

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Z Á P I S

**z 18. jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, které se
konalo dne 3. září od 15:00 hodin,
v zasedací místnosti ÚMO Ústí nad Labem - Neštětice**

Přítomni: Miloslav **Buldra**
Bc. Roman **Fikar**
Ivana **Fišerová**
Ing. Jan **Harhaj** (*přítomen od bodu č. 5*)
Jan **Jirkovský**
Mgr. Denisa **Oslejová**
Bc. Michelle **Skřivanová**
Jiří **Škoda**
MUDr. Aleš **Rosenbaum**

Hosté: Mgr. Taťána **Bartová**
Ing. Jaroslav **Brož**
Veronika **Glaserová**
Michaela **Kaštanová**
Kateřina **Měrková**
Hana **Pražanová**
Olga **Sazečková**
Eva **Vaculíková**
Bc. Michal **Vrbíček**

Omluveni: Petr **Frühauf**
Mgr. Iveta **Hejduková**
MUDr. Karla **Jankovská**
Yveta **Tomková**
Miloslava **Válková**
Vlastimil **Žáček**

Zapisovatelka: Veronika **Glaserová**

Ověřovatelé zápisu: Bc. Michelle **Skřivanová**, Jiří **Škoda**

Počet členů ZMO: 9

Zástupci veřejnosti: 3

Použité zkratky:

ÚL – Neštětice	Ústí nad Labem – Neštětice
MO ÚL – Neštětice	Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice
ÚMO ÚL – Neštětice	Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
RMO ÚL – Neštětice	Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice
ZMO ÚL – Neštětice	Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
MmÚL	Magistrát města Ústí nad Labem
ZMÚL	Zastupitelstvo města Ústí nad Labem

Paní místostarostka zahájila 18. jednání Zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, s tím, že je přítomno 8 zastupitelů. Řádně omluveni jsou Mgr. Iveta Hejduková, Petr Frůhauf, MUDr. Karla Jankovská, Yveta Tomková, Miloslava Válková a Vlastimil Žáček. Ing. Harhaj přijde o 5 minut později.

Pořad jednání:

1. Kontrola usnesení (ústně)
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka
2. Informace o plnění rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za I. pololetí 2018
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka
3. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2018
Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2018
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka
4. Prodej části pozemku p.č. 65/2 v k.ú. Mojžíř – Bučková
Předkládá: pí Yveta Tomková, starostka

6. Různé, Diskuze

7. Závěr

pí místostarostka – doplnila pořad jednání o zařazený bod.

bod č. 5 – Žádost o prominutí poplatku z prodlení nad 20.000,- Kč

Doplňný pořad jednání uvedla místostarostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 8 +

Bod programu č. 1 usnesení č. Z/238/18

Kontrola usnesení

Zprávu uvedla pí místostarostka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. informaci o plnění usnesení ZMO

Návrh na usnesení přednesla místostarostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 8 +

Bod programu č. 2 usnesení č. Z/239/18

Informace o plnění rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za I. Pololetí 2018

Zprávu uvedla pí místostarostka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. informaci o plnění rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za I. pololetí 2018 dle důvodové zprávy s tím, že dosáhly:

- a) celkové příjmy výše **28.068,84 tis. Kč**, tzn. 43,43 % upraveného rozpočtu
- b) celkové výdaje výše **29.077,13 tis. Kč**, tzn. 39,57 % upraveného rozpočtu
- c) vzniklé saldo příjmů a výdajů ve výši **- 1.008,29 tis. Kč** vyrovnává oblast financování

2. že výsledek hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti městského obvodu po odvodech MmÚ vykazuje účetní zisk ve výši **2.864,86 tis. Kč**, do příjmové části rozpočtu 2018 bylo zálohově zapojeno **1.654,50 tis. Kč**
3. že výsledek hospodaření správy bytového fondu vykazuje účetní zisk ve výši **4.754,66 tis. Kč**, do příjmové části rozpočtu 2018 bylo zálohově zapojeno **750,00 tis. Kč**

Návrh na usnesení přednesla místostarostka.
Bez připomínek.

Hlasování: 8 +

Bod programu č. 3 usnesení č. Z/240/18

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2018

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2018

Zprávu uvedla pí místostarostka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) snížení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 61 71 Místní správa celkem o **6.377,00 tis. Kč** (mzdy 4.759,00 tis. Kč a odvody pojištění 1.618,00 tis. Kč) zaměstnanců VPP
- b) snížení rozpočtu příjmové neinvestiční části - účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu, pol. 4116, UZ 13013 ve výši **6.377,00 tis. Kč**

2. úpravu rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2018

dle schválených rozpočtových opatření takto:

- | | |
|--|--------------------------|
| a) celkové příjmy rozpočtu městského obvodu ve výši | 58.248,65 tis. Kč |
| b) celkové výdaje rozpočtu městského obvodu ve výši | 67.114,88 tis. Kč |
| z toho: | |
| - upravená neinvestiční část výdajů ve výši | 53.139,28 tis. Kč |
| - upravená investiční část výdajů ve výši | 13.975,60 tis. Kč |
| c) oblast financování ve výši | 8.866,23 tis |

Návrh na usnesení přednesla místostarostka.
Bez připomínek.

Hlasování: 8 +

Bod programu č. 4 usnesení č. Z/241/18

Prodej části pozemku p. č. 65/2 v k. ú. Mojžíř – Bučková

Zprávu uvedla pí místostarostka.

Diskuze:

p. Buldra – je zde odkaz, že na MmÚL nebylo doporučující stanovisko k prodeji.
Bc. Vrbíček – jedná se o zbytkový pozemek, dalo se to vykládat také jako pronájem, proto jsou tam uvedeny revokace. Pí Bučková požádala o prodej pozemku. Stanovisko MmÚL je kladné.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. prodej části pozemku p. č. 65/2 o výměře cca 29 m² v k. ú. Mojžíř na jméno: Jana Bučková, [redacted] za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku ve výši 500,- Kč/m²

- b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemku jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
- c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
- d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
- e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
- f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
- g) daň z prodeje nemovitosti uhradí kupující
- h) využití pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

Návrh na usnesení přednesla místostarostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 8 +

Bod programu č. 5

USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

Žádost o prominutí poplatku z prodlení nad 20.000,- Kč

Zprávu uvedla pí místostarostka.

Diskuze:

p. Buldra – kauza trvá dlouho, ale myslí si, že drobná chyba byla i na státních orgánech, že to nechaly dojít do takových rozměrů.

pí místostarostka – požádala o vysvětlení Bc. Vrbíčkem, nemyslí si ale, že by došlo k pochybení z některých orgánů. Je to nečinnost bývalých nájemníků.

p. Buldra – popsán je to podrobně. Pozitivní je to, že došlo k zaplacení dluhu. Domnívá se, že nyní už nedojde k získání dalších peněz. I když nerad, tak by se přikláněl k odpuštění dluhu.

pí místostarostka – v minulém volebním období byla vyhlášena dluhová amnestie, do které se mohli přihlásit.

Bc. Vrbíček – v žádném případě nedošlo k liknavosti odboru. Nepoměr mezi dluhem a vzniklým penálem je velice vysoký, ale vše je vypočítáno dle zákonných norem. Dluh byl uhrazen až na poslední chvíli, v krajní situaci bývalých nájemníků. Jedná se typický příklad dlužníků, kteří svůj dluh roky neřešili. Žádost podává pí Voráčková, ale dluh jde i za jejím bývalým manželem. Úroky z prodlení jsou nedělitelné.

pí místostarostka – dlužníků v obvodu je nemálo a mohou se přihlašovat další dlužníci o odpuštění dluhu. Je to na zvážení každého zastupitele.

p. Buldra – to chápe, zastupitelem je od roku 2002 a amnestií bylo vypsané více. Vychází z jednotlivých případů. Snaha zaplatit tam byla.

MUDr. Rosenbaum – takovýchto případů jsou tisíce. Je několik možností situaci vyřešit – odpustit dluh, nesouhlasit a nebo se zdržet hlasování.

pí místostarostka – tento materiál nebyl projednán na majetkové komisi a ani na jednání RMO.

Bc. Fikar – chybí mu vyjádření majetkové komise, jedná se o velikou sumu peněz. Byl by rád, kdyby to komise projednala.

p. Buldra – za toto volební období bylo odpuštěno mnoho dluhů – z důvodu úmrtí nebo nevymahatelnosti.

pí místostarostka – tento dluh je zažalován a lze jej vymoci.

Bc. Vrbíček – dluh byl zažalován v roce 2009, exekučně lze vymoci. Nejedná se o nevymahatelnou částku. Pí Voráčková to řeší, aby se mohla přihlásit do insolvence. Pan Beneda je exekučně vymahatelný. Dluh nelze rozdělit.

Pí místostarostka - Hlasování o variantě A) schvaluje prominutí poplatku

Hlasování: 2 +

0 -

7 se zdrželo

Návrh na usnesení nebyl přijat.

pí místostarostka - Hlasování o variantě B) neschvaluje prominutí dluhu

Hlasování: 0 +
0 –
9 se zdrželo

Návrh na usnesení nebyl přijat.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. prominutí poplatku z prodlení nad 20.0000,- Kč v celkové výši.....Světlaně
Voráčkové a Rudolfu Benedovi

B) n e s c h v a l u j e

1. prominutí poplatku z prodlení nad 20.000,- Kč v celkové výši.....Světlaně
Voráčkové a Rudolfu Benedovi

Přišel Ing. Harhaj.

Počet přítomných členů 9.

Různé

p. Buldra – dotaz zda je počítáno, že dvě volební komise budou na sídlišti Skalka?

p. tajemník – ano, je s tím počítáno a volební místnosti se nyní upravují. Voliči budou i upozorněni na změnu místa volební komise.

p. Buldra – upozornil na rozbité hodiny v Krčínově ulici.

Bc. Vrbíček – oprava je objednána.

pí Skřivanová – problémy s odpadky u kontejnerů v Železné ulici – kupí se odložený nábytek u popelnic. Chválí pracovníky VPP, kteří to tam denně uklízejí. Neví jak řešit problém s tímto nešvarem nepřizpůsobivých občanů.

pí místostarostka – tento problém je v celém městě a nejen v našem obvodu. Počet fotopastí je omezen. Jsou umístěny na nejproblémovějších místech. Úklid zajišťují pracovníci VPP, bohužel těchto pracovníků je málo. Občané mají možnost odvést nábytek zdarma do sběrného dvora. Úřad pokud tento nepořádek odveze, tak je to za poplatek.

p. Buldra – tento problém je hlavně v ulici Dr. Horákové. V ul. Krčínova v sousedství bývalého OD Prior je také neskutečný bordel – sídlí tam církve.

p. Škoda – je dost možné, že občané nevědí, že je možnost odvést tento odpad zdarma do sběrného dvora a že je dvakrát do roka svoz odpadu. Zvážit opět zveřejnit tyto informace.

pí Ivančová (Keplerova ulice) – v ul. Keplerova byla odstraněna kamera. Byla sepsána petice.

pí místostarostka – petice byla projednána na minulém jednání ZMO. Kamera byla přemístěna do ulice Výstupní k autobusové zastávce, docházelo zde k častým dopravním nehodám na přechodu. PČR a MP nemá zaznamenány další poškození aut v ul. Keplerova. Policie byla požádána k častějším kontrolám ul. Keplerova.

pí Ivančová – rodiče by měli děti vychovávat a říct jim jak přecházet silnici.

pí místostarostka – k nehodám dochází na přechodu pro chodce, řidiči jsou neukáznění a nedodržují stanovenou rychlost.

pí Ivančová – kamera tedy byla zamítnuta?

pí místostarostka – ano, kamera nebude umístěna v ul. Keplerova.

p. Jirkovský – požádat velitele MP o přemístění kamery.

pí místostarostka – to by musela být odstraněna kamera z ul. Výstupní, ale požádala velitele o zvýšenou pochůzkovou činnost.

pí místostarostka – poděkovala jménem vedení radnice za spolupráci v toto volebním období.

p. Buldra – za klub KSČM všem poděkoval za spolupráci.

.....
Ivana Fišerová
místostarostka

.....
Bc. Michelle Skřivanová
ověřovatel

.....
Jiří Škoda
ověřovatel