

U S N E S E N Í

č. 920/58R/21 – 944/58R/21

z 58. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 15. září 2021 od 10:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

920/58R/21

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) z j i š ť u j e , ž e

1. usnesení č. - 869/54R/21, 875/56R/21, 884/56R/21/B)1)d, 892/56R/21/B)1)b, 894/56R/21/B)1)c, 895/56R/21/B)1)c, 899/57R/21, 900/57R/21, 901/57R/21, 902/57R/21, 903/57R/21, 904/57R/21, 905/57R/21, 906/57R/21, 907/57R/21, 908/57R/21, 909/57R/21, 910/57R/21, 911/57R/21, 912/57R/21, 913/57R/21, 914/57R/21, 915/57R/21, 916/57R/21, 917/57R/21, 918/57R/21, 919/57R/21 - splněno
2. usnesení č. - 142/16/B)1)b, 238/17/B)1)b, 322/17/B)1)b, 161/18/B)1)b, 184/18/B)1)b, 209/18/B)1)b, 215/18/ B)1)b, 234/18/B)1)b, 245/18/B)1)b, 71/4R/19/C)1)c, 164/9R/19/B)1)b, 171/9R/19B)1)b, 186/9R/19/B)1)b, 187/9R/19/C)1)b, 188/9R/19/C)1)b, 279/14R/19/B)1)b, 389/23R/20/B)1)b, 390/23R/20/B)1)b, 391/23R/20/B)1)b, 448/26R/20/B)2)a, 449/26R/20/B)2)a, 460/26R/20/B)2)a, 461/26R/20/B)2)a, 462/26R/20/B)2)a, 486/27R/20/B)2)a, 487/27R/20/B)2)a, 488/27R/20/B)2)a, 489/27R/20/B)2)a, 490/27R/20/B)2)a, 518/29R/20/B)2)a, 519/29R/20/B)2)a, 537/30R/20/B)1)b, 555/30R/20/B)1)b, 562/33R/20/B)1)b, 563/33R/20/B)1)b, 565/33R/20/B)1)b, 582/33R/20/B)1)b, 603/35R/20, 604/35R/20, 605/35R/20, 606/35R/20, 636/37R/20/B)1)b, 639/37R/20, 665/39R/20/C)1)c, 685/41R/20, 714/44R/21/1)b, 737/46R/21/C)1)b, 759/48R/21/B)1)b, 789/49R/21/B)1)b, 794/49R/21/B)1)b, 795/49R/21/B)1)b, 831/51R/21/B)1)b, 832/51R/21/B)1)b, 849/54R/21/B)1)b, 876/56R/21/B)1)c, 896/56R/21/B)2)a - trvá

921/58R/21

Vyřazení docházkového terminálu a traktoru z evidence majetku MO

Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. vyřazení věci z evidence majetku MO Neštětice:
 - a) docházkového terminálu v pořizovací ceně 62 000,- Kč
 - b) zahradního traktoru v pořizovací ceně 77 400,- Kč

B) u k l á d á

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníku

- a) svolat likvidační komisi a zajistit řádné vyřazení z evidence majetku MO Neštětice, dle bodu A)1

T: 30. září 2021

922/58R/21

Smlouva o poskytnutí pracovně lékařských služeb s MUDr. Malenčíkem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. Smlouvu o poskytování pracovně lékařských služeb s ordinací MUDr. Dušana Malenčíka

B) u k l á d á

1. Bc. Yvetě Tomkové, starostce MO

- a) zajistit podpis smlouvy dle bodu A)1

T: 30. září 2021

923/58R/21

Jmenování kronikáře k vedení kroniky Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. jmenování paní Jany Kučerové, matrikářky, kronikářem k vedením zápisů a všech činností souvisejících s kronikou Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, od 1. 1. 2022

B) u k l á d á

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

- a) zabezpečit organizačně, technicky a materiálně splnění bodu A)1

T: 31. prosince 2021

924/58R/21

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2021

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2021

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 37 45 Péče o vzhled obce a zeleň o **370,00 tis. Kč** na akce dle usnesení RM č. 1973/82R/21 ze dne 12. 7. 2021 (*Park u Pivovarské zahrady 220,00 tis. Kč, Zámecký park 150,00 tis. Kč*), a to zvýšením rozpočtu příjmové části - účelové neinvestiční dotace „Nadstandardní péče o zeleň“ pol. 4137o **370,00 tis. Kč**, UZ_01_0801

2. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 22 19 Doprava - Ostatní záležitosti MK o **300,00 tis. Kč** na opravy kontejnerových stání a to zvýšením rozpočtu příjmové části - účelové neinvestiční dotace na provoz pol. 4137o **300,00 tis. Kč**, UZ_01_0384

3. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové investiční části § 22 19 Doprava - Ostatní záležitosti MK o **80,60 tis. Kč** na dofinancování nového popelnicového stání v ulici Vojanova (místo schváleného v ul. Obvodová za 136,90 tis. Kč)
- b) snížení rozpočtu výdajové investiční části § 64 09 Ostatní činnosti - plánované rezervy o **80,60 tis. Kč**

B) ukládá

1. Bc. Yvetě Tomkové, starostce

předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice ke schválení

a) změnu schválených příjmů a výdajů v rozpočtu Městského obvodu

Ústí nad Labem - Neštětice na rok 2021

T: 8. prosince 2021

925/58R/21

Uhrazené zálohy (příspěvky) do fondu oprav Společenství vlastníků dle zákona č. 89/2012Sb. – návrh na převod do nákladů na opravy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

1. návrh na přeúčtování nevyčerpaných záloh dle přílohy č. 1 důvodové zprávy do nákladů (*jedná se o zálohy za neprodané byty v prodaných domech, které zůstaly ve vlastnictví města*)

B) schvaluje

1. přeúčtování nevyčerpaných záloh, které byly poskytnuty dle zákona do fondu oprav společenství vlastníků v roce 2019 ve výši 700.469,97 Kč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, do nákladů

926/58R/21

Pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) schvaluje

1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Anežky České 637/21, k.ú. Krásné Březno, č.b. 7, vel. 1+1 (48,10m²), 2. patro, měsíční základní nájemné 3.136,- Kč

1. manželé Edita a Otta Gaňovi, [REDACTED]
2. Alena Facunová, [REDACTED]
3. Kateřina Tovarová, [REDACTED]
4. manželé Dagmar a Petr Berkovi, [REDACTED]
5. Simona Brchelová, [REDACTED]
6. Emilie Kačírková, [REDACTED]
7. Jiří Studnička, [REDACTED]
8. Martin Drechsel, [REDACTED]
9. Jakub Horvát, [REDACTED]

- na dobu určitou do 30. 9. 2022

- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštětice

2) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Přemyslovců 619/12, k.ú. Krásné Březno, č.b. 9, vel. 3+1 (73,79m²), 2. patro, měsíční základní nájemné 4.678,- Kč

1. manželé Lucie a Bohuslav Bláhovi, [REDACTED]
2. Nikola Siváková, [REDACTED]
3. Jakub Lácha, [REDACTED]
4. Marcela Čížková, [REDACTED]
5. manželé Dagmar a Petr Berkovi, [REDACTED]
6. manželé Marie a Vlastimil Šimkovi, [REDACTED]

7. manželé Darina a Rudolf Slepčikovi, [REDACTED]

8. Alena Facunová, [REDACTED]

- na dobu určitou do 30. 9. 2022

- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštěmice

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

a) informovat žadatele dle usnesení bodu A)

b) připravit nájemní smlouvy dle bodu A)

T: 30. září 2021

927/58R/21

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 92, vel. 1+1, 12. patro s žadatelkou:

Marie Holousová, [REDACTED]

