

U S N E S E N Í

č. 289/20R/23 – 316/20R/23

z 20. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 15. listopadu 2023 od 15:00 hodin

v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

289/20R/23

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) z j i š ť u j e , ž e

1. usnesení č. – 275/19R/23, 280/19R/23, 281/19R/23, 282/19R/23/B)1)a, 283/19R/23, 285/19R/23, 287/19R/23, 288/19R/23 - **splněno**
2. usnesení č. - 142/16/B/1)b, 161/18/B/1)b, 184/18/B/1)b, 209/18/B/1)b, 234/18/B/1)b, 245/18/B/1)b, 71/4R/19/C/1)c, 171/9R/19/B/1)b, 186/9R/19/B/1)b, 188/9R/19/C/1)b, 256/13R/19, 279/14R/19, 389/23R/20/B/1)b, 390/23R/20/B/1)b, 448/26R/20/B/2)a, 460/26R/20/B/2)a, 461/26R/20/B/2)a, 462/26R/20/B/2)a, 486/27R/20/B/2)a, 487/27R/20/B/2)a, 488/27R/20/B/2)a, 490/27R/20/B/2)a, 518/29R/20/B/2)a, 519/29R/20/B/2)a, 562/33R/20, 563/33R/20/B/1)b, 565/33R/20/B/1)b, 603/35R/20, 604/35R/20, 605/35R/20, 606/35R/20, 714/44R/21/1)b, 759/48R/21/B/1)b, 789/49R/21/B/1)b, 794/49R/21/B/1)b, 795/49R/21/B/1)b, 831/51R/21/B/1)b, 930/58R/21/B/1)b, 931/58R/21/B/1)b, 984/61R/21/B/1)b, 1037/65R/22/B/1)b, 1147/72R/22/B/1)b, 1148/72R/22/C/1)c, 1149/72R/22/B/1)b, 1150/72R/22/B/1)b, 1173/73R/22/B)b, 1174/73R/22/C)c, 1198/76R/22/B)1b, 1220/79R/22/B)1b, 1221/79R/22/B)1b, 1222/79R/22, 1268/80R/22, 52/4R/22/B)1b, 108/6R/23/B)1)b, 151/9R/23/B)b, 152/9R/23/B)b, 172/11R/23/B)1)b, 179/11R/23/B)1)b, 180/11R/23/B)1)b, 186/12R/23, 225/13R/23/B)b, 226/13R/23/B)b, 241/14R/23/C/1c, 242/14R/23/C/1c, 265/16R/23/B)1a, 282/19R/23/B)1)b, 286/19R/23 – **trvá**

290/20R/23

Termíny jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2024

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

termíny schůzí Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice (dále jen "RMO Neštětice") v roce 2024, a to vždy od 15:00 hodin:

- středa 17.01.2024
- středa 14.02.2024
- středa 13.03.2024
- středa 17.04.2024
- středa 15.05.2024
- středa 19.06.2024
- středa 17.07.2024
- středa 21.08.2024
- středa 18.09.2024
- středa 16.10.2024
- středa 13.11.2024

- středa 18.12.2024

B) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice (dále jen "ZMO Neštětice") termíny zasedání ZMO Neštětice v roce 2024, a to vždy od 15:00 hodin:

- středa 31.01.2024
- středa 27.03.2024
- středa 26.06.2024
- středa 25.09.2024
- středa 11.12.2024

C) ukládá

1) Bc. Yvetě Tomkové, starostce

předložit schválené termíny schůzí RMO Neštětice v roce 2024 dle bodu A) tohoto usnesení na vědomí ZMO Neštětice na nejbližším zasedání

T: 6. prosince 2023

2) Bc. Yvetě Tomkové, starostce

předložit návrh termínů zasedání ZMO Neštětice v roce 2024 dle bodu B) tohoto usnesení k projednání na nejbližším zasedání ZMO Neštětice

T: 6. prosince 2023

3) Mgr. Tomáši Krausovi, tajemníkovi

zabezpečit zveřejnění termínů jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice dle bodu A) a dle bodu B) tohoto usnesení

T: 31. prosince 2023

291/20R/23

Termíny sňatečných obřadů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2024

