

# USNESENÍ

č. 327/18R/19

z 18. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,  
která se konala dne 23. října 2019 od 15:30 hodin  
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

## **327/18R/19**

### **Záměr pronájmu pozemků p. č. 463/29, 463/30, 463/31, 463/34 a 463/3 v k. ú. Krásné Březno**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

#### **A) s c h v a l u j e**

1. záměr pronájmu pozemků p. č. 463/29 o výměře 1484 m<sup>2</sup>, 463/30 o výměře 125 m<sup>2</sup>, 463/31 o výměře 528 m<sup>2</sup> a 463/34 o výměře 339 m<sup>2</sup> v k. ú. Krásné Březno na jméno společnosti: NewCo Immo CZ GmbH, se sídlem: In der Buttergrube 9, 99428 Weimar–Legefeld, Spolková republika Německo, odštěpný závod: Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, Česká republika, IČO: 043 25 893, za těchto podmínek:
  - a) nájemné ve výši min. 108,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - b) pronájem na dobu určitou do 31. 8. 2020
  - c) účel pronájmu: provozování prodejní haly č. p. 809 umístěné na pozemku p. č. 463/29 v k. ú. Krásné Březno
  - d) ke dni podpisu dodatku k nájemní smlouvě bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok
2. záměr pronájmu pozemku p. č. 463/3 o výměře 2405 m<sup>2</sup> v k. ú. Krásné Březno na jméno společnosti: NewCo Immo CZ GmbH, se sídlem: In der Buttergrube 9, 99428 Weimar–Legefeld, Spolková republika Německo, odštěpný závod: Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, Česká republika, IČO: 043 25 893, za těchto podmínek:
  - a) nájemné ve výši min. 54,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - b) pronájem na dobu určitou do 31. 8. 2020
  - c) účel pronájmu: parkovací plocha
  - d) ke dni podpisu dodatku k nájemní smlouvě bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok
3. uzavření dodatku k nájemní smlouvě dle bodu A)1,2 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru pronájmu

#### **B) u k l á d á**

##### 1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A)1,2

T: 25. října 2019

b) uzavřít dodatek k nájemní smlouvě dle bodu A)1,2,3

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

.....  
Bc. Roman Fikar  
místostarosta

.....  
Yveta Tomková  
starostka