

Z Á P I S

**z 16. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, které se
konalo dne 10. prosince 2025 od 15:00 hodin,
v zasedací místnosti ÚMO Ústí nad Labem - Neštětice**

Přítomni: Bc. Roman **Fikar**
MUDr. Karla **Jankovská**
Ing. Bohumil **Ježek**
MVDr. Daniel **Petrák**
MUDr. Aleš **Rosenbaum**
Věra **Říha**
Zdeněk **Stárek**
Bc. Andrea **Thomasová**
Bc. Yveta **Tomková**
Ing. Bc. Michelle **Wurm**

Hosté: Veronika **Glaserová**
Mgr. Tomáš **Kraus**
Lenka **Škarabelová**
Ing. Iva **Urbanová**

Omluveni: Ladislav **Alinče**
Ing. Bohumila **Moravcová**
Mgr. Gabriela **Mottl Nosková**
Eva **Nováková**
Mgr. Jan **Tříška**

Zapisovatelka: Veronika **Glaserová**

Ověřovatelé zápisu: Bc. Roman **Fikar**
Ing. Bc. Michelle **Wurm**

Počet členů ZMO: 10

Zástupce veřejnosti: 0

Použité zkratky:

ÚL – Neštětice	Ústí nad Labem – Neštětice
MO ÚL – Neštětice	Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice
ÚMO ÚL – Neštětice	Úřad městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
RMO ÚL – Neštětice	Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice
ZMO ÚL – Neštětice	Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
MmÚL	Magistrát města Ústí nad Labem
ZM ÚL	Zastupitelstvo města Ústí nad Labem
DPmÚL	Dopravní podnik města Ústí nad Labem
MP	Městská policie
PČR	Policie České Republiky

Paní starostka zahájila 16. jednání zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v 15:00 hodin, s tím, že je přítomno 10 zastupitelů. Omluveni jsou Ladislav Alinče, Ing. Bohumila Moravcová, Mgr. Gabriela Mottl Nosková, Eva Nováková a Mgr. Jan Tríska.

Program jednání:

1. Kontrola usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
2. Termíny jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2026
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
3. Stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice s účinností od 01.01.2026
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
4. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v období od 01/2025 do 11/2025
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
5. Způsob povolání Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
6. Odměňování členů Jednotky sboru dobrovolných hasičů Mojžíř
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
7. Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2025 Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2025
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
8. Vyhlášení rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2026
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
9. Přehled čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštětice, Mojžíř a Krásné Březno za rok 2025
Předkládá: Bc. Yveta Tomková, starostka
10. Různé, Diskuze

Pořad jednání uvedla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 1 usnesení č. 157/16Z/25

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

A) bere na vědomí

1. informaci o plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice

B) zjišťuje, že

1. usnesení č. 146/15Z/25, 154/15Z/25, 155/15Z/25 a 156/15Z/25 byla splněna

Návrh usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 2

usnesení č. 158/16Z/25

Termíny jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2026

Zprávu uvedla předkladatelka. Lednové jednání ZMO je zařazeno z důvodu schválení návrhu rozpočtu.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

A) bere na vědomí

termíny schůzí Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2026, a to vždy od 15:00 hodin:

- středa 14.01.2026;
- středa 18.02.2026;
- středa 18.03.2026;
- středa 15.04.2026;
- středa 20.05.2026;
- středa 17.06.2026;
- středa 15.07.2026;
- středa 19.08.2026;
- středa 16.09.2026;
- středa 21.10.2026;
- středa 18.11.2026;
- středa 16.12.2026.

B) schvaluje

termíny zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v roce 2026, a to vždy od 15:00 hodin:

- středa 28.01.2026;
- středa 25.03.2026;
- středa 24.06.2026;
- středa 23.09.2026;
- středa 09.12.2026.

C) ukládá

Mgr. Tomáši Krausovi, tajemníkovi

zabezpečit zveřejnění termínů zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v roce 2026 dle bodu B) tohoto usnesení.

T: 31. 12. 2025

Návrh usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 3

usnesení č. 159/16Z/25

Stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice s účinností od 01.01.2026

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

A) stanovuje

- 1) dle § 72 odst. 2 a odst. 3 a § 84 odst. 2 n) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění s účinností od 01. 01. 2026 měsíční odměnu neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice (dále jen „ZMO Neštětice“) za výkon funkce takto:

- a) člen Rady Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice (dále jen „RMO Neštětice“): 13.963,- Kč;
- b) předseda výboru ZMO Neštětice, komise RMO Neštětice a/nebo zvláštního orgánu obce: 6.982,- Kč;
- c) člen výboru ZMO Neštětice, komise RMO Neštětice a/nebo zvláštního zvláštního orgánu obce: 5.826,- Kč;
- d) neuvolněný člen ZMO Neštětice bez dalších funkcí: 3.467,- Kč.