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) schvaluje

tyto termíny sňatečných obřadů Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v roce 2024:

- sobota 20.01.2024
- sobota 17.02.2024
- sobota 16.03.2024
- sobota 13.04.2024
- sobota 11.05.2024
- sobota 08.06.2024
- sobota 20.07.2024
- sobota 31.08.2024
- sobota 14.09.2024
- sobota 12.10.2024
- sobota 09.11.2024
- sobota 07.12.2024

B) ukládá

1) Mgr. Tomáši Krausovi, tajemníkovi

zajistit zveřejnění termínů sňatečných obřadů Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice v roce 2024 dle bodu A) tohoto usnesení.

T: 30. listopadu 2023

292/20R/23

Darovací smlouva s dárce CHEMOTEX Děčín a.s.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

s přijetím přijetí daru 1560 kusů dezinfekčního prostředku Handsanitizer 3117/20 v baleních o objemu 300 ml v celkové hodnotě 18.720 Kč od společnosti CHEMOTEX Děčín a.s. se sídlem v Děčíně XXXII - Boleticích nad Labem, Tovární 63, PSČ: 407 11.

B) p o v ě ř u j e

Bc. Yvetu Tomkovou, starostku, k podpisu darovací smlouvy se společností CHEMOTEX Děčín a.s. se sídlem v Děčíně XXXII - Boleticích nad Labem, Tovární 63, PSČ: 407 11 na dar dle bodu A) usnesení.

293/20R/23

Plná moc k vymáhání pohledávek

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

se zastupováním Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice ve věci vymáhání pohledávek vůči Josefu Třešňákovi, IČ: 13331167, se sídlem v Ústí nad Labem - Neštětice, [REDAKCE] Advokátní kanceláři Hlaváček & Krampera, s.r.o., IČ: 29412480, se sídlem v Praze 5, Kořenského 1107/15, PSČ: 150 00.

B) p o v ě ř u j e

Bc. Yvetu Tomkovou, starostku, k podpisu plné moci pro Advokátní kanceláři Hlaváček & Krampera, s.r.o., IČ: 29412480, se sídlem v Praze 5, Kořenského 1107/15, PSČ: 150 00 dle bodu A) usnesení.

294/20R/23

Smlouva o vypořádání závazků

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o vypořádání závazků mezi Městským obvodem Ústí nad Labem - Neštětice a Fotbalovým klubem Český Lev Neštětice, z.s., IČ: 69291969, se sídlem Sportovní 595, 403 31 Ústí nad Labem - Neštětice dle důvodové zprávy.

B) p o v ě ř u j e

Bc. Yvetu Tomkovou, starostku, k podpisu Smlouvy o vypořádání závazků mezi Městským obvodem Ústí nad Labem - Neštětice a Fotbalovým klubem Český Lev Neštětice, z.s., IČ: 69291969, se sídlem Sportovní 595, 403 31 Ústí nad Labem - Neštětice dle bodu A) usnesení.

295/20R/23

Vyhlášení rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2024

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice :

1. vyhlásit v souladu s ust. § 13 odst. 2 písm. b) zákona č.250/00 Sb., o rozpočtových pravidlech, rozpočtové provizorium do doby schválení rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice na rok 2024
2. schválit měsíční limit výdajové neinvestiční části rozpočtu ve výši 5 568,04 tis. Kč

B) u k l á d á

1) Bc. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit návrh na vyhlášení rozpočtového provizoria v roce 2024 Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice

T: 6. prosince 2023

296/20R/23

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2023, Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření finančního odboru a odboru kanceláře tajemníka takto:
 - a) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 4111 „Dotace - volba prezidenta republiky“ o 222,58 tis. Kč.
 - b) zvýšení výdajové neinvestiční části § 6118 „Volba prezidenta republiky“ o 222,58 tis. Kč.
2. rozpočtové opatření finančního odboru a odboru kanceláře tajemníka takto:
 - a) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 2141 „Příjmy z úroků“ o 145,80 tis. Kč.
 - b) zvýšení výdajové neinvestiční části § 5512 „Požární ochrana - dobrovolná část“ o 25,80 tis. Kč.
 - c) zvýšení výdajové neinvestiční části § 6171 „Činnost místní správy“ o 120,00 tis. Kč.
3. rozpočtové opatření finančního odboru a odboru správy a údržby obecního majetku takto:
 - a) zvýšení příjmové neinvestiční části pol. 2141 „Příjmy z úroků“ o 54,20 tis. Kč.
 - b) snížení výdajové neinvestiční části § 3639 „Provozování přívozu Neštěmice - Svádov“ o 130,00 tis. Kč.
 - c) snížení výdajové neinvestiční části § 2219 „Ostatní záležitosti pozemních komunikací – opravy a údržba chodníků“ o 338,90 tis. Kč.
 - d) zvýšení výdajové neinvestiční části § 3412 „Sportovní zařízení v majetku obce – opravy a údržba DH a sportovišť, služby“ o 75,80 tis. Kč.
 - e) zvýšení výdajové neinvestiční části § 2219 „Ostatní záležitosti pozemních komunikací – kanalizační vpusti“ o 25,30 tis. Kč.
 - f) zvýšení výdajové neinvestiční části § 3745 „Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – materiál, PHM, opravy a údržba zařízení v zeleni“ o 267,80 tis. Kč.
 - g) zvýšení výdajové neinvestiční části § 2229 „Ostatní záležitosti pozemních komunikací – dopravní značení“ o 1,2 tis. Kč.
 - h) zvýšení výdajové neinvestiční části § 3639 „Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené – opravy košů“ o 153,00 tis. Kč.
4. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:
 - a) převod rozpočtu výdajové investiční části § 3745 „Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – Fričova vyhlídka“ na neinvestiční ve výši 10,00 tis. Kč.

b) převod rozpočtu výdajové neinvestiční části § 3745 „Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – Tillemannovo údolí“ na investiční ve výši 90,00 tis. Kč.

B) u k l á d á

1. Bc. Yvetě Tomkové, starostce

předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice ke schválení

a) změnu schválených příjmů a výdajů v rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice na rok 2023

T: 6. prosince 2023

297/20R/23

Smlouva o podnájmu“ (SoP) kabelového vedení ze sítě veřejného osvětlení (VO) k připojení vánoční výzdoby na zařízení VO na období od 1.12.2023 do 8.1.2024

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. smlouvu o podnájmu kabelového vedení ze sítě veřejného osvětlení (VO) k připojení vánoční výzdoby na zařízení VO mezi Dopravním podnikem města Ústí nad Labem a.s. a Statutárním městem Ústí nad Labem, Městským obvodem Ústí nad Labem – Neštětice.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) zajistit podepsání smlouvy

T: 30. listopadu 2023

298/20R/23

Přehled čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně pro Neštětice, Mojžíř a Krásné Březno v roce 2023

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1) informativní zprávu o přehledu čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně v Neštětích, Mojžíři a v Krásném Březně v roce 2023

B) u k l á d á

1. Bc. Romanu Fikaroví, místostarostovi

1) předložit informativní zprávu o přehledu čerpání a využití finančních prostředků v rámci účelové dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně v Neštětích, Mojžíři a v Krásném Březně v roce 2023 na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice dle usnesení bodu A)

T: 6. prosince 2023

299/20R/23

Záměr prodeje částí pozemků p. č. 145/1 a 146/1 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) se záměrem prodeje částí pozemků p. č. 145/1 o výměře cca 10 m² a 146/1 o výměře cca 10 m² v k. ú. Neštětice za těchto podmínek:
 - a) cena pozemků dle znaleckého posudku ve výši min. 2.741,- Kč/m²
 - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemků jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
 - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
 - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
 - e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemků
 - f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
 - g) využití pozemků musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) zveřejnit záměr prodeje dle bodu A)1

T: 22. listopadu 2023

300/20R/23

Žádost o souhlas se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 783/1, díl 3 k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 783/1, díl 3 výměře 370 m² v k. ú. Neštětice za těchto podmínek:
 - a) elektrická přípojka bude umístěna k hranici pozemku
 - b) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře samostatnou smlouvu s pachtýřem, který si spotřebu elektřiny bude hradit sám
 - c) veškeré náklady spojené se zřízením elektrické přípojky uhradí pachtýř
 - d) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře s vlastníkem pozemku smlouvu o zřízení věcného břemene

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2023

301/20R/23

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku 456/1 v k. ú. Krásné Březno na vlastní žádost nájemce

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 1. 1. 2023 na pronájem části pozemku p. č. 456/1 o výměře 204 m² v k. ú. Krásné Březno na vlastní žádost nájemce

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat nájemce dle bodu A)1
- b) připravit dohodu o ukončení dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2023

302/20R/23

**Převod pozemku p. č. 1480/1 v k. ú. Krásné Březno ve vlastnictví ČR -
Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví
Statutárního města Ústí nad Labem**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

- 1) s bezúplatným převodem pozemku p. č. 1480/1 o výměře 2232 m² v k. ú. Krásné Březno do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 22. listopadu 2023

2. Bc. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit bezúplatný převod pozemku na jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice dle bodu A)1

T: 6. prosince 2023

303/20R/23

Návrh na prominutí dluhu do 20 000,00 Kč –

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) prominutí dluhu do 20 000,00 Kč ve výši 7.425,78 Kč z důvodu nevymahatelnosti

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) zajistit odpis prominuté pohledávky

T: 30. listopadu 2023

304/20R/23

Pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

- a) A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno,
měsíční základní nájemné 5.001,-Kč

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

- na dobu určitou do 31. 12. 2024

- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštětice

2) uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

a) A. České 636/19, k.ú. Krásné Březno, [redacted] nájemce:
[redacted]

B) n e s c h v a l u j e

1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Veslařská 134, k.ú. Neštětice, [redacted] s žadatelem:
[redacted]

2) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Veslařská 134, k.ú. Neštětice, [redacted] s žadatelem:
[redacted]

3) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Veslařská 134, k.ú. Neštětice, [redacted] měsíční
základní nájemné 1.592,-Kč

1. [redacted]

2. [redacted]

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle usnesení bodu A) B)

b) připravit nájemní smlouvy dle bodu A)1)

c) připravit dohodu o ukončení dle bodu A)2)

T: 30. listopadu 2023

305/20R/23

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. [redacted] s žadatelkou:
[redacted]

- na dobu určitou do 31. 12. 2024

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku ve znění pozdějších předpisů

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) připravit nájemní smlouvu dle bodu usnesení A)1)

T: 30. listopadu 2023

306/20R/23

Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

a) Mlýnská 22, k.ú. Neštětice, [redacted] nájemce:
[redacted]

2) uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

a) Čechova 777/12, k.ú. Krásné Březno, [redacted] nájemce:

[REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A)
- b) připravit dohody o ukončení nájmu a zajistit předání bytů dle bodu A)

T: 30. listopadu 2023

307/20R/23

Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

- a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, [REDACTED] nájemce:

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A)
- b) připravit dohodu o ukončení nájmu a zajistit předání bytu dle bodu A)

T: 30. listopadu 2023

308/20R/23

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 1360 v k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek p.č. 1360 v k.ú. Krásné Březno

mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a [REDACTED] (strana budoucí oprávněná),

jednorázová úplata bude stanovena dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 14. 4. 2022, která byla schválena RMO dne 13. 4. 2022 Usnesením č. 1123/70R/22.

- a) veškeré náklady uhradí investor – poplatek za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 14. 4. 2022, která byla schválena RMO dne 13. 4. 2022 Usnesením č. 1123/70R/22.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)

T: 30. listopadu 2023

b) připravit a zajistit podpis smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A)

T: po vyhotovení GP a úhradě za věcné břemeno

309/20R/23

„Oprava střechy U Radnice 229, Neštětice“ – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 31. 7. 2023, kterým se mění doba plnění a cena díla

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat dodavatele dle bodu A1)

b) připravit dodatek č.2 ke smlouvě o dílo dle bodu A1)

T: 15. listopadu 2023

310/20R/23

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky 1395/136, 1395/137, 1395/151, 1395/149 k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 1395/163, 1395/137, 1395/151, 1395/149, k.ú. Krásné Březno mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a Bytovým družstvem DRUŽBA, Dobrovského 869/15, 400 03 Ústí nad Labem, IČO: 000 43 907 (strana oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč za provedenou stavbu (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 14. 4. 2022, která byla schválena RMO dne 13. 4. 2022 Usnesením č. 1123/70R/22.

a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu

b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 14. 4. 2022, která byla schválena RMO dne 13. 4. 2022 Usnesením č. 1123/70R/22.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)

T: po vyhotovení GP

311/20R/23

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky 1395/126, 1395/125, 1395/148 k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 1395/126 a 1395/125, 1395/148, k.ú. Krásné Březno mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a Bytovým družstvem DRUŽBA, Dobrovského 869/15, 400 03 Ústí nad Labem, IČO: 000 43 907 (strana oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč za provedenou stavbu (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 14. 4. 2022, která byla schválena RMO dne 13. 4. 2022 Usnesením č. 1123/70R/22.

a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu

b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 14. 4. 2022, která byla schválena RMO dne 13. 4. 2022 Usnesením č. 1123/70R/22.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)

T: 30. listopadu 2023

312/20R/23

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky 1480/298, 1480/300 a 1480/309 k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1) zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 1480/298, 1480/300 a 1480/309, k.ú. Krásné Březno mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a Bytovým družstvem DRUŽBA, Dobrovského 869/15, 400 03 Ústí nad Labem, IČO: 000 43 907 (strana oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč za provedenou stavbu (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 14. 4. 2022, která byla schválena RMO dne 13. 4. 2022 Usnesením č. 1123/70R/22.

- a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 14. 4. 2022, která byla schválena RMO dne 13. 4. 2022 Usnesením č. 1123/70R/22.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)

T: 30. listopadu 2023

313/20R/23

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – „Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – NEŠTĚMICE“ Lokalita KB 02

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby: „Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – NEŠTĚMICE“ Lokalita KB02 v souladu se směrnicí RMO č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) vyhlásit veřejnou zakázku na poskytnutí služeb dle bodu A)1 zveřejněním na profilu zadavatele

T: 30. listopadu 2023

- b) předložit RMO doporučení komise pro hodnocení nabídek na zadání veřejné zakázky dle bodu A)1 vítěznému uchazeči

T: po jednání komise pro hodnocení nabídek

314/20R/23

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – „Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – NEŠTĚMICE“ Lokalita KB 04

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby: „Poskytování komunálních služeb - Údržba veřejné zeleně ve správě Městského obvodu Ústí nad Labem – NEŠTĚMICE“ Lokalita KB04 v souladu se směrnicí RMO č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) vyhlásit veřejnou zakázku na poskytnutí služeb dle bodu A)1 zveřejněním na profilu zadavatele

T: 30. listopadu 2023

b) předložit RMO doporučení komise pro hodnocení nabídek na zadání veřejné zakázky dle bodu A)1 vítěznému uchazeči

T: po jednání komise pro hodnocení nabídek

315/20R/23

Oprava chodníku – Základní škola Mojžíř – informativní zpráva (aktualizace)

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

1) informativní zprávu o současném stavu věci stavební akce „Oprava chodníku – Základní škola Mojžíř“

316/20R/23

„Oprava chodníku – Základní škola Mojžíř“ – Dohoda o narovnání

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) schvaluje

1) dohodu o narovnání mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, Městským obvodem Ústí nad Labem – Neštětice a společností SAMPROS – STAV s.r.o., IČ: 11932422, se sídlem Lidická 700/19, 602 00 Brno

B) zmocňuje

1) advokátku: JUDr. Soňu Rákosovou, se sídlem 400 01 Ústí nad Labem, Dobětická 2333/10, zapsanou ČAK pod. č. 8903 k podpisu dohody dle bodu A1)

C) ukládá

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) připravit plnou moc pro JUDr. Soňu Rákosovou dle bodu A1 a B1)

T: 16. listopadu 2023

b) zajistit podpis dohody o narovnání dle bodu A1) a B1)

T: 30. listopadu 2023

.....
Mgr. Jan Tříška
člen RMO

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta