

U S N E S E N Í

41/4Z/23 – 51/4Z/23

ze 4. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
které se konalo dne 7. června 2023 od 15:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

41/4Z/23

Kontrola usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

- 1) informaci o plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice

B) zjišťuje, že

1. usnesení číslo 40/3Z/23 bylo splněno

42/4Z/23

Vyúčtování rozpočtového provizoria v rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za leden - únor 2023

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1. v hospodaření městského obvodu za leden - únor 2023 byla dodržena pravidla schváleného rozpočtového provizoria, stanovený limit výdajů nebyl překročen

B) schvaluje

1. vyúčtování rozpočtového provizoria za leden – únor 2023

43/4Z/23

Stav pohledávek Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice k 31. 12. 2022

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o pohledávkách Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice a stavu vymáhání pohledávek k 31. 12. 2022

44/4Z/23

Závěrečný účet hospodaření Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice a účetní závěrka za rok 2022

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1. v hospodaření Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za rok 2022 dosáhly:
 - a) celkové příjmy výše 95 964,17 tis. Kč
 - b) celkové výdaje výše 88 965,48 tis. Kč
 - c) vzniklé saldo příjmů a výdajů ve výši 6 998,69 tis. Kč vyrovnává svými zdroji oblast financování

2. výsledek hospodaření z hlavní činnosti za rok 2022 činí po celkovém finančním vypořádání + 11 844,21 tis. Kč, z toho ve schváleném rozpočtu na rok 2023 je zapojeno celkem 11 840,00 tis. Kč
3. výsledek hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti za rok 2022 po odvodech MmÚ činí + 5 492,68 tis. Kč, z toho do příjmu rozpočtu roku 2022 bylo zálohově zapojeno 3 958,00 tis. Kč
4. výsledek hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti za rok 2022 na úseku správy bytového fondu činí + 6 497,01 tis. Kč, toho do příjmu rozpočtu roku 2022 bylo zálohově zapojeno 5 357,00 tis. Kč

B) bere na vědomí

1. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za rok 2022 provedeném Krajským úřadem Ústeckého kraje
2. údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů Městského obvodu Ústí Nad Labem – Neštětice za rok 2022 a vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a rozpočtu Statutárního města Ústí nad Labem
3. přehled o celkovém zisku z vedlejší hospodářské činnosti městského obvodu a z hospodaření s bytovým fondem

C) schvaluje

1. celoroční hospodaření městského obvodu a závěrečný účet Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za rok 2022 bez výhrad
2. finanční vypořádání za rok 2022 dle důvodové zprávy
3. účetní závěrku Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice ke dni 31. 12. 2022 dle Příloh č. 1, 2, 4, 5, 6 důvodové zprávy s tím, že účetní výsledek hospodaření k 31. 12. 2022 ve výši – 54 184 755,44 Kč bude zúčtován na účet 432 výsledek hospodaření přecházejících účetních období

45/4Z/23

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2023 Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2023

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. Úpravu rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem Neštětice na rok 2023 dle schválených rozpočtových opatření takto:
 - a) Celkové příjmy rozpočtu městského obvodu ve výši 69 294,64 tis. Kč
 - b) Celkové výdaje rozpočtu městského obvodu ve výši 81 442,64 tis. KčZ toho:
 - upravená neinvestiční část výdajů ve výši 73 301,64 tis. Kč
 - upravená investiční část výdajů ve výši 8 141,00 tis. Kč
 - c) Oblast financování ve výši 12 148,00 tis. Kč

46/4Z/23

Přehled čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštětice, Mojžíř a Krásné Březno za I. pololetí roku 2023

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

1. informativní zprávu o přehledu čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně v Neštěmicích, Mojžíři a v Krásném Březně za I. pololetí 2023.

47/4Z/23

Prodej pozemku p. č. 485/3 v k. ú. Mojžíř – [REDACTED]

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) prodej pozemku p. č. 485/3 o výměře 87 m² v k. ú. Mojžíř, na jména: [REDACTED] za těchto podmínek:
- a) cena pozemku dle znaleckého posudku ve výši 41.930,- Kč bez DPH
 - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemku jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice
 - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
 - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
 - e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
 - f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
 - g) využití pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

48/4Z/23

Prodej pozemku p. č. 788 v k. ú. Krásné Březno – [REDACTED]

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) prodej pozemku p. č. 788 o výměře 535 m² v k. ú. Krásné Březno, na jména: [REDACTED] za těchto podmínek:
- a) cena pozemku dle znaleckého posudku ve výši 327.800,- Kč bez DPH
 - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemku jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice
 - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
 - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
 - e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
 - f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
 - g) využití pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

49/4Z/23

Prodej pozemku p. č. 1590/2 v k. ú. Krásné Březno - [REDACTED]

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) prodej pozemku p. č. 1590/2 o výměře 61 m² v k. ú. Krásné Březno, na jméno: J [REDACTED] za těchto podmínek:
- a) cena pozemku dle znaleckého posudku ve výši 116 020,- Kč bez DPH
 - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemku jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice
 - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
 - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem

- e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
- f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
- g) využití pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

50/4Z/23

Návrh na zastavení exekuce nad 20 000,00 Kč

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) n e s c h v a l u j e

1) zastavení exekucí nad 20 000,00,- Kč:

- a) [REDACTED] 120 EX 12532/12 ve výši 78 912,32 Kč s příslušenstvím
- b) [REDACTED], 120 EX 12533/12, ve výši 160 888,12 Kč s příslušenstvím

51/4Z/23

Přehled dlužníků nájemného u bytů za Městský obvod Ústí nad Labem - Neštětice k datu 31. 12. 2022

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

- 1) informaci týkající se přehledu dlužníků nájemného u bytů do 31. 12. 2022 za Městský obvod Ústí nad Labem – Neštětice

.....
Bc. Yveta Tomková
starostka

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta