

USNESENÍ

č. 37/3R/18 – 54/3R/18

ze 3.a schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 11. prosince 2018 od 15:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

37/2R/18

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1. usnesení č. - 164/17/B/1)c, 227/18/B/1)d, 257/18/B/1)d, 2/1R/18, 4/1R/18, 5/1R/18, 6/1R/18, 7/1R/18, 8/1R/18, 9/1R/18, 10/1R/18, 11/1R/18, 14/1R/18, 15/1R/18, 17/1R/18, 18/1R/18, 19/1R/18, 20/1R/18, 21/1R/18/B/1)a, b, 22/1R/18, 23/1R/18, 24/1R/18/B/1)a, 25/1R/18, 26/1R/18, 27/1R/18/B/1)a, 29/1R/18/B/1)a, 31/1R/18, 32/1R/18, 33/1R/18, 34/1R/18 - **splněno**
2. usnesení č. - 142/16/B/1)b, 194/16/B/1)b, 276/16/B/1)b, 277/16/B/1)b, 56/17/B/1)b, 59/17/B/1)b, 60/17/B/1)b, 61/17/B/1)b, 62/17/C/1)b, 63/17/C/1)b, 163/17//B/1)b, 238/17/B/1)b, 239/17/B/1)b, 321/17/B/1)b, 322/17/B/1)b, 377/17/B/1)b, 52/18/B/1)b, 94/18/B/1)b, 95/18/B/1)b, 122/18/B/1)b, 160/18/B/1)b, 161/18/B/1)b, 184/18/B/1)b, 209/18/B/1)b, 211/18/B/1)b, 215/18/ B/1)b, 216/18, B/1)b, 217/18, B/1)b, 221/18, 224/18, 234/18/B/1)b, 236/18/B/1)b, 240/18/B/1)b, 241/18/B/1)b, 242/18/B/1)b, 244/18/B/1)b, 245/18/B/1)b, 251/18, 256/18/B/1)c, 264/18/B/1)b, 266/18/B/1)b, 267/18/B/1)b, 3/1R/18, 12/1R/18, 13/1R/18, 16/1R/18, 21/1R/18/B/1)c, 4/1R/18/B/2)a, 27/1R/18/B/1)b, 28/1R/18, 29/1R/18/B/1)b, 30/1R/18, 35/1R/18 - **trvá**

38/3R/18

Poskytnutí peněžitého daru do 20 000,- Kč členům poradních orgánů (komise, výborů) MO ÚL – Neštětice, kteří nejsou členy Zastupitelstva MO ÚL – Neštětice, za 2. pololetí roku 2018 – v novém volebním období

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí peněžitého daru do 20 000,- Kč členům Komise majetkové a bytové, kteří zároveň nejsou členy ZMO, za 2. pololetí roku 2018 v novém volebním období (2018 – 2022), dle důvodové zprávy

B) ukládá

1. pí Olze Sazečkové, vedoucí FO

- a) zajistit výplatu peněžního daru pro jednotlivé členy dle bodu A)1

T: v nejbližším výplatním termínu

39/3R/18

Rozšíření počtu členů poradního orgánu RMO Komise majetkové a bytové

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) revokuje

1. své usnesení č. 8/1R/18 v plném znění

B) zřizuje

1. komisi majetkovou a bytovou, jako svůj poradní orgán pro volební období 2018 – 2022 v obsazení předseda + 7 členů

C) j m e n u j e

1. předsedou této komise
Jiřího Škodu
2. členy této komise
Miroslava Urbánka
Radmilu Kačerovskou
Jana Bernáška
MUDr. Karlu Jankovskou
Pavla Dítě
Jana Jirkovského
Boženu Grohmannovou

D) u k l á d á

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

- a) zpracovat potřebné administrativní úkony spojené se zřízením KMB a jmenováním jejích členů

T: 31. prosince 2018

40/3R/18

Darovací smlouva se Severočeská vodárenská společnost a. s.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

1. s uzavřením darovací smlouvy ve výši 12 000,- Kč, na zajištění akce „Rozsvícení vánočního stromu“ pořádanou Městským obvodem ÚL – Neštětice 30. 11. 2018, se společností Severočeská vodárenská společnost a. s.

B) u k l á d á

1. pí Yvetě Tomkové, starostce

- a) uzavřít darovací smlouvu dle bodu A)1

T: 21. prosince 2018

41/3R/18

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2018

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2018

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 33 19 Ostatní záležitosti kultury o **18,00 tis. Kč** na zajištění akce „Rozsvícení vánočního stromu v Neštětích“, a to zapojením finančního daru pol. 2321 ve výši **8,00 tis. Kč** a příjmů pol. 2111 dle uzavřené smlouvy o reklamě a propagaci ve výši **10,00 tis. Kč** dle usnesení RMO č. 31/1R/18 a č. 32/1R/18 ze dne 21. 11. 2018

2. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 22 19 Ostatní záležitosti pozemních komunikací o **20,00 tis. Kč** na opravy dvou vozů FIAT DUCATO a nákup pohonných hmot

- b) snížení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 36 39 Komunální služby a územní rozvoj, úsek ŽP o **20,00 tis. Kč** na nákup ochranných pracovních pomůcek pro zaměstnance VPP

3. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 37 22 Sběr a svoz komunálního odpadu o **35,00 tis. Kč** na odvoz kontejnerů a uložení odpadu do sběrných dvorů, vývoz košů na psí exkrementy
b) snížení rozpočtu výdajové neinvestiční § 37 29 Ostatní nakládání s odpady o **35,00 tis. Kč** na likvidace skládek v obvodu

4. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 33 19 Ostatní záležitosti kultury o **12,00 tis. Kč** na zajištění akce „Rozsvícení vánočního stromu v Neštěmicích“, a to zapojením finančního daru pol. 2321 ve výši **12,00 tis. Kč** dle usnesení RMO č. 40/3R/18 ze dne 11. 12. 2018

5. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 55 12 Požární ochrana o **33,06 tis. Kč** zásah jednotky mimo její územní obvod, věcné vybavení a opravy neinvestiční povahy, a to zapojením účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu prostřednictvím Krajského úřadu Ústeckého kraje pol. 4116, UZ 14004 ve výši **33,06 tis. Kč**

6. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení výdajové neinvestiční části § 61 15 Volby do ZSÚC a 1/3 Senátu o **363,50 tis. Kč** na úhradu výdajů souvisejících s volbami, které se konaly ve dnech 5. – 6. října 2018 a na které nebyly poskytnuty finanční prostředky ze státního rozpočtu
b) snížení rozpočtu výdajové neinvestiční části celkem o **363,50 tis. Kč** takto:
§ 61 71 Místní správa o 100,00 tis. Kč na položce opravy a údržba
§ 36 39 Komunální služby a územní rozvoj, úsek ŽP o 70,00 tis. Kč na nákup materiálu, o 23,50 tis. Kč na opravy dlouhodobého majetku
§ 36 13 Nebytové hospodářství o 20,00 tis. Kč na položce služeb
§ 33 26 Obnova hodnot místních památek o 50,00 tis. Kč na položce opravy a údržba místních památek, pamětních desek, kapliček
§ 37 29 Ostatní nakládání s odpady o 100,00 tis. Kč na položce služeb-likvidace skládek

B) u k l á d á

1. paní Yvetě Tomkové, starostce

předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice ke schválení

- a) změnu schválených příjmů a výdajů v rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice na rok 2018

T: 12. prosince 2018

42/3R/18

Bytové domy na pozemku p.č. 709 k.ú. Neštěmice - revokace

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice č. 30/1R/18 ze dne 21. listopadu 2018 v bodě A)

B) s o u h l a s í

1. s předloženou projektovou dokumentací k výstavbě bytových domů na pozemku p.č. 709 k.ú. Neštěmice

C) u k l á d á

1. pí Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit projektovou dokumentaci k výstavbě bytových domů na pozemku p.č. 709 k.ú. Neštěmice na jednání ZMO Neštěmice

T: 12. prosince 2018

43/3R/18

Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. prodloužení nájemního vztahu k obecnímu bytu, kterému končí platnost, formou uzavření dodatku k nájemní smlouvě:
 - 1.1. A. České 635/15, k.ú. Krásné Březno, b.č. 10 o vel. 1+1, nájemce: Martina Horváthová, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.2. A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, b.č. 2 o vel. 3+1, nájemce: **Markéta Korová**, na dobu určitou **do 31. 12. 2019**
 - 1.3. A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, b.č. 1 o vel. 1+1, nájemce: Radka Forejtová, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.4. A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, b.č. 9 o vel. 4+1, nájemce: Ivana Trostová, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.5. A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, b.č. 20 o vel. 3+1, nájemce: Martin Žemlička, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.6. A. České 637/21, k.ú. Krásné Březno, b.č. 19 o vel. 1+1, nájemce: Michal Jirkovský, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.7. A. České 638/23, k.ú. Krásné Březno, b.č. 2 o vel. 3+1, nájemce: manželé Marie a Arkadiusz Gackovi, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.8. A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, b.č. 22 o vel. 1+1, nájemce: Michaela Pešťáková, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.9. Čechova 773/4, k.ú. Krásné Březno, b.č. 1 o vel. 1+1, nájemce: Alena Gabrielová, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.10. Čechova 773/4, k.ú. Krásné Březno, b.č. 4 o vel. 1+1, nájemce: Martin Fišer, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.11. Dr. Horákové 625/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 2 o vel. 4+1, nájemce: Michaela Soukalová, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.12. Křižíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 20 o vel. 1+1, nájemce: David Pilnaj, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.13. Mlýnská 22, k.ú. Neštěmice, b.č. 1 o vel. 2+1, nájemci: manželé Miroslav a Maria Tomkovi, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.14. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 3 o vel. 1+1, nájemce: Jaroslava Nykodýmová, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.15. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 44 o vel. 1+1, nájemce: Helena Smolíková, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.16. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 45 o vel. 1+1, nájemce: Zdenka Kopecká, na dobu určitou do 31. 12. 2021
 - 1.17. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 54 o vel. 1+1, nájemce: manželé Jiřina a František Řežábkovi, na dobu určitou do 31. 12. 2021

- 1.18. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 78 o vel. 1+1, nájemce:
Marie Trnková, na dobu určitou do 31. 12. 2021
- 1.19. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 79 o vel. 0+1, nájemce:
Ludmila Králová, na dobu určitou do 31. 12. 2021
- 1.20. Sibiřská 474, k.ú. Neštětice, b.č. 2 o vel. 1+1, nájemce:
Miroslav Nosek, na dobu určitou do 31. 12. 2021
- 1.21. Veslařská 113, k.ú. Neštětice, b.č. 4 o vel. 2+1, nájemce:
Martina Budaiiová, na dobu určitou do 31. 12. 2021
- 1.22. Veslařská 113, k.ú. Neštětice, b.č. 3 o vel. 1+1, nájemce:
manželé Ludmila a Ladislav Kloc, na dobu určitou do 31. 12. 2021
- 1.23. Veslařská 134, k.ú. Neštětice, b.č. 4 o vel. 0+1, nájemce:
Jaroslav Miňo, na dobu určitou **do 31. 12. 2019**

B) n e s c h v a l u j e

1. prodloužení nájemního vztahu k obecnímu bytu, kterému končí platnost, formou uzavření dodatku k nájemní smlouvě:
 - 1.1. A. Česká 6385/23, k.ú. Krásné Březno, b.č. 12 o vel. 4+1, nájemce:
Roman Bano

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat nájemce o přijatém usnesení dle bodu A), B
 - b) připravit dodatky dle usnesení bodu A)
 - c) zajistit vrácení bytu dle usnesení B)

T: 31. prosince 2018

44/3R/18

Pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem-Neštětice č. 198/18 v bodě A)b)

B) s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:
 - a) J. Plachty 175, k.ú. Mojžíř, č.b. 16, 2+1, 5. patro s žadatelem:
Milan Hodboď, [REDACTED]
- na dobu určitou do 31. 12. 2019
- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštětice

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat žadatele dle usnesení bodu B)
 - b) připravit nájemní smlouvu dle bodu B)

T: 31. prosince 2018

45/3R/18

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

- a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 19, vel. 1+1, 3. patro s žadatelkou: Helena Kubešová, [REDACTED] na dobu určitou do 30. 6. 2019 po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zák. 89/2012 Sb., OZ ve znění pozdějších předpisů

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

- a) informovat žadatele dle bodu usnesení A)

T: 31. prosince 2018

46/3R/18

Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

- a) J. Plachty 179, k.ú. Mojžíř, č.b. 5, nájemce:

Alexandra Dunová, [REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

- a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A)

- b) připravit dohodu o ukončení nájmu a zajistit předání bytu dle bodu A)

T: 31. prosinec 2018

47/3R/18

Pronájem nebytového prostoru v objektu Peškova 543, k.ú. Mojžíř – reakce na záměr

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. schvaluje pronájem nebytového prostoru v přízemí objektu Peškova 543, k.ú. Mojžíři o výměře 263,03m² s žadatelem v tomto pořadí:

1. Urban pub s.r.o., Podbabská 1112/13, Praha 6, IČO: 036 40 540,

za cenu: 1.150,--Kč/m²/rok

2. ARDARA Media s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1, IČO: 042 30 914,

za cenu: 970,-- Kč/m²/rok

3. Petr Kostiha, Hoření 2115/7, Ústí nad Labem, IČO: 656 57 110,

za cenu: 935,-- Kč/m²/rok

za těchto podmínek:

- a) za účelem: provozování podnikatelské činnosti – hostinská činnost

- b) doba pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, ved. odboru správy a údržby obecního majetku

- a) připravit smlouvu o nájmu nebytového prostoru dle bodu A) 1.

T: 15. ledna 2019

48/3R/18

Pacht části pozemku p. č. 1356 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 1356 o výměře 551 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno v pořadí:

1. Zdeňka Baftijar, [REDACTED]

2. Miroslav Straka, [REDACTED]

3. Oleh Nedomovnyi, [REDACTED]

za těchto podmínek:

a) pachtovné ve výši 10,- Kč/m²/rok

b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců

c) účel pachtu: zahrada

d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ

e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

b) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 21. 12. 2018

49/3R/18

Pacht části pozemku p. č. 1061/1, díl 23, v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 1061/1, díl 23, o výměře 585 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno v pořadí:

1. Tamara Benýšková, [REDACTED]

2. Ondřej Zeman, [REDACTED]

3. Zbyněk Bláha, [REDACTED]

za těchto podmínek:

a) pachtovné ve výši 9,- Kč/m²/rok

b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců

c) účel pachtu: zahrada

d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ

e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

b) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 21. prosince 2018

50/3R/18

Pacht částí pozemků č. 726/1 a 727/2, díl 17, v k. ú. Neštětice – Kesner

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení RMO č. 347/17 ze dne 6. 11. 2017 v plném znění

B) s c h v a l u j e

1. pacht částí pozemků p. č. 726/1 a 727/2, díl 17 o výměře 518 m² v k. ú. Neštěmice na jméno: Miroslav Kesner, [REDAKCE], za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši 6,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit pachtovní smlouvu dle bodu B)1

T: 21. prosince 2018

51/3R/18

Ukončení nájemní smlouvy na vlastní žádost nájemce a záměr pachtu pozemku p. č. 1169/1 a části pozemku p. č. 1188 v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 1169/1 o výměře 157 m² a části pozemku p. č. 1188 o výměře cca 51 m² v k. ú. Neštěmice na vlastní žádost nájemce
2. záměr pachtu pozemku p. č. 1169/1 o výměře 157 m² a části pozemku p. č. 1188 o výměře cca 51 m² v k. ú. Neštěmice za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok
 - f) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1,2
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 21. prosince 2018

52/3R/18

Žádost o vzdání se předkupního práva města ke stavbě na pozemku p. č. 786/3 v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se vzdáním se předkupního práva Statutárního města Ústí nad Labem ke stavbě bez čp/če ve vlastnictví manželů Jiřího a Květuše Musilových, [REDAKCE]

██████████, postavené na pozemku p. č. 786/3 o výměře 15 m² v k. ú. Neštěmice ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 21. prosince 2018

2. Yvetě Tomkové, starostce

a) předložit vzdání se předkupního práva města na jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice dle bodu A)1

T: březen 2019

53/3R/18

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě se společností TETA s.r.o. na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene z roku 2005 a doplnění pozemků dle výkazu výměr v rámci stavby TRK Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p.č. 1395/49, 1395/84, 1395/97, 1395/103, 1395/107, 1395/117, 1395/149, 1395/172, 1395/57, 1395/58, 1395/61, 1395/78, 1395/81, 1395/122, 1395/126, 1395/132, 1395/139, 1395/124, 1395/147, 1395/150, 1395/151, 1395/152, 1395/154, 1395/155, 1395/66, 1395/169, 1395/168, 1395/184, 1395/167, 1480/104, 1480/138, 1480/139, 1480/141, 1480/146, 1480/158, 1480/159, 1480/162, 1480/177, 1480/326, 1480/208, 1480/253, 1480/267, 1480/219, 1480/243, 1480/232, 1480/439, 1480/392, 1480/455, 1480/402, 1480/408, 472/110, 472/100, 472/138, 472/104, 472/139, 472/121, 472/124, 472/123, 472/126, 472/120, 472/97, 472/89, 472/92, 472/81, 472/1, 472/77, 472/72, 472/63, 472/55, 472/61, 472/50, 472/47, 472/145, 557/1, 477, 472/194, 472/195, 512/8, 472/191, 472/189, 472/188, 525/74, 525/40, 525/73, 1395/118, 1480/108, 1480/112, 1480/161, 1480/369, 1480/372, 1480/378, 1480/390, 1480/391, 1480/395, 1480/396, 1480/409, 1480/436, 1480/438, 472/46, 472/125, 472/206, 524/8, 1480/185, 1480/273 k.ú. Krásné Březno mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana povinná) a společností TETA s.r.o., Klíšská 977/77, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 477 85 781 (strana oprávněná) za navrhovanou jednorázovou finanční náhradu ve výši 60,- Kč/bm + DPH v zákonné výši

a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A) 1

T: 31. prosince 2018

54/3R/18

Záměr pronájmu nebytového prostoru v bytovém domě Čechova 772/2, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu nebytového prostoru v pravé části suterénu v místnosti o výměře 10,24m², v bytovém domě Čechova 772/2, k.ú. Krásné Březno pro:

Lucie Endrštová, [REDACTED] za těchto podmínek:

a) za účelem: využití pro soukromé účely – sklad dětských kočárků a sportovního náčiní

b) doba pronájmu: na dobu určitou do 30. 9. 2021

c) za cenu: 208,-Kč/měsíc

2. pronájem dle bodu A) 1. po uplynutí zákonem stanovené lhůty pro zveřejnění záměru pronájmu

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, ved. odboru správy a údržby obecního majetku

a) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A) 1.

T: 31. prosince 2018

b) připravit dodatek k nájemní smlouvě dle usnesení bodu A) 2.

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta

.....
Yveta Tomková
starostka