

USNESENÍ

č. 353/22R/19 – 383/22R/19

z 22. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 18. prosince 2019 od 15:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

353/22R/19

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1. usnesení č. - 69/4R/19/C/1)c, 70/4R/19/C/1)c, 104/6R/19/B/1)b, 105/6R/19/B/1), 185/9R/19/B/1)b, 277/14R/19/C/1)b, 287/15R/19, 307/17R/19, 308/17R/19, 328/19R/19, 242/18/B/1)b, 327/18R/19/B/1)b, 328/19R/19, 329/19R/19, 330/19R/19, 331/19R/19, 332/19R/19, 334/20R/19, 335/20R/19, 336/20R/19, 337/20R/19, 338/20R/19, 339/20R/19, 340/20R/19, 341/20R/19, 342/20R/19, 343/20R/19, 344/20R/19, 345/20R/19, 346/20R/19, 347/20R/19/ B/1)a, b, 348/20R/19, 349/20R/19, 350/20R/19, 351/20R/19 - **splněno**
2. usnesení č. - 142/16/B/1)b, 194/16/B/1)b, 276/16/B/1)b, 277/16/B/1)b, 59/17/B/1)b, 60/17/B/1)b, 61/17/B/1)b, 63/17/C/1)b, 238/17/B/1)b, 322/17/B/1)b, 161/18/B/1)b, 184/18/B/1)b, 209/18/B/1)b, 215/18/ B/1)b, 216/18, B/1)b, 217/18, B/1)b, 234/18/B/1)b, 241/18/B/1)b, 244/18/B/1)b, 245/18/B/1)b, 267/18/B/1)b, 71/4R/19/C/1)c, 164/9R/19/B/1)b, 171/9R/19/B/1)b, 172/9R/19/B/1)b, 186/9R/19/B/1)b, 187/9R/19/C/1)b, 188/9R/19/C/1)b, 226/12R/19/B/1)b, 227/12R/19/B/1)b, 256/13R/19/B/1)b, 278/14R/19/B/1)b, 279/14R/19/B/1)b, 280/14R/19/B/1)b, 281/14R/19/B/1)b, 282/14R/19/B/1)b, 283/14R/19, 316/17R/19/B/1)c, 325/17R/19/B/1)b, 347/20R/19/ B/1)c - **trvá**

354/22R/19

Poskytnutí peněžitého daru do 20 000,- Kč členům poradních orgánů (komisí, výborů) MO ÚL – Neštětice, kteří nejsou členy Zastupitelstva MO ÚL – Neštětice, za 2. pololetí roku 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí peněžitého daru do 20 000,- Kč členům komisí RMO a výborů ZMO, kteří zároveň nejsou členy ZMO, za 2. pololetí roku 2019, dle důvodové zprávy
2. poskytnutí peněžitého daru do 20 000,- Kč členkám komise pro vítání občánků za rok 2019 dle důvodové zprávy

B) ukládá

1. pí Olze Sazečkové, vedoucí FO

- a) zajistit výplatu peněžitého daru pro jednotlivé členy orgánů MO dle bodu A)1
T: v nejbližším výplatním termínu

355/22R/19

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2019

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 33 19 Ostatní záležitosti kultury o **10,00 tis. Kč** na zajištění akce „Rozsvícení vánočního stromu v Neštětích“, a to zapojením finančního daru pol. 2321 ve výši **10,00 tis. Kč** dle usnesení RMO č. 351/20R/19 ze dne 20. 11. 2019

2. rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 6171 Místní správa o **80,00 tis. Kč** na částečné pokrytí výdajů, které souvisejí s výkonem sociální práce zaměstnanců: *z toho 59,80 tis. Kč je určeno na platy zaměstnanců a 20,20 tis. Kč na povinné odvody pojištění*
- b) zvýšení rozpočtu příjmové části - účelové neinvestiční dotace z MPSV jako příspěvek na výkon sociální práce, pol. 4116, UZ 13015 ve výši **80,00 tis. Kč**

3. rozpočtové opatření finančního odboru takto:

- a) snížení rozpočtu příjmové položky 4121 – dotace dle uzavřené VPS s obcí Povrly o **2,00 tis. Kč**
- b) zvýšení rozpočtu příjmové položky 2212 – sankční platby (pokuty OKT přestupky) o **2,00 tis. Kč**

356/22R/19

Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. prodloužení nájemního vztahu k obecnímu bytu, kterému končí platnost, formou uzavření dodatku k nájemní smlouvě:

- 1.1. A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, b.č. 2 o vel. 3+1, nájemce: Markéta Korová, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.2. A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, b.č. 10 o vel. 1+1, nájemce: Zdeněk Mráz, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.3. A. České 637/21, k.ú. Krásné Březno, b.č. 8 o vel. 4+1, nájemce: Jana Plecháčová, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.4. A. České 637/21, k.ú. Krásné Březno, b.č. 12 o vel. 3+1, nájemce: manželé Patricie a Dominik Holečkoví, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.5. Čechova 777/12, k.ú. Krásné Březno, b.č. 2 o vel. 3+1, nájemci: manželé Zdeněk a Martina Třešňákoví, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.6. J. Plachty 175, k.ú. Mojžíř, b.č. 16 o vel. 2+1, nájemce: Milan Hodboď, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.7. Křížíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 1 o vel. 1+1, nájemce: Gabriela Gaňová, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.8. Křížíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 5 o vel. 1+1, nájemce: Miroslav Kadlec, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.9. Křížíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 6 o vel. 1+1, nájemce: Eva Ferencová, na dobu určitou do 31. 12. 2022

- 1.10.Křižíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 11 o vel. 1+1, nájemce:
Tomáš Pekárek, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.11.Křižíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 15 o vel. 1+1, nájemce:
Lukáš Budai, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.12.Křižíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, b.č. 21 o vel. 2+1, nájemce:
Radek Špaček, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.13.Národní 200, k.ú. Neštětice, b.č. 1 o vel. 3+1, nájemce:
manželé **Iveta a Jiří Novotných**, na dobu určitou **do 31. 12. 2020**
- 1.14.Národní 200, k.ú. Neštětice, b.č. 3 o vel. 3+1, nájemce:
Gabriela Schellenbergerová, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.15.Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 5 o vel. 1+1, nájemce:
Zdeňka Marková, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.16.Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 22 o vel. 1+1, nájemce:
Jitka Kostínková, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.17.Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 24 o vel. 1+1, nájemce:
Milan Bouchner, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.18.Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 57 o vel. 1+1, nájemce:
Jiřina Ryšavá, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.19.Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 66 o vel. 0+1, nájemce:
Roman Kricner, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.20. Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 69 o vel. 1+1, nájemce:
Monika Novotná, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.21.Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, b.č. 17 o vel. 1+1, nájemce:
manželé Marie a Vladimír Beránkovi, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.22.Veslařská 134, k.ú. Neštětice, b.č. 4 o vel. 0+1, nájemce:
Jaroslav Miño, na dobu určitou **do 31. 12. 2020**
- 1.23.Železná 167, k.ú. Neštětice, b.č. 6 o vel. 2+1, nájemce:
Adéla Holšanová, na dobu určitou do 31. 12. 2022
- 1.24.Železná 222, k.ú. Neštětice, b.č. 3 o vel. 2+1, nájemce:
Bohumil Vorlíček, na dobu určitou **do 31. 12. 2020**

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat nájemce o přijatém usnesení dle bodu A)
 - b) připravit dodatky dle usnesení bodu A)

T: 31. prosince 2019

357/22R/19

Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:
 - a) A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, č.b. 5, nájemce:
Soňa Pölderová, [REDACTED]
 - b) Čechova 773/4, k.ú. Krásné Březno, č.b. 10, nájemce:
František Zikmunda, [REDACTED]
 - c) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 8, nájemce:
Marie Tomášková, [REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A)

T: 31. prosinec 2019

b) připravit dohody o ukončení nájmu a zajistit předání bytu dle bodu A)

T: 31. prosinec 2019

358/22R/19

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem-Neštětice č. 310/17R/19 v celém znění

B) s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 14, vel. 1+1, 2. patro s žadatelem: manželé Věra a Kamil Nyplovi, [REDACTED]

- na dobu určitou do 31. 12. 2020

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 49, vel. 1+1, 7. patro s žadatelem:

Petr Filip, [REDACTED]

- na dobu určitou do 31. 12. 2020

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

2. uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

a) Veslařská 134, k.ú. Neštětice, č.b. 1, nájemce:

Petr Filip, Veslařská 134, Ústí nad Labem

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

a) připravit nájemní smlouvy dle bodu usnesení B)1.

b) připravit dohodu o ukončení nájmu a zajistit předání bytu dle bodu B) 2.

T: 31. prosince 2019

359/22R/19

Žádost o splátkový kalendář – [REDACTED], k.ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s c h v a l u j e

1. úhradu úroku z prodlení ve výši 4.045,- Kč formou pravidelných splátek ve výši min. 500,00 Kč/měsíc, Žanetě Doušové, [REDACTED]

B) t r v á

1. na usnesení RMO/384/17 ze dne 27.11.2017

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1, B)1

b) informovat AK JUDr. Rákosové

T: 31. prosince 2019

360/22R/19

Pacht pozemku p. č. 254 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht pozemku p. č. 254 o výměře 145 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Božena Mižigárová, [REDAKCE], za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) uzavřít pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

361/22R/19

Pacht části pozemku p. č. 1253, díl 9, v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 1253, díl 9, o výměře 300 m² v k. ú. Neštětice na jméno: Andrea Siegelová – Ulrichová, [REDAKCE], za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši 13,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) uzavřít pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

362/22R/19

Pacht části pozemku p. č. 1020/1, díl 8, a pozemku p. č. 1020/3 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 1020/1, díl 8, o výměře 383 m² a pozemku p. č. 1020/3 o výměře 17 m² v k. ú. Neštětice na jméno: Ivana Jandová, [REDAKCE], za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši 9,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) uzavřít pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

363/22R/19

Záměr pachtu pozemku p. č. 1135 v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) n e s c h v a l u j e

- 1. záměr pachtu pozemku p. č. 1135 o výměře 533 m² v k. ú. Neštěmice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

364/22R/19

Odstoupení od nájemní smlouvy z důvodu porušení podmínek smlouvy ze strany nájemce a záměr pachtu části p. p. č. 783/1, díl 1, v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1. odstoupení od nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 783/1, díl 1, o výměře 57 m² v k. ú. Neštěmice z důvodu porušení podmínek smlouvy ze strany nájemce
- 2. záměr pachtu části pozemku p. č. 783/1, díl 1, o výměře cca 57 m² v k. ú. Neštěmice za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat nájemce dle bodu A)1
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 10. ledna 2020

365/22R/19

Ukončení nájemní smlouvy na vlastní žádost nájemce a záměr pachtu části pozemku p. č. 1061/1, díl 9b, v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1061/1, díl 9b, o výměře 680 m² v k. ú. Krásné Březno na vlastní žádost nájemce
2. záměr pachtu části pozemku p. č. 1061/1, díl 9b, o výměře cca 680 m² v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 23. prosince 2019

366/22R/19

Ukončení pachtovní smlouvy na vlastní žádost pachtýře a záměr pachtu částí pozemků p. č. 786/1 a 787 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení pachtovní smlouvy na pacht částí pozemků p. č. 786/1 a 787 o výměře 320 m² v k. ú. Neštětice na vlastní žádost pachtýře
2. záměr pachtu částí pozemků p. č. 786/1 a 787 o výměře cca 320 m² v k. ú. Neštětice za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 6,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 23. prosince 2019

367/22R/19

Ukončení nájemní smlouvy na vlastní žádost nájemce a záměr pachtu části pozemku p. č. 232, díl 24, v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 232, díl 24, o výměře 292 m² v k. ú. Neštěmice na vlastní žádost nájemce
2. záměr pachtu části pozemku p. č. 232, díl 24, o výměře cca 292 m² v k. ú. Neštěmice za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 23. prosince 2019

368/22R/19

Ukončení nájemní smlouvy na vlastní žádost nájemce a záměr pachtu části pozemku p. č. 332, díl 2, v k. ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 332, díl 2, o výměře 515 m² v k. ú. Mojžíř na vlastní žádost nájemce
2. záměr pachtu části pozemku p. č. 332, díl 2, o výměře cca 515 m² v k. ú. Mojžíř za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 6,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 23. prosince 2019

369/22R/19

Ukončení pachtovní smlouvy na vlastní žádost pachtýře a záměr pachtu části pozemku p. č. 332, díl 3, v k. ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 332, díl 3, o výměře 341 m² v k. ú. Mojžíř na vlastní žádost pachtýře
2. záměr pachtu části pozemku p. č. 332, díl 3, o výměře cca 341 m² v k. ú. Mojžíř za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 6,- Kč/m²/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
 - c) účel pachtu: zahrada
 - d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 23. prosince 2019

370/22R/19

Záměr prodeje části pozemku p. č. 1007/15 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1007/15 o výměře cca 800 m² v k. ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

371/22R/19

Záměr prodeje části pozemku p. č. 1137 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1137 o výměře cca 9 m² v k. ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) požádat Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem o stanovisko k záměru prodeje předmětného pozemku dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

372/22R/19

Záměr prodeje pozemku p. č. 87 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení RMO č. 251/13R/19 ze dne 17. 7. 2019 v plném znění

B) n e s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemku p. č. 87 o výměře 736 m² v k. ú. Krásné Březno

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1, B)1

T: 10. ledna 2020

373/22R/19

Záměr prodeje částí pozemku p. č. 1007/79 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení RMO č. 252/13R/19 ze dne 17. 7. 2019 v plném znění

B) n e s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje částí pozemku p. č. 1007/79 o výměře cca 28 m² v k. ú. Neštětice

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

374/22R/19

Záměr prodeje pozemku p. č. 1020/2 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemku p. č. 1020/2 o výměře 19 m² v k. ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

375/22R/19

Záměr prodeje pozemku p. č. 1020/4 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemku p. č. 1020/4 o výměře 19 m² v k. ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

376/22R/19

Záměr prodeje pozemku p. č. 304/2 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemku p. č. 304/2 o výměře 16 m² v k. ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

377/22R/19

Záměr prodeje pozemku p. č. 304/3 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemku p. č. 304/3 o výměře 14 m² v k. ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 10. ledna 2020

378/22R/19

Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek p.č. 210/15 k.ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k pozemku p. č. 210/15 v k.ú. Neštětice mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana povinná z věcného břemene) a Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 708 92 156 (strana oprávněná z věcného břemene), za jednorázovou úhradu ve výši 600,-Kč/bm za zeleň (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění)

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce MO ÚL – Neštětice

a) uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)

T: po úhradě věcného břemene

379/22R/19

Zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky 472/118, 472/121, 472/123 a 472/124 v k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 472/118, 472/121, 472/123 a 472/124 v k.ú. Krásné

Březno mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana povinná) a Bytovým družstvem DRUŽBA, Dobrovského 869/15, 400 03 Ústí nad Labem, IČO: 000 43 907 (strana oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,-Kč za provedenou stavbu (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

- a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)

T: 31. prosince 2019

2. Yvetě Tomkové, starostce MO ÚL – Neštětice

- a) uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)

T: po úhradě věcného břemene

380/22R/19

Žádost o souhlas vlastníka nemovitostí se zasíťováním objektů svěřených do správy MO ÚL - Neštětice v k.ú. Krásné Březno v rámci stavby „Sít' elektronických komunikací T-Mobile ČR – ústí nad Labem – Na Vyhlídce a Krásné Březno“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se zasíťováním objektů svěřených do správy MO ÚL - Neštětice v k.ú. Krásné Březno a podepsáním souhlasu vlastníka nemovitostí s užíváním prostor v nemovitostech za účelem umístění, zřízení a provozování veřejné komunikační sítě k jednotlivým objektům:

Na Vyhlídce - Rozcestí 722/3, Čechova 772/2, Čechova 773/4, Čechova 776/10, Čechova 777/12

Krásné Březno – A. České 636/19, A. České 637/21, A. České 638/23, A. České 639/25

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 31. prosince 2019

- b) připravit smlouvu o uložení inženýrských sítí na objekty Rozcestí 722/3 a A. České 636/19, A. České 637/21, A. České 638/23, A. České 639/25

T: 15. ledna 2020

2. Yvetě Tomkové, starostce MO ÚL – Neštětice

- a) podepsat pro jednotlivé objekty souhlas vlastníka nemovitosti

T: 31. prosince 2019

381/22R/19

Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 90, nájemce:

Eliška Jobová, [REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčekovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A)

T: 31. prosince 2019

b) připravit dohodu o ukončení nájmu a zjistit předání bytu dle bodu A)

T: 31. prosince 2019

382/22R/19

Žádost o postoupení nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. žádost o postoupení nájemní smlouvy uzavřené s MUDr. Jaroslavem Vrátným,

[REDACTED], na nebytový prostor Hluboká 33, k.ú.

Neštětice, za účelem provozování nestátního zdravotnického zařízení na nabyvatele

Mediclinic a. s., se sídlem Minská 84/97, Brno – Žabovřesky, IČO 279 18 335, ke dni

1. 1. 2020

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčekovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele o přijatém usnesení

T: 31. prosince 2019

383/22R/19

Memorandum o spolupráci se spolkem Bohemia Projekt při poskytování nájemního bydlení cílovým skupinám obyvatel MO ÚL - Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. Memorandum o spolupráci se spolkem Bohemia Projekt ve věci poskytování nájemního bydlení cílovým skupinám osob

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce

a) Uzavřít Memorandum o spolupráci se spolkem Bohemia Projekt dle A) 1

T: 20. prosince 2019

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta

.....
Yveta Tomková
starostka