B) s c h v a l u j e

- 1) dle § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, že v případě souběhu výkonu více funkcí bude neuvolněnému členovi Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice (dále jen „ZMO Neštětice“) poskytnuta odměna až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce dle bodu A) usnesení, kdy do souhrnu je zahrnuta odměna za výkon funkce člena Rady městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice (dále jen "RMO Neštětice"), předsedy výboru ZMO Neštětice nebo komise RMO Neštětice, člena výboru ZMO Neštětice nebo komise RMO Neštětice anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu obce;
- 2) že v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena ZMO Neštětice bude odměna poskytována ode dne složení slibu náhradníka a v případě změny v obsazení jednotlivých funkcí dle bodu A) usnesení bude odměna poskytována ode dne zvolení neuvolněného člena ZMO Neštětice do příslušné funkce.

Návrh usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 4 usnesení č. 160/16Z/25

Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v období od 01/2025 do 11/2025

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

A) b e r e n a v ě d o m í

- 1. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v období od 01/2025 do 11/2025

Návrh usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 5 usnesení č. 161/16Z/25

Způsob povolání Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce

Zprávu uvedla předkladatelka. Předloženo na základě podnětů občanů a podnětu velitele hasičů. Počet výjezdů se rapidně zvedl. Na hlasitost sirény přicházely od občanů stížnosti. Ústecký HZS nemá námitek a souhlasí se svoláváním prostřednictvím mobilního telefonu.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

A) s c h v a l u j e

způsob povolání Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce, vyhlášení požárního poplachu při svolávání Jednotky sboru dobrovolných hasičů Mojžíř z Krajského operačního a informačního střediska Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje

prostřednictvím systému AMDS (automatické telefonní volání) či AFU (Alarm Fire Units) bez použití sirén a městského rozhlasu.

Návrh usnesení přednesla starostka.
Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 6 usnesení č. 162/16Z/25

Odměňování členů Jednotky sboru dobrovolných hasičů Mojžíř

Zprávu uvedla předkladatelka. Jak již zmínila, nárůst zásahů dobrovolných hasičů je enormní. Nejedná se pouze o požáry, ale velký podíl zásahů je na sídlišti Mojžíř, kde například vyprošťují občany z výtahů i bytových jednotek.

Diskuze:

pí Říha – uvedená částka je za jeden zásah?

p. tajemník – ano, částka 200 Kč je za jeden zásah.

pí Říha – není částka nízká?

p. tajemník – částka je na návrh velitele hasičů.

pí starostka – částku nelze nyní navýšit, ale pokud přijde podnět od velitele k navýšení, lze ji navýšit. MO Neštěmice podporuje JSDH i jinými způsoby. Například nyní se jim bude kupovat čtyřkolka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice

A) s c h v a l u j e

Pravidla pro poskytování odměn členům jednotky SDH obce s účinností od 1. ledna 2026, dle přílohy 1 důvodové zprávy

B) u k l á d á

Bc. Yvetě Tomkové, starostce

vydat Pravidla pro poskytování odměn členům jednotky SDH obce s účinností od 1. ledna 2026, dle přílohy 1 důvodové zprávy

T: 31. 12. 2025

Návrh usnesení přednesla starostka.
Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 7 usnesení č. 163/16Z/25

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2025 Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2025

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice

A) s c h v a l u j e

1. Úpravu rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem Neštěmice na rok 2025 dle schválených rozpočtových opatření takto:

a) Celkové příjmy rozpočtu městského obvodu ve výši 73 904,79 tis. Kč

b) Celkové výdaje rozpočtu městského obvodu ve výši 95 784,79 tis. Kč

Z toho:

– upravená neinvestiční část výdajů ve výši 78 435,79 tis. Kč

– upravená investiční část výdajů ve výši 17 349,00 tis. Kč

c) Oblast financování ve výši 21 880,00 tis. Kč

Návrh usnesení přednesla starostka.
Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 8 usnesení č. 164/16Z/25

Vyhlášení rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2026

Zprávu uvedla předkladatelka. Rozpočtové provizorium je vyhlášováno každý rok. Na lednovém jednání ZMO bude návrh rozpočtu na rok 2026 projednán.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

A) v y h l a š u j e

1. v souladu s ust. § 13 odst. 2 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, r o z p o č t o v é p r o v i z o r i u m do doby schválení rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2026

B) s c h v a l u j e

1. měsíční limit výdajové neinvestiční části rozpočtu ve výši 5 740,50 tis. Kč

Návrh usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Bod programu č. 9 usnesení č. 165/16Z/25

Přehled čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštětice, Mojžíř a Krásné Březno za rok 2025

Zprávu uvedla předkladatelka.

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

A) b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o přehledu čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně v Neštětích, Mojžíři a v Krásném Březně za rok 2025

Návrh usnesení přednesla starostka.

Bez připomínek.

Hlasování: 10 +

Různé

pí starostka – dnes již zbývají 3 dny k připomínkování návrhu změn územního pránu. Úřad se tomu intenzivně věnuje i s pověřeným zastupitelem MmÚL a i s občany. Kontrolují veškeré připomínky, které zde byly v minulosti podány. Konzultují vše se zaměstnanci MmÚL, jedná se o složitou problematiku. Touto cestou poděkovala zaměstnankyním ÚMO Neštětice pí Škarabelové a pí Pačové za intenzivní práci na územním plánu.

pí starostka – informovala přítomné členy ZMO o problémech s firmou Batrynstav II s.r.o., která prováděla opravy přístupových cest k domům na sídlišti Skalka (Peškova 521 – 524). Zhotovitelem zakázky je MmÚL odbor dopravy. Firma byla vypovězena, obratem byla vybrána firma nová, která na stavbě začala intenzivně pracovat.

pí Říha – jak postupují práce na přemostění v Mojžíři?

p. tajemník – dle neoficiálních informací je harmonogram dodržován. Částečné problémy jsou, ale harmonogram je dodržován.

pí starostka – na stavbě intenzivně pracují každý den. Obvod čekají další dvě náročné stavby. Přemostění nad Veslařskou ulicí a přemostění směrem k Pekařské ulici budou celkově rekonstruována.

Bc. Thomasová – v jakém vztahu je obvod ke komunikaci (zkratky) u vodárny Na Vyhlídce? Jde s tím něco udělat?

pí starostky – na opravu je nutné vypracovat projekt. Odhadovaná cena projektu by byla 100 – 200 tis. Kč. Panelová cesta není oficiálně vedená jako komunikace. Odhad rekonstrukce je více jak 2 mil. Kč.

pí Škarabelová – nezpevněná část cesty není obvodu. Hlavně se jedná o vedlejší komunikaci 5. kategorie.

Bc. Thomasová – dotaz od občanů, zda se na Vyhlídce bude stavět 9 věžáků, co je na tom pravda?

pí starostka – jedná se právě o zpracování nového územního plánu. Jedná se o plán a možnosti na desítky let dopředu. Stavba tam může a také nemusí být do budoucna postavena. Záleží na případném investoru, ze strany úřadu byla dána připomínka na výšku domů (snížení výše). Jedná se o využitelnosti území. Jakmile by se jednou schválilo, že se jedná o plochu s využitím zeleně, nedalo by se tam již nikdy stavět. Jedná se o návrhy, jakým směrem by se mohlo město rozvíjet a ubírat. Požádala Bc. Thomasovou, aby ujistila občany, že to neznamená, že se v příštím roce začne něco stavět.

Bc. Thomasová – požádala o stručné vyjádření do obvodního zpravodaje.

pí Škarabelová – toto by nemělo být jediné připomínkování. Hovoří se o tom, že nový územní plán by mohl platit od roku 2030. Mělo by se na to nahlížet jako na návrh, jak by město mohlo jednou vypadat, kdyby se našli investoři.

pí Říha – bude realizováno obchodní centrum v Krásném Březně?

pí starostka – nejspíš k tomu nedojde. Vypadá to, že CPI od toho projektu odstupuje.

p. tajemník – CPI v tuto chvíli má platné územní rozhodnutí a toto je nutné respektovat.

Změna územního plánu se jich v tuto chvíli netýká, nelze změnit územní plán tomu, kdo má platné územní rozhodnutí. Ale zdá se, že CPI v tuto chvíli netlačí tuto investici. Jako vlastník pozemku třeba bude hledat společnou cestu s městem a budou chtít najít takový projekt, který by byl v zájmu vlastníka i města.

pí starostka – MO Neštětice bylo magistrátem převedeno do svěřeného majetku nově vybudované hřiště na sídlišti Vyhlídka.

Ing. Wurm – žádost, zda se dají zastřešit kontejnerová stání v Seifertově ulici.

pí starostky – tuto možnost probere s kolegy.

.....
Bc. Yveta Tomková
starostka

.....
Bc. Roman Fikar
ověřovatel

.....
Ing. Bc. Michelle Wurm
ověřovatel