

USNESENÍ

č. 109/7R/19 – 129/7R/19

ze 7. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 20. března 2019 od 15:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

109/7R/19

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) **zjišťuje, že**

1. usnesení č. - 122/18/B/1)b, 76/4R/19, 81/6R/19, 87/6R/19, 91/6R/19, 92/6R/19, 93/6R/19, 94/6R/19, 95/6R/19/B/1)a, 96/6R/19, 97/6R/19/B/1)a, 98/6R/19, 99/6R/19, 100/6R/19, 101/6R/19, 102/6R/19, 103/6R/19, 104/6R/19/B/1)a, 105/6R/19/B/1)a, 106/6R/19/B/1)a, 107/6R/19, 108/6R/19 - **splněno**
2. usnesení č. - 142/16/B/1)b, 194/16/B/1)b, 276/16/B/1)b, 277/16/B/1)b, 56/17/B/1)b, 59/17/B/1)b, 60/17/B/1)b, 61/17/B/1)b, 62/17/C/1)b, 63/17/C/1)b, 163/17/B/1)b, 238/17/B/1)b, 239/17/B/1)b, 321/17/B/1)b, 322/17/B/1)b, 377/17/B/1)b, 52/18/B/1)b, 94/18/B/1)b, 160/18/B/1)b, 161/18/B/1)b, 184/18/B/1)b, 209/18/B/1)b, 211/18/B/1)b, 215/18/B/1)b, 216/18/B/1)b, 217/18/B/1)b, 234/18/B/1)b, 241/18/B/1)b, 242/18/B/1)b, 244/18/B/1)b, 245/18/B/1)b, 266/18/B/1)b, 267/18/B/1)b, 28/1R/18/C/1)b, 29/1R/18/B/1)b, 52/3R/18/B/2)a, 62/4R/19/B/1)b, 64/4R/19/B/1)b, 69/4R/19/C/1)c, 70/4R/19/C/1)c, 71/4R/19/C/1)b, 82/6R/19, 83/6R/19, 85/6R/19, 86/6R/19, 88/6R/19, 89/6R/19, 90/6R/19, 95/6R/19/B/1)b, 97/6R/19/B/1)b, 104/6R/19/B/1)b, 105/6R/19/B/1)b, 106/6R/19/B/1)b - **trvá**

110/7R/19

Záměr pronájmu pozemků p. č. 861/353, 861/355 a 861/358 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) **s ch v a l u j e**

1. záměr pronájmu pozemků p. č. 861/353 o výměře 894 m², 861/355 o výměře 736 m² a 861/358 o výměře 563 m² v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:
 - a) nájemné ve výši min. 50,- Kč/m²/rok
 - b) pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
 - c) účel nájmu: provozování sportovního zařízení včetně zázemí; volnočasové aktivity pro veřejnost, mládež a děti
 - d) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu nájemní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok
 - f) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

B) **u k l á d á**

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A)1

T: 28. března 2019

111/7R/19

Záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu Peškova 543, k.ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu nebytového prostoru v 1. p. objektu Peškova 543, k.ú. Mojžíři o výměře 137,14 m², pro ČSS z.s. – sportovně střelecký klub Ústí nad Labem, se sídlem Klíšská 1432/18, Ústí nad Labem, IČO 445 54 931, za těchto podmínek:

- a) za účelem: provozování sportovního klubu
- b) doba pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce
- c) za cenu: min. 4.000,- Kč/měsíc

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, ved. odboru správy a údržby obecního majetku

- a) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A) 1.

T: 31. března 2019

112/7R/19

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2019

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové investiční části § 22 19 Ostatní záležitosti pozemních komunikací o **3.250,00 tis. Kč** na akci „Rozšíření parkovacích a odstavných stání na sídlišti Skalka“, a to zvýšením rozpočtu příjmové části - investiční dotace z MmÚ pol. 4221 o **3.250,00 tis. Kč**

2. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení výdajové neinvestiční části § 33 19 Ostatní záležitosti kultury o **300,00 tis. Kč** na kulturní aktivity a akce pořádané městským obvodem, a to zvýšením rozpočtu příjmové části - neinvestiční dotace z MmÚ na výkon státní správy a samosprávy pol. 4137 o **300,00 tis. Kč**

3. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení výdajové neinvestiční části § 61 17 Volby do Evropského parlamentu, UZ 98348 o **100,00 tis. Kč** na úhradu výdajů (pol. 5139, 5175, 5169, 5021) souvisejících s volbami, konanými ve dnech 24. a 25. května 2019 do doby, než bude poskytnuta záloha ze státního rozpočtu na financování voleb
- b) snížení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 64 09 Ostatní činnosti – plánované rezervy na neinvestiční výdaje (pol. 5901) o **100,00 tis. Kč**

B) u k l á d á

1. paní Yvetě Tomkové, starostce

předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice ke schválení

- a) změnu schválených příjmů a výdajů v rozpočtu Městského obvodu

Ústí nad Labem - Neštětice na rok 2019

T: 5. června 2019

113/7R/19

Sociální fond

Rozpočet na rok 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1. přiděl do sociálního fondu na rok 2019 je zapojen ve schválené výši **975,00 tis. Kč**
2. ze zůstatku SF k 31. 12. 2018 je zapojeno **197,00 tis. Kč**
3. výdaje sociálního fondu na rok 2019 jsou rozpočtovány ve výši **1.172,00 tis. Kč**

B) schvaluje

1. rozpočet sociálního fondu na rok 2019 dle důvodové zprávy

114/7R/19

Přidělení veřejné zakázky

„Regenerační práce a celoroční hnojení travníkové plochy TJ Mojžíř“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na akci:
„Regenerační práce a celoroční hnojení travníkové plochy TJ Mojžíř“
dle doporučení komise pro hodnocení nabídek firmě:
 1. **EUROGREEN CZ s.r.o.**, Náměstí Jiřího 2, 473 51 Jiřetín pod Jedlovou,
IČ: 64651959
cena: 675.907,55 Kč vč. DPH/ 4 roky
2. Smlouvu o dílo na akci:
„Regenerační práce a celoroční hnojení travníkové plochy TJ Mojžíř“

B) ukládá

1. Yvetě Tomkové – starostce
 - a) zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A)1) a A)2)

T: do 31. března 2019

115/7R/19

Přidělení veřejné zakázky

„Pronájem a repasování vánočních dekorů“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na akci:
„Pronájem a repasování vánočních dekorů“ dle doporučení komise pro hodnocení nabídek firmě:
 1. **Blanchere – Illumination CZ s.r.o.**, Ostrá horka I/511, 760 01, Zlín
IČ: 02184770
cena: 298.658 Kč bez DPH/ 1 rok
 2. **Bon Jour Illumination s.r.o.**, Kladenská 37, 252 61 Dobrovíz
IČ: 25683853
Cena: 300.854,- Kč bez DPH/ 1 rok
2. Smlouvu o dílo na akci:
„Pronájem a repasování vánočních dekorů“

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové – starostce

a) zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A)1) a A)2)

T: do 31. března 2019

116/7R/19

Přidělení veřejné zakázky

„Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, lokalita KB 02“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. Přidělení veřejné zakázky na akci:

„Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, lokalita KB 02“

dle doporučení komise pro hodnocení nabídek firmám v pořadí:

1. **CF sociální firma, s.r.o., Koněvova 1697, 400 01 Ústí nad Labem**

IČ: 28701488

2. **NATURBAD s.r.o., Štefánikova 741, 400 01 Ústí nad Labem**

IČ: 28665961

3. **SPIREA UL, s.r.o., Mlýnská 318, 403 31 Ústí nad Labem**

IČ: 25449664

4. **ONERO s.r.o., Kosmonautů 477, 400 01 Ústí nad Labem**

IČ: 28671457

2. Smlouvu o dílo na akci:

„Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, lokalita KB 02“

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové – starostce

a) zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A)1) a A)2)

T: do 30. dubna 2019

117/7R/19

Přidělení veřejné zakázky

„Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, lokalita NŠII“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. Přidělení veřejné zakázky na akci:

„Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, lokalita NŠII“

dle doporučení komise pro hodnocení nabídek firmám v pořadí:

1. **CF sociální firma, s.r.o., Koněvova 1697, 400 01 Ústí nad Labem**

IČ: 28701488

2. **Petr Malenčuk, Pražská 1988, 400 01 Ústí nad Labem**

IČ: 86850164

**3. SPIREA UL, s.r.o., Mlýnská 318, 403 31 Ústí nad Labem
IČ: 25449664**

**4. NATURBAD s.r.o., Štefánikova 741, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 28665961**

**5. ONERO s.r.o., Kosmonautů 477, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 28671457**

2. Smlouvu o dílo na akci:

„Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice, lokalita NŠII“

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové – starostce

a) zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A)1) a A)2)

T: do 30. dubna 2019

118/7R/19

Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. prodloužení nájemního vztahu k obecnímu bytu, kterému končí platnost, formou uzavření dodatku k nájemní smlouvě:

1.1. A. České 638/23, k.ú. Krásné Březno, b.č. 13 o vel. 1+1, nájemce:
Renáta Horvátová, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.2. A. České 638/23, k.ú. Krásné Březno, b.č. 18 o vel. 4+1, nájemci:
manželé Lenka a Roman Dolejší, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.3. A. České 638/23, k.ú. Krásné Březno, b.č. 23 o vel. 3+1, nájemce:
Martina Janoušová, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.4. A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, b.č. 5 o vel. 4+1, nájemci:
manželé Tereza a Oldřich Vytiskovi, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.5. Čechova 773/4, k.ú. Krásné Březno, b.č. 6 o vel. 3+1, nájemce:
Rozálie Černoorská, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.6. Křižíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 12 o vel. 0+1, nájemce:
Ing. Milan Čěšpiva, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.7. Národní 200, k.ú. Neštěmice, b.č. 2 o vel. 2+1, nájemce:
Martin Urbánek, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.8. Opletalova 170, k.ú. Neštěmice, b.č. 4 o vel. 3+1, nájemci:
manželé Iveta a Ondřej Srolovi, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.9. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 13 o vel. 1+1, nájemce:
Josef Šimoník, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.10. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 33 o vel. 1+1, nájemci:
manželé Anna a Antonín Erbenovi, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.11. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 37 o vel. 1+1, nájemci:
Jitka a Josef Pokorných, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.12. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 43 o vel. 1+1, nájemce:
Vladimír Šťastný, na dobu určitou do 31. 3. 2022

1.13. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 50 o vel. 0+1, nájemce:
Jana Štěrbová, na dobu určitou do 31. 3. 2022

- 1.14. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 64 o vel. 1+1, nájemci: manželé Miroslava a Václav Zíta, na dobu určitou do 31. 3. 2022
- 1.15. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 74 o vel. 0+1, nájemce: Soňa Richterová, na dobu určitou do 31. 3. 2022
- 1.16. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 82 o vel. 0+1, nájemce: Jaroslav Trešl, na dobu určitou do 31. 3. 2022
- 1.17. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 87 o vel. 0+1, nájemce: Ľubuša Kubišová, na dobu určitou do 31. 3. 2022
- 1.18. U Piv. zahrady 692/28 k.ú. Krásné Březno, b.č. 11 o vel. 3+1, nájemce: Iveta Hájková, na dobu určitou do 31. 3. 2022
- 1.19. Veslařská 134, k.ú. Neštěmice, b.č. 7 o vel. 1+1, nájemce: Jaroslav Žampach, na dobu určitou do 31. 3. 2022

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat nájemce o přijatém usnesení dle bodu A)
 - b) připravit dodatky dle usnesení bodu A)

T: 31. března 2019

119/7R/19

Pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:
 - a) A. České 637/21, k.ú. Krásné Březno, č.b. 22, 1+1, 7. p. s žadateli v tomto pořadí:
 1. Jiří Šíma, [REDACTED]
 2. Jan Bušo, [REDACTED]
 3. Milan Kaleja, [REDACTED]- na dobu určitou do 30. 6. 2020
- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštěmice
2. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:
 - a) A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, č.b. 23, 4+1, 7. p. s žadateli v tomto pořadí:
 1. manželé Marie a Martin Hlinovských, [REDACTED]
 2. Denisa Janová, [REDACTED]
 3. manželé Ladislav a Maria Kristófovi, [REDACTED]
 4. Jan Bušo, [REDACTED]
 5. Luboš Lacman, [REDACTED]
 6. Jan Gregor, [REDACTED]- na dobu určitou do 30. 6. 2020
- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštěmice
3. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:
 - a) U Piv. zahrady 692/28, k.ú. Krásné Březno, č.b. 1, 3+1, přízemí s žadateli v tomto pořadí:
 1. Jan Gregor, [REDACTED]
 2. Denisa Janová, [REDACTED]
 3. manželé Ladislav a Maria Kristófovi, [REDACTED]

- na dobu určitou do 30. 6. 2020
 - dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštěmice
4. uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:
- a) A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, č.b. 24, nájemce:
manželé Marie a Martin Hlinovských, [REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
- a) informovat žadatele dle usnesení bodu A)
 - b) připravit nájemní smlouvy a dohodu o ukončení nájmu dle bodu A)

T: 31. března 2019

120/7R/19

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:
- a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 95, vel. 0+1, 12. patro s žadatelem:
Irena Šulcová, [REDACTED]
 - na dobu určitou do 30. 6. 2020
 - po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
- a) připravit nájemní smlouvu dle bodu usnesení A) 1.

T: 31. března 2019

121/7R/19

Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:
- a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 20, nájemce:
Vlastimil Šíma, [REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
- a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A)
 - b) připravit dohodu o ukončení nájmu a zajistit předání bytu dle bodu A)

T: 31. březen 2019

122/7R/19

Záměr prodeje pozemků p. č. 84/6, 84/7 a 96/2 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemků p. č. 84/6 o výměře 2 m², 84/7 o výměře 3 m² a 96/2 o výměře 7 m² v k. ú. Krásné Březno za cenu stanovenou znaleckým posudkem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

b) požádat žadatele o zajištění vyhotovení znaleckého posudku dle bodu A)1

T: 28. března 2019

123/7R/19

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 999/1 v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1. se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 999/1 o výměře cca 6,5 m² v k. ú. Neštěmice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 28. března 2019

124/7R/19

Záměr pronájmu pozemku p. č. 1395/93 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu pozemku p. č. 1395/93 o výměře 361 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Erkan Murat, [REDAKCE], za těchto podmínek:

a) nájemné ve výši min. 50,- Kč/m²/rok

b) pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce

c) účel pronájmu: vybudování dětského koutku tvořícího zázemí cukrárny provozované v budově č. p. 587 v k. ú. Krásné Březno

d) případné oplocení nesmí být v místě křižovatky vyšší než 0,75 m a musí být umístěno nejbližší 0,5 m od kraje vozovky pro zachování manipulačního prostoru k potřebám údržby komunikace

e) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ

f) ke dni podpisu nájemní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok

g) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

2. uzavření nájemní smlouvy dle bodu A)1 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1,2

b) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A)1

T: 28. března 2019

c) připravit nájemní smlouvu dle bodu A)2

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

125/7R/19

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „UL 038 393 Ústí n. Labem, Neštěmická – rekonstrukce vodovodu“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení č. 62/17 ze dne 13. února 2017 v bodě B) 1

B) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p. č. 1480/204, 1480/206, 1480/205, 1480/325, 1480/324, 1395/177, 1395/97, 1395/95, 1395/96, 1395/246, 1395/93, 1395/68, 1395/198, 1395/69, 1395/58 a 1395/57 k.ú. Krásné Březno mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 490 99 469 (strana budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč za stavbu „UL 038 393 Ústí n. Labem, Neštěmická – rekonstrukce vodovodu“ (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.
 - a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
 - b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví – vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu B) 1

T: do 31. března 2019

126/7R/19

Žádost o zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě - doplnění pozemku p.č. 1193 k.ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení č. 52/18 ze dne 12. února 2018 v bodě A) 1

B) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemky p.č. 1513/1, 1194 a 1193 k.ú. Neštěmice mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín, IČO: 247 29 035, zastoupená

společností OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, PSČ 323 00 Plzeň – Bolevec, IČO: 491 96 812 (strana budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 600,- Kč/bm za zeleň a 150,-Kč/bm za podélné uložení na zpevněných plochách, bude-li činit vypočtená náhrada za zřízení věcného břemene méně než 1.000,- Kč, činí úhrada za věcné břemeno částku 1.000,- Kč (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17

- a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví – vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu B) 1

T: do 31. března 2019

127/7R/19

Žádost o zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 1007/103 a 1007/104 k.ú. Neštětice - revokace stanovené úhrady

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení č. 163/17 ze dne 15. května 2017 v bodě A) 1

B) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemky p.č. 1007/103 a 1007/104 k.ú. Neštětice mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a Václavem Běrem

_____ a Květou Běrovou _____ (strana budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 200,- Kč/bm za zeleň, bude-li vypočtená náhrada za zřízení věcného břemene méně než 500,- Kč, činí úhrada za věcné břemeno částku 500,- Kč (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

- a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad

Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

a) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu B) 1

T: do 31. března 2019

128/7R/19

Přidělení veřejné zakázky

„Oprava střešních oken a krytiny v objektu Národní čp. 200, Neštětice“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

„Oprava střešních oken a krytiny v objektu Národní čp. 200, Neštětice“

dle doporučení komise pro hodnocení nabídek firmě:

1. **REPIS, s.r.o., Na Spádu 2069/9, 400 11 Ústí nad Labem**

IČ: 02307081

cena: 905.546,73 Kč vč. DPH

2. **Martin Rapavý, Pražská 73, 417 63 Žalany**

IČ: 86806106

cena: 1,204.513,45 Kč vč. DPH

2. Smlouvu o dílo na akci:

„Oprava střešních oken a krytiny v objektu Národní čp. 200, Neštětice“

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové – starostce

a) zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A)1) a A)2)

T: do 31. března 2019

129/7R/19

Dohoda o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby s Českou poštou, s. p. číslo 2019/03511

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. dohodu o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby číslo 2019/03511 s Českou poštou, s. p. dle přílohy č. 1 k důvodové zprávě

B) u k l á d á

1. paní Yvetě Tomkové, starostce

a) uzavřít Dohodu s Českou poštou, s. p. dle A)1

T: 31. března 2019

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta

.....
Yveta Tomková
starostka