

USNESENÍ

č. 842/54R/21 – 869/54R/21

z 54. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 16. června 2021 od 14:00 hodin

v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

842/54R/21

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1. usnesení č. - 783/49R/21/B/1)b, 796/49R/21/B/1)b, 797/49R/21/B/1)b, 798/49R/21/B/1)b, 801/50R/21, 803/51R/21, 804/51R/21, 805/51R/21, 806/51R/21, 807/51R/21, 808/51R/21, 809/51R/21, 810/51R/21, 811/51R/21, 812/51R/21, 813/51R/21, 814/51R/21, 815/51R/21, 816/51R/21, 817/51R/21, 818/51R/21, 819/51R/21, 820/51R/21, 821/51R/21, 822/51R/21, 823/51R/21, 824/51R/21, 825/51R/21, 826/51R/21, 827/51R/21, 828/51R/21, 829/51R/21, 830/51R/21, 831/51R/21/B/1)a, 832/51R/21/B/1)a, 833/51R/21, 834/51R/21, 835/51R/21, 836/51R/21 - **splněno**
2. usnesení č.- 142/16/B/1)b, 194/16/B/1)b, 276/16/B/1)b, 63/17/C/1)b, 238/17/B/1)b, 322/17/B/1)b, 161/18/B/1)b, 184/18/B/1)b, 209/18/B/1)b, 215/18/B/1)b, 234/18/B/1)b, 241/18/B/1)b, 245/18/B/1)b, 267/18/B/1)b, 71/4R/19/C/1)c, 164/9R/19/B/1)b, 171/9R/19/B/1)b, 186/9R/19/B/1)b, 187/9R/19/C/1)b, 188/9R/19/C/1)b, 256/13R/19/B/1)b, 279/14R/19/B/1)b, 282/14R/19/B/1)b, 325/17R/19/B/1)b, 389/23R/20/B/1)b, 390/23R/20/B/1)b, 391/23R/20/B/1)b, 448/26R/20/B/2)a, 449/26R/20/B/2)a, 460/26R/20/B/2)a, 461/26R/20/B/2)a, 462/26R/20/B/2)a, 486/27R/20/B/2)a, 487/27R/20/B/2)a, 488/27R/20/B/2)a, 489/27R/20/B/2)a, 490/27R/20/B/2)a, 518/29R/20/B/2)a, 519/29R/20/B/2)a, 537/30R/20/B/1)b, 555/30R/20/B/1)b, 562/33R/20/B/1)b, 563/33R/20/B/1)b, 565/33R/20/B/1)b, 603/35R/20, 604/35R/20, 605/35R/20, 606/35R/20, 636/37R/20/B/1)b, 639/37R/20, 665/39R/20/C/1)c, 685/41R/20, 714/44R/21/1)b, 737/46R/21/C/1)b, 759/48R/21/B/1)b, 779/49R/21, 781/49R/21, 784/49R/21/B/1)c, 789/49R/21/B/1)b, 793/49R/21, 794/49R/21/B/1)b, 795/49R/21/B/1)b, 831/51R/21/B/1)b, 832/51R/21/B/1)b - **trvá**

843/54R/21

Prodloužení trvání vytvořených pracovních míst v dělnických profesích na dobu určitou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. Prodloužení trvání dvou vytvořených pracovních míst v obslužných profesích, dle důvodové zprávy, do 30. 6. 2022

B) ukládá

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

a) zajistit náležitosti pro prodloužení trvání pracovních míst dle bodu A)1

T: 30. června 2021

844/54R/21

Návrh na prohlášení za kulturní památku – areál bývalé zámecké zahrady, zámku Krásné Březno a hřbitov s ohradní zdí a brankou, včetně pozemků parcelní čísla p.p.č. 2, 3, 7, 8, 9, 10/1, 10/2, 10/3, 11, 12/1, 12/2, 12/3, 768/1

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. návrh na prohlášení věci za kulturní památku: pozemky v okolí zámeckého parku v Krásném Březně, p.p.č. 2; 3; 7; 8; 9; 10/1; 10/2; 10/3; 11; 12/1; 12/2; 12/3; 2; 3; 768/1 k.ú. Krásné Březno, se zachováním současného vlastnického práva

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat NPÚ dle bodu A)1
- b) zajistit odeslání podkladů pro jednání RM města Ústí nad Labem

T: 25. června 2021

845/54R/21

Podání žádosti – Program na podporu JSDHO a ostatních složek IZS pro rok 2021

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání:

A) s c h v a l u j e

1. podání žádosti o dotaci na akci/projekt „SDH Mojžíř ochranné pomůcky“ z Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování akce/projektu v minimální výši 10% z poskytnuté dotace akce/projektu

B) u k l á d á

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

- a) zajistit podání žádosti o dotaci

T: do 22. června 2021

846/54R/21

Žádost o povolení přihlášení a užívání bytu další spolubydlící osobou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) žádost o povolení přihlášení a užívání bytu č. 17 v domě Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, další spolubydlící osobou:
Jan Polách [redacted]
- 2) žádost o povolení přihlášení a užívání bytu č. 16 v domě Přemyslovců 615/4, k.ú. Krásné Březno, další spolubydlící osobou:
Tomáš Ptáček, [redacted]
- 3) žádost o povolení přihlášení a užívání bytu č. 16 v domě J. Plachty 175, k.ú. Mojžíř, dalšími spolubydlícími osobami:
Milan Hodboď, [redacted]
Milan Hodboď, [redacted]
Denisa Hodboďová, [redacted]

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

- a) informovat žadatele o přijatém usnesení dle bodu A)

T: 30. června 2021

847/54R/21

Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) prodloužení nájemního vztahu k obecnímu bytu, kterému končí platnost, formou uzavření dodatku k nájemní smlouvě:

- 1.1. A. České 629/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 5 o vel. 4+1, nájemci: Manželé Milan a Nela Bravencovi, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.2. A. České 630/5, k.ú. Krásné Březno, b.č. 10 o vel. 1+1, nájemce: František Demeter, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.3. A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, b.č. 5 o vel. 3+1, nájemci: Manželé Antonie a Zdeněk Jokelovi, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.4. A. České 638/23, k.ú. Krásné Březno, b.č. 17 o vel. 3+1, nájemci: Manželé Jakub a Karyna Korobovovi, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.5. A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, b.č. 3 o vel. 3+1, nájemce: Magdaléna Hrudková, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.6. A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, b.č. 20 o vel. 4+1, nájemci: Manželé Jana a Luboš Talaváňovi, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.7. Čechova 772/2, k.ú. Krásné Březno, b.č. 12 o vel. 4+1, nájemci: Manželé Tereza a Jiří Maštalířovi, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.8. Čechova 773/4, k.ú. Krásné Březno, b.č. 10 o vel. 1+1, nájemce: Lenka Schejbalová, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.9. Přemyslovců 618/10, k.ú. Krásné Březno, b.č. 4 o vel. 1+1, nájemce: Jan Bříza, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.10. Čechova 777/12, k.ú. Krásné Březno, b.č. 1 o vel. 1+1, nájemce: Petr Dvořák, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.11. Křížíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 3 o vel. 3+1, nájemce: Karel Pečiva, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.12. Přemyslovců 615/4, k.ú. Krásné Březno, b.č. 16 o vel. 1+1, nájemce: Renata Stupková, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.13. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 4 o vel. 1+1, nájemce: Věra Zemanová, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.14. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 7 o vel. 1+1, nájemce: Jiřina Cestrová, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.15. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 28 o vel. 1+1, nájemce: Josef Langer, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.16. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 34 o vel. 0+1, nájemce: Josef Pešek, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.17. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 40 o vel. 1+1, nájemce: Marie Cziborová, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.18. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 46 o vel. 1+1, nájemce: Věra Jurovátá, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.19. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 47 o vel. 0+1, nájemce: Dana Severová, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.20. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 51 o vel. 1+1, nájemce: Bohumil Kapinus, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.21. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 55 o vel. 0+1, nájemce: Helena Martínková, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.22. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 68 o vel. 1+1, nájemce:

- Anna Macasová, na dobu určitou do 30. 6. 2022
- 1.23. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 78 o vel. 1+1, nájemce:
Jaroslava Křížová, na dobu určitou do 30. 6. 2022
 - 1.24. Mlýnská 22, k.ú. Neštětice, b.č. 12 o vel. 1+1, nájemce:
Matouš Kubeč, na dobu určitou do 30. 6. 2022
 - 1.25. Mlýnská 23, k.ú. Neštětice, b.č. 10 o vel. 2+1, nájemci:
Manželé Nikola Florianová Opavská a Jiří Florian, na dobu určitou do 30. 6. 2022
 - 1.26. Mlýnská 365, k.ú. Neštětice, b.č. 3 o vel. 2+1, nájemci:
Manželé Miroslav a Marie Trekovalovi, na dobu určitou do 30. 6. 2022
 - 1.27. Železná 379, k.ú. Neštětice, b.č. 10 o vel. 1+1, nájemce:
Jiří Macík, na dobu určitou do 30. 6. 2022
 - 1.28. Železná 379, k.ú. Neštětice, b.č. 17 o vel. 2+1, nájemci:
Manželé Pavlína a Václav Jankovský, na dobu určitou do 30. 6. 2022

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat nájemce o přijatém usnesení dle bodu A)
 - b) připravit dodatky dle usnesení bodu A)

T: 30. června 2021

848/54R/21

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:
 - a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 61, vel. 1+1, 8. patro s žadateli:
manželé Jitka a Jiří Švábovi, [REDACTED]
- na dobu určitou do 30. 6. 2022
- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů
 - b) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 71, vel. 0+1, 9. patro s žadatelem:
Ladislav Heřmánek, [REDACTED]
- na dobu určitou do 30. 6. 2022
- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) připravit nájemní smlouvy dle bodu usnesení A)1)

T: 30. června 2021

849/54R/21

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemek p.č. 777/1 v k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek p.č. 777/1 v k.ú. Krásné Březno

mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a společností Severočeská vodárenská společnost, a.s., Přítkovská 1689, 415 50, IČO: 490 99 469, (strana budoucí oprávněná) a Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, IČO: 659 93 390 (investor) za navrhovanou jednorázovou úhradu ve výši 10.000,- Kč za provedenou stavbu SO331 – Přeložka odkalovacího potrubí DN300, která bude realizována v rámci akce „I/62 v Ústí nad Labem, okružní křižovatka Krásné Březno“ (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění)

- a) veškeré náklady uhradí investor – poplatek za sepsání smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)
T: 30. června 2021
- b) připravit a zajistit podpis smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A)
T: po vyhotovení GP a úhradě za věcné břemeno

850/54R/21

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu části pozemku p. č. 1376/1 díl 8 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) ukončení nájemní smlouvy části pozemku p. č. 1376/1, díl 8 o výměře 564 m² v k. ú. Krásné Březno
- 2) záměr pachtu části pozemku p. č. 1376/1, díl 8 o výměře cca 564 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Alena Bičíšřová, [REDACTED], za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 6,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok
- 3) uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A)2 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2
T: 23. června 2021
- c) připravit pachtovní smlouvu dle bodu B)1
T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

851/54R/21

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu částí pozemků p. č. 1445/1 a 1446/2 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) ukončení nájemní smlouvy částí pozemků p. č. 1445/1 a 1446/2 o výměře 1901 m² v k. ú. Krásné Březno na vlastní žádost nájemce
- 2) záměr pachtu částí pozemků p. č. 1445/1 a 1446/2 o výměře cca 1901 m² v k. ú. Krásné Březno, za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 6,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 23. června 2021

852/54R/21

Ukončení nájemní smlouvy a záměr pachtu části pozemku p. č. 936 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) ukončení nájemní smlouvy pozemku p. č. 936 o výměře 596 m² v k. ú. Krásné Březno na vlastní žádost nájemce
- 2) záměr pachtu pozemku p. č. 936 o výměře cca 596 m² v k. ú. Krásné Březno, na jméno: Dana Šlechtová, [REDACTED], za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok
- 3) uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A)2 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 23. června 2021

- c) připravit pachtovní smlouvu dle bodu B)1

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

853/54R/21

Ukončení pachtovní smlouvy na vlastní žádost pachtýře a záměr pachtu části pozemku p. č. 1061/1, díl 6 a pozemku p. č. 1061/7 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) ukončení pachtovní smlouvy části pozemku p. č. 1061/1, díl 6 o výměře 977 m² a pozemku p. č. 1061/7 o výměře 23 m² v k. ú. Krásné Březno na vlastní žádost pachtýře
- 2) záměr pachtu části pozemku p. č. 1061/1, díl 6 o výměře cca 977 m² a pozemku p. č. 1061/7 o výměře 23 m² v k. ú. Krásné Březno, na jméno: Kristina Grábnerová, [REDACTED], za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok
- 3) uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A)2 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 23. června 2021

c) připravit pachtovní smlouvu dle bodu B)1

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

854/54R/21

Záměr prodeje pozemku p. č. 87 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) se záměrem prodeje pozemku p. č. 87 o výměře 736 m² v k. ú. Krásné Březno za účelem rekreace a odpočinkové zóny

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) požádat Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem o stanovisko k záměru prodeje předmětného pozemku dle bodu A)1

T: 30. června 2021

855/54R/21

Žádost o souhlas se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 294/1, díl 5 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) se zřízením elektrické přípojky na pozemku p. č. 294/1, díl 5 v k. ú. Krásné Březno

za těchto podmínek:

- a) elektrická přípojka bude umístěna k hranici pozemku
- b) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře samostatnou smlouvu s pachtýřem, který si spotřebu elektřiny bude hradit sám
- c) veškeré náklady spojené se zřízením elektrické přípojky uhradí pachtýř
- d) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře s vlastníkem pozemku smlouvu o zřízení věcného břemene

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)I

T: 30. června 2021

856/54R/21

Žádost o souhlas s vybudováním zahradní chaty na pozemku p. č. 294/4 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) s vybudováním zahradní chaty o rozměrech 4 x 4 m na části pozemku p. č. 294/4 v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:
 - a) zahradní chata bude mít charakter dřevostavby
 - b) zahradní chata nebude určena k bydlení
 - c) způsob umístění: základové patky, základová deska
 - d) zahradní chata bude podléhat stavebnímu řízení ve smyslu ohlášky stavby a územního souhlasu
 - e) umístění zahradní chaty musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)I

T: 30. června 2021

857/54R/21

Žádost o souhlas s vybudováním pergoly na části pozemku p. č. 294/1, díl 5 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) s vybudováním zahradní pergoly na části pozemku p. č. 294/1, díl 5 v k. ú. Neštětice za těchto podmínek:
 - a) rozměry pergoly: 4 x 3 m
 - b) způsob umístění: základové patky
 - c) zahradní pergola bude podléhat stavebnímu řízení ve smyslu ohlášky stavby a územního souhlasu
 - d) umístění zahradní pergoly musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)I

T: 30. června 2021

858/54R/21

Záměr prodeje části pozemku p. č. 1354 v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) r e v o k u j e

1) usnesení RMO č. 575/33R/20 ze dne 15. 7. 2020 v bodě A)1

B) n e s o u h l a s í

1) se záměrem prodeje části p. p. č. 1354 o výměře cca 20 m² v k. ú. Neštěmice

C) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1, B)1

T: 30. června 2021

859/54R/21

Záměr pachtu pozemku p. č. 662 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1) se záměrem pachtu pozemku p. č. 662 o výměře 646 m² v k. ú. Krásné Březno

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

b) požádat Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem o stanovisko k záměru pachtu předmětného pozemku dle bodu A)1

T: 30. června 2021

860/54R/21

Záměr prodeje pozemků p. č. 675, 671/2 a 673/2 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1) se záměrem prodeje pozemku p. č. 675 o výměře 462 m², 671/2 o výměře a 673/2 o výměře v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:

a) cena pozemku ve výši min. 500,- Kč/m²

b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemků jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice

c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí

d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem

e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemků

f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy

g) využití pozemků musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

b) zveřejnit záměr prodeje dle bodu A)1

T: 23. června 2021

861/54/R/21

Záměr pachtu části pozemku p. č. 861/351 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1) usnesení RMO č. 688/41R/20 ze dne 25. 11. 2020 v bodě A)1

B) n e s c h v a l u j e

1) záměr pachtu části p. p. č. 861/351 o výměře cca 1528 m² v k. ú. Krásné Březno

C) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1, B)1

T: 30. června 2021

862/54R/21

Záměr prodeje části pozemku p. č. 825 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1) usnesení RMO č. 741/46R/21 ze dne 17. 2. 2021 v bodě A)1

B) n e s o u h l a s í

1) se záměrem prodeje části p. p. č. 825 o výměře cca 60 m² v k. ú. Krásné Březno

C) u k l á d á

1) Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1, B)1

T: 30. června 2021

863/54R/21

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1243 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1) se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1243 o výměře cca 302 m² v k. ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. června 2021

864/54R/21

Záměr prodeje pozemku p. č. 1194 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1) se záměrem prodeje pozemku p. č. 1194 o výměře 78 m² v k. ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. června 2021

865/54R/21

Žádost o souhlas s rekonstrukcí plotu na pozemku p. č. 1026/1 a p. č. 1026/2 v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) s rekonstrukcí plotu na pozemku p. č. 1021/1 o výměře 420 m² a p. č. 1026/2 o výměře 21 m² v k. ú. Neštěmice za těchto podmínek:
 - a) výška plotu: 180 cm
 - b) délka plotu: 40 m
 - c) způsob umístění: sloupky
 - d) materiál: pletivo

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. června 2021

866/54R/21

Žádost o souhlas s rekonstrukcí plotu na části p. p. č. 294/1, díl 5 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) s rekonstrukcí plotu na části pozemku p. č. 294/1, díl 5 o výměře 256 m² v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:
 - a) výška plotu: 180 cm
 - b) délka plotu: 18 x 14 m
 - c) způsob umístění: sloupky
 - d) materiál: dřevo

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. června 2021

867/54R/21

Podání žaloby na společnost VASTA NORTH s. r. o. ve věci zaplacení částky 195 759,- Kč s příslušenstvím

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. podání žaloby (prostřednictvím AK JUDr. Rákosové) na společnost VASTA NORTH s. r. o. ve věci zaplacení částky 195 759,- Kč s příslušenstvím za neoprávněné užívání pozemků p.č. 623/11 a 623/1 k.ú. Neštěmice za období 15. 8. 2020 až 21. 4. 2021

B) u k l á d á

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi
 - a) zaslat JUDr. Rákosové výpis z usnesení RMO dle bodu A)1

T: 30. června 2021

868/54R/21

Pronájem parkovacích míst na části p.p.č. 861/132 v k.ú. Krásné Březno – finanční úhrada nákladů spojených s vyhotovením smlouvy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

A) s c h v a l u j e

- 1) prominutí úhrady finančních nákladů spojených s vyhotovením smlouvy na pronájem parkovacích míst na části p. p. č. 861/132 o výměře 1645 m² v k. ú. Krásné Březno, schválené usnesením RMO Ústí nad Labem – Neštětice č. 154/8R/19 ze dne 17. dubna 2019

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) aplikovat tuto výjimku z úhrady finančních nákladů spojených s vyhotovením smlouvy dle bodu A1)

T: od 17. června 2021

869/54R/21

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2021

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2021

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 6171 Místní správa o **1.226,00 tis. Kč** na částečné pokrytí výdajů, které souvisejí s výkonem sociální práce zaměstnanců: z toho částka **1.090,00 tis. Kč** je určena na platy zaměstnanců a odvody sociálního a zdravotního pojištění a částka **136,00 tis. Kč** se týká provozních výdajů dle metodiky MPSV-Příkaz ministryně č. 24/2020 (*nákup odborné literatury, časových jízdenek, cestovních náhrad, pořízení výpočetní techniky, mobilních telefonů a další*)
- b) zvýšení rozpočtu příjmové části - účelové neinvestiční dotace z MPSV jako příspěvek na výkon sociální práce pol. 4116, UZ 13015 ve výši **1.226,00 tis. Kč**

2. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení výdajové neinvestiční části § 33 19 Ostatní záležitosti kultury o **300,00 tis. Kč** na kulturní aktivity a akce pořádané městským obvodem, a to zvýšením rozpočtu příjmové části - neinvestiční dotace z MmÚ na výkon státní správy a samosprávy pol. 4137 o **300,00 tis. Kč, UZ _01_0393**

3. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 37 45 Péče o vzhled obce a zeleň o **35,42 tis. Kč** na údržbu zeleně
- b) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 37 45 Péče o vzhled obce a zeleň o **15,08 tis. Kč** na opravu zábradlí po nehodě v ul. Neštětická 23, KB
- c) zvýšení příjmové části položky 2322 - přijatá pojistná plnění za poškozené zábradlí v ul. Neštětická a poškozené lípy v ul. Peškova celkem o **50,50 tis. Kč**

B) u k l á d á

1. Bc. Yvetě Tomkové, starostce

předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice ke schválení

a) změnu schválených příjmů a výdajů v rozpočtu Městského obvodu

Ústí nad Labem - Neštětice na rok 2021

T: 8. září 2021

.....
Bc. Yveta Tomková
starostka

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta