

U S N E S E N Í

č. 331/22R/24 – 356/22R/24

z 22. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 17. ledna 2024 od 15:00 hodin

v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

331/22R/24

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) z j i š ť u j e, ž e

1. usnesení č. – 714/44R/21, 1037/65R/22/B/1)b, 1150/72R/22/B/1)b, 1222/79R/22, 282/19R/23/B/1)b, 286/19R/23, 290/20R/23/C/1),2), 295/20R/23, 296/20R/23, 298/20R/23, 313/20R/23/B/1)b, 314/20R/23/B/1), 318/21R/23, 320/21R/23/B/1)a),b), 321/21R/23, 322/21R/23, 323/21R/21, 324/21R/23, 325/21R/23/B/1)a), 326/21R/23, 327/21R/23, 328/21R/23/C/1)a), 329/21R/23 - **splněno**
2. usnesení č. - 142/16/B/1)b, 161/18/B/1)b, 184/18/B/1)b, 209/18/B/1)b, 234/18/B/1)b, 245/18/B/1)b, 71/4R/19/C/1)c, 171/9R/19/B/1)b, 186/9R/19/B/1)b, 188/9R/19/C/1)b, 279/14R/19, 389/23R/20/B/1)b, 390/23R/20/B/1)b, 448/26R/20/B/2)a, 460/26R/20/B/2)a, 461/26R/20/B/2)a, 462/26R/20/B/2)a, 486/27R/20/B/2)a, 487/27R/20/B/2)a, 488/27R/20/B/2)a, 490/27R/20/B/2)a, 518/29R/20/B/2)a, 519/29R/20/B/2)a, 562/33R/20, 563/33R/20/B/1)b, 565/33R/20/B/1)b, 603/35R/20, 604/35R/20, 605/35R/20, 606/35R/20, 759/48R/21/B/1)b, 789/49R/21/B/1)b, 794/49R/21/B/1)b, 795/49R/21/B/1)b, 831/51R/21/B/1)b, 930/58R/21/B/1)b, 931/58R/21/B/1)b, 984/61R/21/B/1)b, 1147/72R/22/B/1)b, 1148/72R/22/C/1)c, 1149/72R/22/B/1)b, 1173/73R/22/B)b, 1174/73R/22/C)c, 1198/76R/22/B)1b, 1220/79R/22/B)1b, 1221/79R/22/B)1b, 1268/80R/22, 52/4R/22/B)1b, 108/6R/23/B)1)b), 151/9R/23/B)b, 152/9R/23/B)b, 172/11R/23/B)1)b, 179/11R/23/B)1)b, 180/11R/23/B)1)b, 186/12R/23, 225/13R/23/B)b, 226/13R/23/B)b, 241/14R/23/C/1c, 265/16R/23/B)1a, 302/20R/23/B)2, 308/20R/23/B)1b), 310/20R/23, 311/20R/23, 312/20R/23, 320/21R/23/B)1)c), 325/21R/23/B)1)b), 328/21R/23/C)2)a), 330/21R/23 – **trvá**

332/22R/24

Podání žádosti o dotaci z Programu na podporu JSDH obcí a ostatních složek IZS pro rok 2024 z rozpočtu Ústeckého kraje

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

podání žádosti o dotaci na projekt "Ochranné a technické pomůcky a prostředky pro JSDH Mojžíř 2024" z Programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10 % z poskytnuté dotace projektu.

333/22R/24

Ukončení Smlouvy o zajištění lodní dopravy a přepravy osob - souhrnná informativní zpráva

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

souhrnnou informativní zprávu týkající se aktuálního stavu v souvislosti s ukončením Smlouvy o zajištění lodní dopravy a přepravy osob uzavřené dne 18.05.2023 (dále jen "Smlouva") ve znění Dodatku č. 1 Smlouvy ze dne 21.07.2023 s dopravcem Josefem Třešňákem, [REDACTED] IČ: 13331167.

334/22R/24

Sňatečné obřady Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2024 - změna termínů

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) revokuje

usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice číslo: 291/20R/23 ze dne 15. 11. 2023, kterým byly schváleny termíny sňatečných obřadů Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v roce 2024.

B) schvaluje

tyto termíny sňatečných obřadů Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v roce 2024:

- sobota 20.01.2024
- sobota 17.02.2024
- sobota 16.03.2024
- sobota 13.04.2024
- sobota 11.05.2024
- sobota 22.06.2024
- sobota 20.07.2024
- sobota 31.08.2024
- sobota 14.09.2024
- sobota 12.10.2024
- sobota 09.11.2024
- sobota 07.12.2024

C) ukládá

Mgr. Tomáši Krausovi, tajemníkovi

zajistit zveřejnění termínů sňatečných obřadů Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v roce 2024 dle bodu A) tohoto usnesení.

T: 19. ledna 2024

335/22R/24

Návrh rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu na období r. 2025 až r. 2027

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

1. důvodovou zprávu podrobně popisující jednotlivé části návrhu rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2024

B) s o u h l a s í

s předloženým návrhem rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice pro rok 2024 dle příloh usnesení č. 1 - 3 takto:

1. celkové příjmy rozpočtu městského obvodu ve výši 64 382,50 tis. Kč
2. celkové výdaje rozpočtu městského obvodu ve výši 68 491,50 tis. Kč
z toho:
 - neinvestiční část výdajů ve výši 68 491,50 tis. Kč
 - investiční část výdajů ve výši 0,00 tis. Kč
3. oblast financování ve výši 4 109,00 tis. Kč
z toho:
 - změna stavu na účtech ve výši 4 109,00 tis. Kč

C) d o p o r u č u j e

1. Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice :
 - a) schválit návrh rozpočtu městského obvodu na rok 2024 dle § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000Sb., o obcích, v platném znění dle příloh usnesení č. 1 – 3
 - b) schválit střednědobý výhled rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na období r. 2025 až r. 2027 dle přílohy č. 3
 - c) v souladu s § 102 odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zmocnit Radu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice schvalovat jednotlivá rozpočtová opatření do výše 1 000,00 tis. Kč takto:
 - zvýšení výdajové části rozpočtu nad schválený rozpočet ze skutečně dosažených příjmů a dosud do rozpočtu nezapojených příjmů
 - přesun finančních prostředků ve výdajové části rozpočtu
 - d) v souladu s § 102 odst. 2, písm. a) zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zmocnit Radu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice schvalovat rozpočtová opatření i nad limit 1 000,00 tis. Kč z důvodu:
 - zvýšení výdajové části rozpočtu, a to zapojením přijatých účelových prostředků nebo v případě, jde-li o změny ve finančních vztazích k rozpočtu města Ústí nad Labem

D) u k l á d á

1. Bc. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit návrh rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na období r. 2025 až r. 2027 Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice

T: 31. ledna 2024

336/22R/24

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2023 Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření finančního odboru a odboru kanceláře tajemníka takto:
 - a) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 4416 – účelové neinvestiční dotace z MV ČR na výdaje JSDH o 25,30 tis. Kč.
 - b) zvýšení výdajové neinvestiční části § 5512 „Požární ochrana - dobrovolná část“ o 25,30 tis. Kč.
2. rozpočtové opatření finančního odboru takto:

- a) snížení příjmové neinvestiční části pol. 4116, UZ 13013 „Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR“ o 580,00 tis. Kč.
 - b) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 4116, UZ 13101 „Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR“ o 580,00 tis. Kč.
3. rozpočtové opatření finančního odboru, odboru kanceláře tajemníka a odboru správy a údržby obecního majetku takto:
- a) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 2322 „Pojistné plnění“ o 138,00 tis. Kč.
 - b) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 2212 „Smluvní pokuty“ o 37,40 tis. Kč.
 - c) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 2329 „Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady“ o 15,80 tis. Kč.
 - d) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 1343 „Poplatek za užívání veřejného prostranství“ o 79,90 tis. Kč.
 - e) zvýšení výdajové neinvestiční části § 6171 „Činnost místní správy“ o 520,20 tis. Kč.
 - f) snížení výdajové neinvestiční části § 6171 „Činnost místní správy“ o 233,00 tis. Kč.

B) u k l á d á

1. Bc. Yvetě Tomkové, starostce

předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice ke schválení

- a) změnu schválených příjmů a výdajů v rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice na rok 2023

T: 31. ledna 2024

337/22R/24

Bezúplatný převod pozemku p. č. 788 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) s bezúplatným převodem pozemku p. č. 788 o výměře 15 m² v k. ú. Neštětice ve vlastnictví [redacted] do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) požádat Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem o stanovisko k bezúplatnému převodu předmětného pozemku dle bodu A)1

T: 31. ledna 2024

338/22R/24

Prodej části pozemku p. č. 146/1 v k. ú. Neštětice – manželé [redacted]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) s prodejem části pozemku p. č. 146/1 o výměře cca 10 m² v k. ú. Neštětice za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku dle znaleckého posudku ve výši 2.741,- Kč/m²
 - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemků jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
 - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
 - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem

- e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemků
- f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
- g) využití pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 31. ledna 2024

2. Bc. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit prodej části pozemku na jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice dle bodu A)1

T: 27. března 2024

339/22R/24

Záměr prodeje pozemku p. č. 1503 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

- 1) usnesení RMO č. 257/16R/23 ze dne 20. 9. 2023 v bodě A)1

B) n e s o u h l a s í

- 1) se záměrem prodeje pozemku p. č. 1503 o výměře 735 m² v k. ú. Neštětice

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1, B)1

T: 31. ledna 2024

340/22R/24

Žádost o souhlas se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 332, díl 2 k. ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 332, díl 2 o výměře 515 m² v k. ú. Mojžíř za těchto podmínek:
 - a) elektrická přípojka bude umístěna k hranici pozemku
 - b) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře samostatnou smlouvu s pachtýřem, který si spotřebu elektřiny bude hradit sám
 - c) veškeré náklady spojené se zřízením elektrické přípojky uhradí pachtýř
 - d) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře s vlastníkem pozemku smlouvu o zřízení věcného břemene

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 31. ledna 2024

341/22R/24

Žádost o souhlas se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 332, díl 3 k. ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 332, díl 3 o výměře 341 m² v k. ú. Mojžíř za těchto podmínek:
 - a) elektrická přípojka bude umístěna k hranici pozemku
 - b) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře samostatnou smlouvu s pachtýřem, který si spotřebu elektřiny bude hradit sám
 - c) veškeré náklady spojené se zřízením elektrické přípojky uhradí pachtýř
 - d) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře s vlastníkem pozemku smlouvu o zřízení věcného břemene

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 31. ledna 2024

342/22R/24

Žádost o prodloužení platnosti nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 463/11 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) záměr pronájmu části pozemku p. č. 463/11 o výměře 140 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - a) nájemné ve výši min. 60,- Kč/m²/rok
 - b) pronájem na dobu určitou do 31. 12. 2024
 - c) účel pronájmu: odstavná a manipulační plocha
 - d) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ
 - e) ke dni podpisu dodatku nájemní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok
- 2) uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle bodu A)1 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A)1

T: 24. ledna 2024

- c) připravit dodatek k nájemní smlouvě dle bodu A)1,2

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění

343/22R/24

Zastavení exekucí nad 20,000 Kč

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1) zastavení exekucí nad 20 000,00 Kč:

- a) [redacted] ve výši **98 107,67 Kč** s přísl. Jedná se o exekuci 120 EX 1013/10 ze dne 26. 5. 2010.
- b) [redacted] ve výši **20 106,33 Kč** s přísl. Jedná se o exekuci 120 EX 1010/10 ze dne 5. 1. 2011.
- c) [redacted] ve výši **42 513,38 Kč** s přísl. Jedná se o exekuci 120 EX 1006/10 ze dne 1. 2. 2010.
- d) [redacted] ve výši **24 938,02 Kč** s přísl. Jedná se o exekuci 120 EX 1009/10 ze dne 1. 4. 2010.
- e) [redacted] ve výši **36 947,00 Kč** s přísl. Jedná se o exekuci 120 EX 30590/10 ze dne 10. 8. 2010.

B) u k l á d á

1) Bc. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit ZMO Ústí nad Labem – Neštětice k projednání bod A) 1.

T: 31. ledna 2024

344/22R/24

Záměr pronájmu nebytových prostor Peškova 525, k.ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) záměr pronájmu objektu Peškova 525, k.ú. Mojžíř o výměře 75,50 m², pro:
Fokus Labe, z.ú, Stroupežnického 1372/9, Ústí nad Labem, IČ 44 22 65 86 za těchto podmínek:

- a) za účelem: skladovací prostory
- b) doba pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce
- c) za cenu: 196,- Kč/m²/rok
- d) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ

2) záměr pronájmu objektu Peškova 525, k.ú. Mojžíř o výměře 46 m², pro:
Yveta Křivanová, [redacted] IČ 04 80 42 10 za těchto podmínek:

- a) za účelem: skladovací prostory
- b) doba pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce
- c) za cenu: 196,- Kč/m²/rok
- d) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ

3) pronájem dle bodu A)1)2) po uplynutí zákonem stanovené lhůty pro zveřejnění záměru pronájmu

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) zveřejnit záměry pronájmů dle bodu A)1)2)

T: 31. ledna 2024

- b) připravit smlouvy o nájmu nebytových prostor dle usnesení bodu A)1)2)3)

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

345/22R/24

Záměr pronájmu nebytových prostor Opletalova 220, k.ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) záměr pronájmu nebytového prostoru Opletalova 220, k.ú. Neštětice o výměře 13,80 m², pro: [REDAKCE]

[REDAKCE] za těchto podmínek:

- a) za účelem: kancelářské prostory
- b) doba pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce
- c) za cenu: 700,- Kč/m²/rok
- d) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ

2) pronájem dle bodu A)1) po uplynutí zákonem stanovené lhůty pro zveřejnění záměru pronájmu

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A)1)

T: 31. ledna 2024

b) připravit smlouvu o nájmu nebytových prostor dle usnesení bodu A)1), 2)

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

346/22R/24

Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1) usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice číslo 326/21R/23 ze dne 13. 12. 2023 v bodě B)1)b)1)

B) s c h v a l u j e

1) prodloužení nájemního vztahu k obecnímu bytu Národní 200, k.ú. Neštětice, b.č. 3, nájemce: Gabriela Schellenbergerová, Národní 200, Ústí nad Labem

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat nájemce dle usnesení bodu A)1)B)1)

T: 31. ledna 2024

347/22R/24

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 38, vel. 1+1, 5. patro s žadatelem:

[REDAKCE]

- na dobu určitou do 31. 3. 2025

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) připravit nájemní smlouvu dle bodu usnesení A)1)

T: 31. ledna 2024

348/22R/24

Pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) A. České 632/9, k.ú. Krásné Březno, č.b. [REDAKCE]

měsíční základní nájemné 4.832,- Kč, s žadateli v tomto pořadí:

1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE]
3. [REDAKCE]
4. manželé [REDAKCE]
5. [REDAKCE]
6. [REDAKCE]
7. [REDAKCE]
8. [REDAKCE]
9. [REDAKCE]
10. [REDAKCE]
11. [REDAKCE]
12. [REDAKCE]
13. [REDAKCE]
14. [REDAKCE]
15. [REDAKCE]

b) Mlýnská 21, k.ú. Neštětice, č.b. [REDAKCE]

měsíční základní nájemné 2.374,-Kč, s žadateli v tomto pořadí:

1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE]
3. [REDAKCE]
4. [REDAKCE]
5. [REDAKCE]
6. [REDAKCE]
7. [REDAKCE]
8. manželé [REDAKCE]

c) Křižíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, č.b. [REDAKCE]

měsíční základní nájemné 2.261,-Kč, s žadateli v tomto pořadí:

1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE]
3. [REDAKCE]

- na dobu určitou do 31. 3. 2025

- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle usnesení bodu A)

b) připravit nájemní smlouvy dle bodu A)

T: 31. ledna 2024

349/22R/24

Pronájem obecního bytu – p. [REDACTED]

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) **s c h v a l u j e**

1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) A. České 639/25, k.ú. Krásné Březno, č.b. [REDACTED] patro s žadatelkou:

- na dobu určitou do 31. 3. 2025

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

B) **u k l á d á**

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) připravit nájemní smlouvu dle bodu usnesení A)1)

T: 31. ledna 2024

350/22R/24

Přidělení veřejné zakázky „Poskytování komunálních služeb – údržba veřejné zeleně ve správě MO Neštětice – lokalita KB02“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) **s c h v a l u j e**

1) Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

„Poskytování komunálních služeb – údržba veřejné zeleně ve správě MO Neštětice – lokalita KB02“ dle doporučení komise pro hodnocení nabídek firmě v pořadí:

1. Martin Kopp, [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

nabídková cena: 1,295 Kč/m² bez DPH

2. Lukáš Voda, [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

nabídková cena: 2,545 Kč/m² bez DPH

3. Petr Malenčuk, [REDACTED]

IČ: 19596812

nabídková cena: 2,600 Kč/m² bez DPH

4. Petr Malenčuk, [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

nabídková cena: 2,630 Kč/m² bez DPH

5. SPIREA UL s.r.o., Mlýnská 318, 403 31 Ústí nad Labem

IČ: 25449664

nabídková cena: 2,700 Kč/m² bez DPH

6. Technické služby ÚL s.r.o., Václavské náměstí 5/1, 400 04 Trmice

IČ: 17617995

nabídková cena: 2,720 Kč/m² bez DPH

7. AVAROS s.r.o., V Zahradkách 121/30, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 22794557

nabídková cena: 4,885 Kč/m² bez DPH

- 2) Rámcovou smlouvu na akci:
„Poskytování komunálních služeb – údržba veřejné zeleně ve správě MO Neštětice – lokalita KB02“

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) zajistit uzavření rámcové smlouvy dle bodu A)1) a A)2)

T: 28. února 2024

351/22R/24

Přidělení veřejné zakázky „Poskytování komunálních služeb – údržba veřejné zeleně ve správě MO Neštětice – lokalita KB04“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

„Poskytování komunálních služeb – údržba veřejné zeleně ve správě MO Neštětice – lokalita KB04“ dle doporučení komise pro hodnocení nabídek firmě v pořadí:

1. Martin Kopp, [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

nabídková cena: 1,350 Kč/m² bez DPH

2. Lukáš Voda, [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

nabídková cena: 2,545 Kč/m² bez DPH

3. Petr Malenčuk, [REDACTED]

IČ: 19596812

nabídková cena: 2,603 Kč/m² bez DPH

4. Petr Malenčuk, [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

nabídková cena: 2,630 Kč/m² bez DPH

5. SPIREA UL s.r.o., Mlýnská 318, 403 31 Ústí nad Labem

IČ: 25449664

nabídková cena: 2,700 Kč/m² bez DPH

6. Technické služby ÚL s.r.o., Václavské náměstí 5/1, 400 04 Trmice

IČ: 17617995

nabídková cena: 2,720 Kč/m² bez DPH

7. AVAROS s.r.o., V Zahrádkách 121/30, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 22794557

nabídková cena: 4,885 Kč/m² bez DPH

8. TOMATEP s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha

IČ: 04724399

nabídková cena: 9,330 Kč/m² bez DPH

- 2) Rámcovou smlouvu o dílo na akci:

„Poskytování komunálních služeb – údržba veřejné zeleně ve správě MO Neštětice – lokalita KB04“

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) zajistit uzavření rámcové smlouvy dle bodu A)1) a A)2)

T: 28. února 2024

352/22R/24

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2015801

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2015801 ze dne 8. 4. 2015, kterým se mění cena díla

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat dodavatele dle bodu A1)

b) připravit dodatek č.1 ke smlouvě o dílo dle bodu A1)

T: 31. ledna 2024

353/22R/24

Žádost o zařazení pozemku p. č. 65/2 v k. ú. Neštětice do svěřeného majetku Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice (doplnění)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1) usnesení RMO č. 323/21R/23 ze dne 13. prosince 2023 v celém znění

B) s c h v a l u j e

1) zařazení pozemku p. č. 65/2 o výměře 2538 m² v k. ú. Neštětice z vybraného majetku Statutárního města Ústí nad Labem do svěřeného majetku Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) požádat Odbor dopravy a majetku Statutárního města Ústí nad Labem o zařazení pozemku dle bodu B) 1

T: 31. ledna 2024

354/22R/24

Přemístění zastávky MHD v ulici Opletalova, Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) ž á d á

1) na základě žádostí občanů, projednaných na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice dne 6. 12. 2023, Statutární město Ústí nad Labem o přemístění zastávky MHD v ulici Opletalova, Neštětice

B) ž á d á

1) Statutární město Ústí nad Labem o zahájení úkonů spojených s přemístěním zastávky MHD Opletalova, a to zejména zajištění vypracování projektové dokumentace v souladu se stanoviskem DI PČR ze dne 24. 10. 2022 č.j. KRPU-191986-2/ČJ-2022-041006, včetně zajištění financování zpracování projektové dokumentace

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem dle bodu A)1 a B)1

T: 31. ledna 2024

355/22R/24

Návrh na úpravu nájemného z nájmu pozemků a nebytových prostor pro rok 2024 o míru inflace přiznanou státem za rok 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) úpravu nájemného za pronájem pozemků a nebytových prostor, které jsou užívány ke komerčním a jiným účelům, pro rok 2024 v závislosti na inflaci vyhlášené státem za rok 2023 ve výši 10,7 % u smluv, v nichž je toto ustanovení zakotveno, s výjimkou zahrádek

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat nájemce o úpravě nájemného dle bodu A)1

T: dle podmínek nájemních smluv

356/22R/24

Návrh na zastavení exekucí nad 20 000,00 Kč

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

- 1) se zastavením exekucí nad 20 000,00,- Kč:

a) [redacted] 120 EX 15937/14,
ve výši **83 703,95 Kč** s příslušenstvím

b) [redacted] 120 EX 7738/14
ve výši **39 244,32 Kč** s příslušenstvím

B) u k l á d á

1) Bc. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit ZMO Ústí nad Labem – Neštětice k projednání bod A)1a,b

T: 31. ledna 2024

.....
Bc. Yveta Tomková
starostka

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta