rozpočtových opatření takto:
  - a) Celkové příjmy rozpočtu městského obvodu ve výši 69 830,15 tis. Kč
  - b) Celkové výdaje rozpočtu městského obvodu ve výši 81 978,15 tis. KčZ toho:
  - upravená neinvestiční část výdajů ve výši 73 837,15 tis. Kč
  - upravená investiční část výdajů ve výši 8 141,00 tis. Kč
  - c) Oblast financování ve výši 12 148,00 tis. Kč

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 12 usnesení č. 72/6Z/23

**Převod pozemku p. č. 1480/1 v k. ú. Krásné Březno ve vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem**

Zprávu uvedla předkladatelka. Úřad nebude přistupovat na úplatný převod pozemku.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

**A) s c h v a l u j e**

- 1) bezúplatný převod pozemku p. č. 1480/1 o výměře 2232 m<sup>2</sup> v k. ú. Krásné Březno do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

Bod programu č. 13 usnesení č. 73/6R/23

**Přehled čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštětice, Mojžíř a Krásné Březno v roce 2023**

Zprávu uvedl předkladatel.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

#### **A) bere na vědomí**

- 1) informativní zprávu o přehledu čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně v Neštětích, Mojžíři a v Krásném Březně v roce 2023

Návrh na usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 15 +

#### **Různé:**

pí starostka – poděkovala členům ZMO, kteří se dostavili na rozsvícení Vánočního stromečku. Po schválení rozpočtu chce nadále pokračovat v nastaveném trendu v opravách chodníků, kontejnerových stání atd. Peněz není významně hodně, ale i tak se bude do budoucna snažit investovat do obvodu. V příštím roce by mělo dojít za 40 mil. Kč k vybudování multifunkčního sportoviště v areálu ZŠ Na Vyhlídce, které bude i veřejně přístupné. Snaží se jít trendem uzavřených sportovišť pod dohledem, kde ale bude mít přístup i veřejnost. V centrech sídlišť chtějí odstranit betonové plochy a prostory zatravnovat a osazovat stromy.

pí Říha – naváže na otázku hřišť. Diskuze na facebooku „Za lepší Mojžíř“ zaznamenala, že by rádi zbudovali pro děti ze sídliště nové hřiště za družstevním domem za parkovištěm. Plochy nepatří obvodu, mělo by se jednat o plochu České republiky. P. Pulko se zaručil o zajištění branek a fotbalových míčů. Přimlouvala by se o plochu na stávajícím hřišti, kde již branky jsou a nešel by tam odtud takový hluk.

pí starostka – o této aktivitě neví, příspěvky na FB nečte.

pí Škarabelová – dotčený pozemek je pronajatý v pachtu zemědělci. Jedná se o zemědělskou půdu.

pí Jehličková – ty děti co si venku na sídlišti Mojžíř chtějí opravdu hrát, tak nemají opravdu kde. Zjistila, že co si občané vybudují sami, tak si potom toho více váží. Nestojí za úvahu zapojit místní lidi k zvelebování sídliště? Oslovit některou nadaci na zřízení hřiště. Domnívá se, že když se osobně zapojí, tak si toho budou více vážit. Děti si opravdu nemají kde hrát.

pí starostka – úřad nemá do budoucna zájem zřídit hřiště. Děti mohou do školního areálu. Lavičky byly odstraněny na žádost SVJ.

pí Říha – souhlasí s pí Jehličkovou. Bylo by dobré zašlé hřiště obnovit.

Prap. Kolář – doporučil pí Jehličkové spojit se s p. Kratochvílem, který může pomoci. Toto je jedna z cest, kdy se zapojí místní obyvatelé. Potom to sídliště může fungovat.

Mgr. Tříška – tato aktivita musí vzejít od občanů.

pí Krsková – vše co na sídlišti bylo, tak se zničilo.

p. Pitner – budoucímu hřišti na sídlišti Na Vyhlídce dává pár měsíců, než se to zničí. Za vložené investice se mohlo odkoupit pár bytů v Mojžíři. Měl by se řešit primární problém.

pí starostka – hřiště bude v oploceném areálu školy. K výkupu bytů by bylo zapotřebí několik miliard. Na to ale město nemá finanční prostředky. S panem primátorem se snaží na toto téma jednat a mají navštívit ministerstvo pro místní rozvoj, kde se budou snažit sehnat finance na tuto aktivitu, protože město Ústí nad Labem v řádu sta milionů na to nemá. Toto by byla nejlepší cesta a říká to už řadu let.

pí starostka – pamatuje si p. Buldra na privatizaci bytů v tomto obvodě?

p. Buldra – býval 16 let zdejší zastupitel. Pro odkoupení bytů by samozřejmě byl. Když byla privatizace majetku města, byl jeden ze dvou, který byl proti. Již před lety říkal, že z toho bude problém.

p. Buldra – upozornil na velmi špatnou situaci s parkováním v ul. Žežická. Možnost vybudování centrálního parkoviště, projekt měla v šuplíku již pí Válková. Požádal o jeho řešení. Dále požádal u zadních vchodů Žežická 45 a 47 mezi restaurací Žiža a panelákem o odstranění držáků na prádlo. Děti zde hrají fotbal a ničí oplocení u restaurace. Schodiště před vchodem Žežická 45 – polámané schody, žádá o opravu.

p. tajemník – vybudování hřiště na sídlišti Na Vyhlídce – projekt vzniká pod vedením ředitelky školy. Řeší dva problémy - vybudované hřiště bude sloužit pro aktivity školy a po ukončení školy bude využíváné širokou veřejností ze sídliště. Nedomnívá se, že by došlo k jeho zničení. Na sídlišti již nyní vzniká komunita, která se o hřiště bude dobře starat.

p. Pitner – pokud to bude takto, tak tomu přeje. Jsou nějaké výstupy z bezpečnosti akce ze dne 13.11. 2023 na sídlišti Mojžíř?

p. tajemník – nebyli organizátory akce, organizátorem byl magistrát. Žádný oficiální výstup úřad nemá. Akce se pouze zúčastnily kolegyne z úseku sociálních věcí. Další dohlídky ještě probíhají a to ze strany Hasičského záchranného sboru. Věc určitě ještě není uzavřena. Základní revize mají SVJ v pořádku.

pí Kozárová (Skalka) – kam směřovat dotazy na infrastrukturu na sídlišti Skalka – možné opravy, veřejné osvětlení.

pí starostka – veřejné osvětlení řeší odbor dopravy na MmÚL.

pí Kozárová – nájezd u domu Peškova 521 – 522 je rozbitý, ten patří komu?

p. tajemník – zjistí a pí Kozárové dá vědět.

pí Kozárová – dříve Neštěmice bylo samostatné město, dalo by se uvažovat o odtrhnutí od města Ústí nad Labem?

pí starostka – je to právo každého občana. Referendum je věcné téma.

pí starostka – s vybudováním parkoviště v ul. Žežická – musí korespondovat s územním plánem města ÚL. Nový územní plán bude cca za 5 let. V tuto chvíli není možné parkoviště vybudovat.

Prap. Kolář – komunitní systém – minimální náklady.

pí starostka – proto byl vytvořen osadní výbor.

p. Pitner – otázka Mojžíře a ministra Bartoše?

pí starostka – je domluvena s p. primátorem a budou hledat finanční prostředky. Jedná se o sta miliony korun. Již 8 let usiluje o odkoupení bytových jednotek. Proto také před lety odkoupili bytový dům ve Veslařské ulici, aby zabránili vybudování ubytovny. Nikdo v minulosti neměl zájem situaci řešit.

p. Pitner – jako občané či občanské sdružení mohli by nějak pomoci?

pí starostka – vyřizuje denně několik emailů s podněty občanů, osobně i vede diskuze s občany. Jiní občané nečekají na jednání zastupitelstva a řeší s pí starostkou podněty hned. Velmi často jezdí za občany přímo na místo a řeší problém na místě.

občanka – proč byl zrušen status ghetta?

pí starostka – vyhláška byla zrušena ústavním soudem – rozpor se zákonem.

p. tajemník – vyhlášky vyššího územně správního celku může zrušit samo město a, nebo ústavní soud. Tuto vyhlášku zrušil ústavní soud na základně ústavní stížnosti. Byla zrušena pro nezákonnost, byla diskriminační.

pí Pitnerová (Ústecká regionka) – komunikuje a spolupracuje úřad s úřadem práce, aby se zastavilo zneužívání dávek? Například zda jsou děti posílány do školy?

pí starostka – Neštěmická radnice nemá právo ani vědět kolik a kdo pobírá sociální dávku. Záškoláctví řeší přímo škola.

p. Stárek – je zaměstnancem ZŠ Mojžíř a přímo oni nahlašují děti na OSPOD. Reaguje na p. Pitnera, nesouhlasí s tím, že by se hřiště nemělo na sídlišti Na Vyhlídce vystavit. Bylo by hloupé přestat budovat hřiště. Ve volném čase je dobré si jít někam zasportovat. On sám je předsedou fotbalového klubu v Mojžíři a i tam bojují s nedostatkem prostoru a

přesvědčováním rodičů dětí, aby daly děti k nim sportovat. Potýkají se stigmatizací této lokality. Je zapotřebí budovat nová sportoviště, aby děti využily svůj volný čas smysluplně. U sportu se vytváří sociální vazby. Neštěmická radnice nemá na starosti pouze sídliště Mojžíř, v obvodu jsou i další sídliště, do kterých se musí investovat. Sám pochází z Mojžíře a je rád, že byl zřízen osadní výbor, který myslí i na budoucnost tohoto obvodu. Úřad vlastní 350 bytových jednotek a s jediným nájemníkem nemá problém. Samozřejmě je cesta vykoupit bytové jednotky. Nechce házet všechny obyvatele Mojžíře do jednoho pytle a vadí mu, že je několik takzvaných samozvaných spasitelů, kteří to tam chtějí dát nějakým způsobem do pořádku, ale opak je pravdou. V Mojžíři bydlí spousta starousedlíků, kteří s tím chtějí něco udělat, a proto kvituje osadní výbor. Bohužel šíření dezinformací na facebooku je spousta. Upozornil také na to, že od nového roku bude nástup předními dveřmi v MHD v celém městě Ústí and Labem. Největší problém způsobují hlavně dětské gangy.

pí Jehličková – několik šikovných romských chlapců chodí na fotbal do Mojžíře. Musí uznat, že se zpružnila spolupráce s OSPODem.

pí starostka – je zapotřebí znát kompetence jednotlivých úřadů státní správy, velmi často se to míchá.

Prap. Kolář – je spolupráce s novým preventistou policie se základní školou?

pí starostka – toto je záležitost školy a ne úřadu. Školy jsou příspěvkové organizace města ÚL.

pí starostka – poděkovala všem přítomným zastupitelům a hostům za spolupráci a popřála všem krásné Vánoční svátky.

.....  
Bc. Yveta Tomková  
starostka

.....  
Mgr. Gabriela Mottl Nosková  
ověřovatelka

.....  
Bc. Roman Fikar  
ověřovatel