

# U S N E S E N Í

175/18Z/26 – 185/18Z/26

z 18. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,  
které se konalo dne 25. března 2026 od 15:00 hodin  
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

---

## **175/18Z/26**

### **Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

**A) bere na vědomí**

1. informaci o plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem -  
Neštětice

**B) zjišťuje, že**

1. usnesení č. 167/17Z/26 a 174/17Z/26 byla splněna

## **176/18Z/26**

### **Přehled externích kontrol za rok 2025**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

**A) bere na vědomí**

přehled externích kontrol provedených u jednotlivých odborů a úseků Úřadu městského  
obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2025.

## **177/18Z/26**

### **Zpráva o činnosti JSDH Mojžíř a JSDH Neštětice za rok 2025**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

**A) bere na vědomí**

zprávu o činnosti SDH Mojžíř za rok 2025 a zprávu o činnosti SDH Neštětice za rok  
2025.

## **178/18Z/26**

### **Zpráva o činnosti odborů a úseků ÚMO Neštětice v roce 2025**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

**A) bere na vědomí**

zprávu o činnosti odborů a úseků Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice  
za rok 2025.

## **179/18Z/26**

### **Zpráva o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice za období od 07/2025 do 12/2025**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

**A) bere na vědomí**

zprávu o činnosti Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem  
– Neštětice za období od července 2025 do prosince 2025.

## **180/18Z/26**

### **Koupě pozemku parc.č. 204 jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 270, v k.ú. Neštěmice, obec Ústí nad Labem - informativní zpráva**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice

#### **A) r e v o k u j e**

bod B) usnesení Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice č. 174/17Z/26 ze dne 28.01.2026.

#### **B) s c h v a l u j e**

nabytí pozemku parc.č. 204 jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 270, v k.ú. Neštěmice, obec Ústí nad Labem do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice za cenu 14.293.000 Kč (slovy: čtrnáct milionů dvě stě devadesát tři tisíce korun českých) s podmínkou, že všechny bytové jednotky v rámci předmětného bytového domu budou ke dni předání do užívání Městskému obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice volné.

#### **C) u k l á d á**

Bc. Yvetě Tomkové, starostce

uzavřít kupní smlouvu na pozemek parc.č. 204 jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 270, v k.ú. Neštěmice, obec Ústí nad Labem za podmínek dle bodu B) usnesení.

T: 30. 9. 2026

## **181/18Z/26**

### **Vyúčtování rozpočtového provizoria v rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice za leden 2026**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice

#### **A) z j i š ť u j e , ž e**

1. v hospodaření městského obvodu za leden 2026 byla dodržena pravidla schváleného rozpočtového provizoria, stanovený limit výdajů nebyl překročen

#### **B) s c h v a l u j e**

1. vyúčtování rozpočtového provizoria za leden 2026

## **182/18Z/26**

### **Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2026, Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2026**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice

#### **A) s c h v a l u j e**

1. Úpravu rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem Neštěmice na rok 2026 dle schválených rozpočtových opatření takto:

a) Celkové příjmy rozpočtu městského obvodu ve výši 71 239,00 tis. Kč

b) Celkové výdaje rozpočtu městského obvodu ve výši 98 508,00 tis. Kč

Z toho:

– upravená neinvestiční část výdajů ve výši 81 608,00 tis. Kč

– upravená investiční část výdajů ve výši 16 900,00 tis. Kč

c) Oblast financování ve výši 27 269,00 tis. Kč

**183/18Z/26**

**Prodej pozemku p. č. 1240/1 v k. ú. Neštětice -**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

**A) s c h v a l u j e**

- 1) prodej pozemku p. č. 1240/1 o výměře 1160 m<sup>2</sup> v k. ú. Neštětice, na jméno: [REDACTED]  
[REDACTED] za těchto podmínek:
  - a) cena pozemku dle znaleckého posudku ve výši 217.000,- Kč
  - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemků jako kauci před projednáním prodeje  
Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
  - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
  - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
  - e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
  - f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
  - g) pozemek je zatížen věcným břemenem

**184/18Z/26**

**Prodej pozemku p. č. 143 v k. ú. Krásné Březno -**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

**A) s c h v a l u j e**

- 1) prodej pozemku p. č. 143 o výměře 288 m<sup>2</sup> v k. ú. Krásné Březno na jméno: [REDACTED]  
[REDACTED] za těchto podmínek:
  - a) cena pozemku dle znaleckého posudku ve výši 128.200,- Kč
  - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemku jako kauci před projednáním prodeje  
Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
  - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
  - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
  - e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
  - f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
  - g) pozemek je zatížen věcným břemenem

**185/18Z/26**

**Revokace usnesení prodeje pozemku p. č. 947/2 v k. ú. Neštětice - doplnění manžela**

Zastupitelstvo městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

**A) r e v o k u j e**

- 1) usnesení ZMO č. 172/17Z/26 ze dne 28. 1. 2026 v bodě A1

**B) s c h v a l u j e**

- 1) prodej pozemku p. č. 947/2 o výměře 375 m<sup>2</sup> v k. ú. Neštětice, na jména: [REDACTED]  
[REDACTED] za podmínek  
schválených ZMO č. 172/17Z/26 ze dne 28. 1. 2026

.....  
Bc. Yveta Tomková  
starostka

.....  
Eva Nováková  
místostarostka