- na dobu určitou do 30. 9. 2022

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

2) uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

a) J. Plachty 180, k.ú. Krásné Březno, č.b. 22, nájemce:

Marie Holousová, [REDACTED]

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A) 1) 2)

T: 30. září 2021

b) připravit nájemní smlouvu dle bodu A) 1)

T: 30. září 2021

c) připravit dohodu o ukončení nájmu a zajistit předání bytu dle bodu A) 2)

T: 30. září 2021

928/58R/21

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

– Holousová B.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 93, vel. 1+1, 12. patro s žadatelkou:

Blanka Holousová, [REDACTED]

- na dobu určitou do 30. 9. 2022

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

a) připravit nájemní smlouvu dle bodu usnesení A)1)

T: 30. září 2021

929/58R/21

Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) **s c h v a l u j e**

1) prodloužení nájemního vztahu k obecnímu bytu, kterému končí platnost, formou uzavření dodatku k nájemní smlouvě:

- 1.1. A. České 629/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 7 o vel. 1+1, nájemce: Emilie Kačírková, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.2. A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, b.č. 13 o vel. 1+1, nájemce: Lukáš Kolský, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.3. A. České 637/21, k.ú. Krásné Březno, b.č. 2 o vel. 3+1, nájemce: Radka Kracíková, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.4. A. České 637/21, k.ú. Krásné Březno, b.č. 9 o vel. 3+1, nájemce: Renáta Jeřábková, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.5. A. České 638/23, k.ú. Krásné Březno, b.č. 7 o vel. 1+1, nájemci: Manželé Jan a Libuše Jeřábkoví, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.6. A. České 638/23, k.ú. Krásné Březno, b.č. 11 o vel. 3+1, nájemci: Manželé Josef a Marika Kunrtovi, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.7. A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, b.č. 6 o vel. 3+1, nájemce: Josef Pokorný, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.8. A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, b.č. 12 o vel. 3+1, nájemci: Manželé Štěpánka a Roman Slunečkoví, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.9. A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, b.č. 19 o vel. 1+1, nájemce: Václav Leman, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.10. A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, b.č. 13 o vel. 1+1, nájemce: Ilse Bolinová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.11. Přemyslovců 623/22, k.ú. Krásné Březno, b.č. 1 o vel. 1+1, nájemce: Nikola Siváková, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.12. Čechova 777/12, k.ú. Krásné Březno, b.č. 9 o vel. 3+1, nájemce: Monika Konášová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.13. Čechova 777/12, k.ú. Krásné Březno, b.č. 4 o vel. 1+1, nájemce: Otakar Marek, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.14. Čechova 772/2, k.ú. Krásné Březno, b.č. 6 o vel. 4+1, nájemce: Jana Kučerová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.15. Čechova 772/2, k.ú. Krásné Březno, b.č. 1 o vel. 1+1, nájemce: Renata Šnáblová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.16. Křížíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 23 o vel. 1+1, nájemce: Zdeněk Michel, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.17. Křížíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 14 o vel. 1+1, nájemce: Adéla Sasková, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.18. Dr. Horákové, k.ú. Krásné Březno, b.č. 28 o vel. 3+1, nájemce: Marta Sinuová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.19. Příkopy 441/4, k.ú. Krásné Březno, b.č. 4 o vel. 1+1, nájemce: Libuše Novotná, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.20. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 35 o vel. 1+1, nájemce: Eva Vondráčková, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.21. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 58 o vel. 0+1, nájemce: Erika Kusovská, na dobu určitou do 30. 9. 2022

- 1.22. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 23 o vel. 0+1, nájemce: Oldřich Luňák, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.23. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 77 o vel. 1+1, nájemce: Ivanka Paurová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.24. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 90 o vel. 0+1, nájemce: Irena Volemanová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.25. Národní 200, k.ú. Neštětice, b.č. 8 o vel. 3+1, nájemce: Miriam Slaninová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.26. Železná 226, k.ú. Neštětice, b.č. 7 o vel. 1+1, nájemce: Martina Vaňkátová, na dobu určitou do 30. 9. 2022
- 1.27. Veslařská 134, k.ú. Neštětice, b.č. 1 o vel. 1+1, nájemce: Petr Vobecký, na dobu určitou do 30. 9. 2022

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat nájemce o přijatém usnesení dle bodu A)
 - b) připravit dodatky dle usnesení bodu A)

T: 30. září 2021

930/58R/21

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemek p.č. 707/2, 707/44 a 708 v k.ú. Neštětice – kanalizační přípojka

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 707/2, 707/44 a 708 v k.ú. Neštětice mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a Severočeskou vodárenskou společností a.s., Přítkovská 1689, 415 50, Teplice, IČO 490 99 469 (strana budoucí oprávněná) a panem Lubošem Marečkem, [REDACTED] (investor), výše jednorázové finanční náhrady bude stanovena dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, kterou schválila Rada MO ÚL - Neštětice usnesením č. 905/57R/21 dne 18. 8. 2021, s účinností ode dne 19. 8. 2021. K úhradě stanovené postupem dle této metodiky bude připočtena výše DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění.
 - a) veškeré náklady uhradí investor – poplatek za sepsání smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)
T: 30. září 2021
 - b) připravit a zajistit podpis smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A)
T: po vyhotovení GP a úhradě za věcné břemeno

931/58R/21

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemek p.č. 707/2, 707/44 a 708 v k.ú. Neštětice – vodovodní přípojka

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 707/2, 707/44 a 708 v k.ú. Neštětice mezi **mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a Severočeskou vodárenskou společností a.s., Přítkovská 1689, 415 50, Teplice, IČO 490 99 469 (strana budoucí oprávněná) a panem Lubošem Marečkem, [REDAKCE] (investor)**, výše **jednorázové finanční náhrady bude stanovena dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice, kterou schválila Rada MO ÚL - Neštětice usnesením č. 905/57R/21 dne 18. 8. 2021, s účinností ode dne 19. 8. 2021. K úhradě stanovené postupem dle této metodiky bude připočtena výše DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění.**

- a) veškeré náklady uhradí investor – poplatek za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)
T: 30. září 2021
- b) připravit a zajistit podpis smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A)
T: po vyhotovení GP a úhradě za věcné břemeno

932/58R/21

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 836 v k. ú. Neštětice na vlastní žádost nájemce

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání:

A) s c h v a l u j e

- 1) ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 836 o výměře 411 m² v k. ú. Neštětice na vlastní žádost nájemce

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. září 2021

933/58R/21

Ukončení nájemní smlouvy na vlastní žádost nájemce a záměr pachtu pozemků p. č. 237/1 a 237/2 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání:

A) s c h v a l u j e

- 1) ukončení nájemní smlouvy pozemků p. č. 237/1 o výměře 571 m² a 237/2 o výměře 31 m² v k. ú. Krásné Březno na vlastní žádost nájemce

2) záměr pachtu pozemků p. č. 237/1 o výměře 571 m² a 237/2 o výměře 31 m² v k. ú. Krásné Březno, na jméno: Róbert a Lucie Horvátovi, [REDACTED]

[REDACTED] za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 22. září 2021

934/58R/21

Záměr prodeje části pozemku p. č. 936 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání:

A) n e s o u h l a s í

- 1) se záměrem prodeje části pozemku p. č. 936 o výměře cca 596 m² v k. ú. Krásné Březno

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. září 2021

935/58R/21

Pacht části pozemku p. č. 234, díl 4 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) pacht části pozemku p. č. 234, díl 4 o výměře 125 m² a v k. ú. Neštětice na jméno: Michaela Boudová, [REDACTED] za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši 11,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 30. září 2021

936/58R/21

Pacht pozemku p. č. 441 a části pozemku p. č. 456/1 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) pacht pozemku p. č. 441 o výměře 128 m² a 456/1 o výměře 84 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Daniel Gujda, [REDACTED] za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 30. září 2021

937/58R/21

Pacht pozemku p. č. 442 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) pacht pozemku p. č. 442 o výměře 89 m² v k. ú. Neštětice na jméno: Jana Strnádková, [REDACTED] za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 30. září 2021

938/58R/21

Pacht pozemku p. č. 480 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) pacht pozemku p. č. 480 o výměře 257 m² v k. ú. Neštětice na jméno: Eva a Richard Šindelářovi, [REDACTED] za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši 13,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců

- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 30. září 2021

939/58R/21

Žádost o souhlas se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 728 a 732/1, díl 6 v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 728 a 732/1, díl 6 v k. ú. Neštěmice za těchto podmínek:
 - a) elektrická přípojka bude umístěna k hranici pozemku
 - b) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře samostatnou smlouvu s pachtýřem, který si spotřebu elektřiny bude hradit sám
 - c) veškeré náklady spojené se zřízením elektrické přípojky uhradí pachtýř
 - d) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře s vlastníkem pozemku smlouvu o zřízení věcného břemene

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. září 2021

940/58R/21

Prodej pozemků p. č. 448/1 a 448/3 v k. ú. Mojžíř - Hruškovi

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) n e s o u h l a s í

- 1) s prodejem pozemků p. č. p. č. 448/1 o výměře 431 m² a 448/3 o výměře 18 m² v k. ú. Mojžíř na jméno: Rostislav a Jana Hruškovi,

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. září 2021

2) Bc. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit prodej pozemku na jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice dle bodu A)1

T: 8. prosince 2021

941/58R/21

Realizace projektu „Dětské hřiště TJ Mojžíř“ z participativního rozpočtu města Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) realizací projektu „Dětské hřiště TJ Mojžíř“ z participativního rozpočtu města Ústí nad Labem jako investiční akci
- 2) souhlasí s podáním žádosti o dotaci na dofinancování projektu dle bodu A)1 z Fondu Ústeckého kraje

B) u k l á d á

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

- a) Zaslát usnesení ze schůze Rady MO Neštěmice Magistrátu města Ústí nad Labem, Odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic
T: do 20. září 2021
- b) Zajistit podání žádosti o dotaci z Fondu Ústeckého kraje dle bodu A)2
T: do 30. září 2021

942/58R/21

Záměr prodeje pozemků. p. č. 472/204 a 472/45 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) n e s o u h l a s í

- 1) se záměrem prodeje pozemků p. č. 472/204 o výměře 1500 m² a 472/45 o výměře 1229 m² v k. ú. Krásné Březno

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. září 2021

943/58R/21

Žádost o výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) na základě ustanovení čl. 4 odst. 2 obecně závazné vyhlášky města Ústí nad Labem č. 2/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2017, udělení výjimky ze zákazu požívání alkoholických nápojů, a to na základě podané žádosti takto:
 - dne 26. 11. 2021 v době od 13:00 do 20:00 v lokalitě park a přilehlé ulice před Úřadem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice během akce rozsvícení vánočního stromu

944/58R/21

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu –

Oprava chodníku U Pivovarské zahrady 691 - 692, Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „*Oprava chodníku*“

U Pivovarské zahrady 691 - 692, Krásné Březno“ v souladu se směrnicí RMO č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

a) vyhlásit veřejnou zakázku na stavební práce dle bodu A)1 zveřejněním na profilu zadavatele

T: 30. září 2021

b) předložit RMO doporučení komise pro hodnocení nabídek na zadání veřejné zakázky dle bodu A)1 vítěznému uchazeči

T: po jednání komise pro hodnocení nabídek

.....
Bc. Yveta Tomková
starostka

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta