

USNESENÍ

č. 258/14R/19 – 283/14R/19

z 14. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 21. srpna 2019 od 15:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

258/14R/19

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1.usnesení č.- 88/6R/19, 190/9R/19/B/1)b,191/9R/19/B/1)b,
160/18/B/1)b, 162/9R/B/1)c, 167/9R/19/B/1)b,
176/9R/19/B/1)c, 178/9R/19/B/1)c, 180/9R/19/B/1)c,
234/13R/19, 235/13R/19, 236/13R/19, 237/13R/19,
238/13R/19, 239/13R/19, 240/13R/19/B/1)a, b,
241/13R/19, 242/13R/19, 243/13R/19, 244/13R/19,
245/13R/19, 246/13R/19, 247/13R/19, 248/13R/19,
249/13R/19, 250/13R/19, 251/13R/19, 252/13R/19,
253/13R/19, 254/13R/19, 255/13R/19, 256/13R/19/B/1)a,
257/13R/19 - **splněno**

2.usnesení č.- 142/16/B/1)b, 194/16/B/1)b, 276/16/B/1)b, 277/16/B/1)b,
56/17/B/1)b, 59/17/B/1)b, 60/17/B/1)b, 61/17/B/1)b,
63/17/C/1)b, 238/17/B/1)b, 239/17/B/1)b, 321/17/B/1)b,
322/17/B/1)b, 377/17/B/1)b, 161/18/B/1)b, 184/18/B/1)b,
209/18/B/1)b, 211/18/B/1)b, 215/18/B/1)b, 216/18/B/1)b,
217/18/B/1)b, 234/18/B/1)b, 241/18/B/1)b, 242/18/B/1)b,
244/18/B/1)b, 245/18/B/1)b, 267/18/B/1)b, 69/4R/19/C/1)c,
70/4R/19/C/1)c, 71/4R/19/C/1)b, , 104/6R/19/B/1)b,
105/6R/19/B/1)b, 151/8R/19/B/2)a, 164/9R/19/B/1)b,
168/9R/19/B/1)c, 171/9R/19/B/1)b, 172/9R/19/B/1)b,
185/9R/19/B/1)b, 186/9R/19/B/1)b, 187/9R/19/C/1)b,
188/9R/19/C/1)b, 205/12R/19, 210/12R/19, 217/12R/19,
219/12R/19/B/1)c, 220/12R/19/B/1)c, 226/12R/19/B/1)b,
227/12R/19/B/1)b, 240/13R/19/B/1)c, 256/13R/19/B/1)b - **trvá**

259/14R/19

Nájemní smlouva se společností Šumavský pramen distribuce s. r. o.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. Nájemní smlouvu se společností Šumavský pramen distribuce s.r.o na pronájem jednoho kusu výdejního stojanu AQQUAMAT na pramenitou vodu, pro zajištění pitného režimu, zaměstnanců a občanů na ÚMO ÚL – Neštětice

B) u k l á d á

1. pí Yvetě Tomkové, starostce

a) zajistit podpis nájemní smlouvy dle bodu A)1

T: 31. srpna 2019

260/14R/19

Plná moc pro JUDr. Soňu Rákosovou k zastupování města Ústí nad Labem ve sporu se společností DONOR v. o. s.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. Udělení plné moci pro JUDr. Rákosovou primátorem Statutárního města Ústí nad Labem k zastupování Statutárního města ve sporu se společností DONOR v. o. s. ve věci žaloby o částku 1 838 594 Kč s příslušenstvím

261/14R/19

Informativní zpráva o provozování lodní dopravy Neštětice – Svádov v roce 2018

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. Zprávu o provozování lodní dopravy Neštětice – Svádov v roce 2018

262/14R/19

Informace o plnění rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za I. Pololetí 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. informaci o plnění rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za I. pololetí 2019 dle důvodové zprávy s tím, že dosáhly:
 - a) celkové příjmy výše **28.306,84 tis. Kč**, tzn. 53,62 % upraveného rozpočtu
 - b) celkové výdaje výše **18.051,55 tis. Kč**, tzn. 29,71 % upraveného rozpočtu
 - c) vzniklé saldo příjmů a výdajů ve výši **10.255,29 tis. Kč** vyrovnává oblast financování
2. že výsledek hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti městského obvodu po odvodech MmÚ vykazuje účetní zisk ve výši **3.094,831 tis. Kč**, do příjmové části rozpočtu 2019 bylo dle plánu zálohově zapojeno **1.404,50 tis. Kč**
3. že výsledek hospodaření správy bytového fondu vykazuje účetní zisk ve výši **3.623,50 tis. Kč**, do příjmové části rozpočtu 2019 bylo dle plánu zálohově zapojeno **750,00 tis. Kč**

B/ u k l á d á

1. paní Yvetě Tomkové, starostce
předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice informaci o plnění rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice za I. pololetí 2019

T: 4. září 2019

263/14R/19

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2019

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A/ s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření odboru správy a údržby obecního majetku takto:

- a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 36 39 Komunální služby a územní rozvoj na stavební zabezpečení objektu v ul. Mlýnská 164, Neštětice ve výši **128,32 tis. Kč**, a to zapojením příjmů položky 2324 – přijaté nekapitálové náhrady (úhrady od soudního exekutora) ve výši **128,32 tis. Kč**

B/ u k l á d á

1. paní Yvetě Tomkové, starostce
předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice ke schválení
a) změnu schválených příjmů a výdajů v rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice na rok 2019

T: 4. září 2019

264/14R/19

Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:
 - a) Veslařská 134, k.ú. Neštětice, č.b. 5, nájemce:
Pavel Günther, [REDACTED]
 - b) Mlýnská 22, k.ú. Neštětice, č.b. 12, nájemce:
Renata Fatková, [REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A)

T: 31. srpen 2019

- b) připravit dohodu o ukončení nájmu a zajistit předání bytu dle bodu A)

T: 31. srpen 2019

265/14R/19

Ukončení pachtovní smlouvy na vlastní žádost pachtýře a záměr pachtu pozemků p. č. 1027/1 a 1027/2 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení pachtovní smlouvy na pacht pozemků p. č. 1027/1 o výměře 503 m² a 1027/2 o výměře 15 m² v k. ú. Neštěmice na vlastní žádost pachtýře

2. záměr pachtu pozemků p. č. 1027/1 o výměře 503 m² a 1027/2 o výměře 15 m² v k. ú. Neštěmice za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1,2
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 2. 9. 2019

266/14R/19

Výpověď nájemní smlouvy z důvodu porušení podmínek smlouvy ze strany nájemce a záměr pachtu části p. p. č. 1181 a p. p. č. 1187 v k.ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. výpověď nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 1181 o výměře 96 m² a pozemku p. č. 1187 o výměře 129 m² v k. ú. Neštěmice z důvodu porušení podmínek smlouvy ze strany nájemce

2. záměr pachtu části pozemku p. č. 1181 o výměře cca 96 m² a pozemku p. č. 1187 o výměře 129 m² v k. ú. Neštěmice za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat nájemce dle bodu A)1
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 2. 9. 2019

267/14R/19

Záměr prodeje částí pozemků p. č. 1709/2 a 1395/182 v k.ú. Krásné

Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje částí pozemků p. č. 1709/2 o výměře 96 m² a 1395/182 o výměře 250 m² v k. ú. Krásné Březno

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) požádat Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem o stanovisko k záměru prodeje předmětného pozemku dle bodu A)1

T: 2. 9. 2019

268/14R/19

Pacht části pozemku p. č. 155 a pozemku p. č. 156 v k.ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 155 o výměře 110 m² a pozemku p. č. 156 o výměře 405 m² v k. ú. Mojžíř na jméno: Martin Beneš, [REDACTED],
doručovací adresa: [REDACTED], za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši 9,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1
 - b) uzavřít pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 2. 9. 2019

269/14R/19

Pacht části pozemku p. č. 1337/1 a pozemku p. č. 1337//2 v k.ú. Krásné

Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 1337/1 o výměře 877 m² a pozemku p. č. 1337/2 o výměře 23 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Věra Kočiščáková, [REDACTED],
[REDACTED], za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši 3,- Kč/m²/rok

- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) uzavřít pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 2. 9. 2019

270/14R/19

Pacht části pozemku p. č.211/1 v k. ú. Mojžíř - Půlpán

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht pozemku p. č. 211/1 o výměře 518 m² v k. ú. Mojžíř na jméno:
Zdeněk Půlpán, [REDACTED], za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši 9,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) uzavřít pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 2. 9. 2019

271/14R/19

Pacht části pozemku p. č. 425 v k.ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 425 o výměře 600 m² v k. ú. Neštětice na jméno
v pořadí:

1. Stanislava Lažanská, [REDACTED]

2. Lukáš Černý, [REDACTED]

za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši 6,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) uzavřít pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 2. 9. 2019

272/14R/19

Prodej pozemku p. č. 208 v k. ú. Neštěmice – BD Opletalova spol. s r. o.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání:

A) s o u h l a s í

1. s prodejem pozemku p. č. 208 o výměře 348 m² v k. ú. Neštěmice na jméno: BD Opletalova spol. s r.o., Tři Kříže 600, 403 31 Ústí nad Labem, IČO: 06450687, za těchto podmínek:

- a) cena pozemku ve výši 500,- Kč/m²
- b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemku jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice
- c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
- d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
- e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
- f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
- g) daň z prodeje nemovitosti uhradí kupující
- h) využití pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. 8. 2019

2. Yvetě Tomkové, starostce

a) předložit prodej pozemku na jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice dle bodu A)1

T: 4. 9. 2019

273/14R/19

Prodej části pozemku p. č. 65/2 v k. ú. Mojžíř - Bučková

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení RMO č. 151/8R/19 ze dne 17. 4. 2019 v plném znění

B) s o u h l a s í

1. s prodejem části pozemku p. č. 65/2 o výměře 11 m² v k. ú. Mojžíř na jméno: Jana Bučková [REDAKCE], za těchto podmínek:

- a) cena pozemku ve výši 500,- Kč/m²
- b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemku jako kauci před projednáním prodeje Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice
- c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
- d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem

- e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemku
- f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
- g) daň z prodeje nemovitosti uhradí kupující
- h) využití pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu B)1

T: 30. 8. 2019

2. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit prodej pozemku na jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice dle bodu B)1

T: 4. 9. 2019

274/14R/19

Prodej pozemků p. č. 84/6 a 84/7 v k.ú. Krásné Březno – Správa železniční a dopravní cesty

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. s prodejem pozemků 84/6 o výměře 2 m² a 84/7 o výměře 3 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 709 94 234, za těchto podmínek:
 - a) cena pozemků ve výši 2.700,- Kč
 - b) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
 - c) kupující zaplatí kupní cenu do 60 dnů od data doručení vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí
 - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
 - e) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
 - f) daň z prodeje nemovitosti uhradí kupující
 - g) využití pozemků musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. 8. 2019

2. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit prodej pozemků na jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice dle bodu A)1

T: 4. 9. 2019

275/14R/19

Žádost o připsání spolunájemce do nájemní smlouvy na pronájem částí pozemku p. č. 1376/1, díl 15 a 16, v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) n e s c h v a l u j e

1. připsání spolunájemce do nájemní smlouvy na pronájem částí pozemku p. č. 1376/1, díl 15 a 16, o výměře 800 m² v k. ú. Krásné Březno

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 2. 9. 2019

276/14R/19

Uzavírání dodatků k nájemním smlouvám nebytových prostorů

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavírání dodatků u stávajících smluv o nájmu nebytových prostorů a to v souvislosti s nově uzavíranými smlouvami o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi vlastníkem objektu Statutárním městem Ústí nad Labem, Velká Hradební 8, Ústí nad Labem, IČ: 00081531 (odběratelem) a Severočeskými vodovody a kanalizacemi a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, Teplice, IČ: 49099451 (provozovatelem).

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) připravit dodatky k nájemním smlouvám dle bodu A)

T: Průběžně

277/14R/19

Zřízení věcného břemene služebnosti přístupové cesty přes pozemek p. č. 964/8 v k.ú. Krásné Březno ve vlastnictví manželů Petry a Jaroslava Janoušových k pozemku p. č. 966/1 v k. ú. Krásné Březno ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) r e v o k u j e

1. usnesení RMO č. 242/18 ze dne 17. 9. 2018 v plném znění

B) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene služebnosti stezky přes pozemek p. č. 964/8 v k. ú. Krásné Březno ve vlastnictví manželů Petry a Jaroslava Janoušových, [REDAKCE] (strana povinná), k pozemku p. č. 966/1 v k. ú. Krásné Březno ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem (strana oprávněná) za těchto podmínek:
 - a) veškeré náklady spojené se zřízením věcného břemene včetně poplatku za návrh na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí manželé Jaroslav a Petra Janoušovi, [REDAKCE]

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) informovat manžele Janoušovi dle bodu A)1, B)1

T: 2. 9. 2019

b) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu B)1

T: 15. 9. 2019

278/14R/19

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemek 146/1 k.ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek 146/1 k.ú. Neštětice mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín, IČO: 247 29 035, zastoupená společností OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň - Bolevec, IČO: 491 96 812 (strana budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 150,-Kč/bm za podélné uložení na zpevněných plochách, 1.000,-Kč/bm za křížení pozemku na zpevněných plochách, bude-li činit vypočtená náhrada za zřízení věcného břemene méně než 1.000,-Kč, činí úhrada za věcné břemeno částku 1.000,-Kč (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17

a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,-Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu

b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví – vedoucímu OSÚOM

a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: 31. 8. 2019

b) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: po vyhotovení GP

279/14R/19

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky 658, 659 a 677 k.ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 658, 659 a 677 k.ú. Neštětice mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí

povinná) a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, IČO: 040 84 063, zastoupena společností RYVE - PROJEKT s.r.o., Masarykova 633/318, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 059 81 999 (strana budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 600,-Kč/bm za zeleň, 150,-Kč/bm za podélné uložení na zpevněných plochách a 1.000,-Kč/bm za křížení pozemku na zpevněných plochách, bude-li činit vypočtená náhrada za zřízení věcného břemene méně než 1.000,-Kč, činí úhrada za věcné břemeno částku 1.000,-Kč (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17

- a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,-Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: 31. 8. 2019

- b) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: po vyhotovení GP

280/14R/19

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemek 1480/387 k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek p.č. 1480/387 k.ú. Krásné Březno mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a Bytovým družstvem Družba, Dobrovského 869/15, 400 03 Ústí nad Labem, IČO: 000 43 907 (strana budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 600,-Kč/bm za zeleň, bude-li činit vypočtená náhrada za zřízení věcného břemene méně než 1.000,-Kč, činí úhrada za věcné břemeno částku 1.000,-Kč (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

- a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,-Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: 31. 8. 2019

- b) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: po vyhotovení GP

281/14R/19

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemek 1480/383 k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemek p.č. 1480/383 k.ú. Krásné Březno mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a Bytovým družstvem Družba, Dobrovského 869/15, 400 03 Ústí nad Labem, IČO: 000 43 907 (strana budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 600,-Kč/bm za zeleň, bude-li činit vypočtená náhrada za zřízení věcného břemene méně než 1.000,-Kč, činí úhrada za věcné břemeno částku 1.000,-Kč (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.
 - a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,-Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
 - b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: 31. 8. 2019

- b) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: po vyhotovení GP

282/14R/19

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemky 230/1 a 230/6 k.ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 230/1 a 230/6 k.ú. Neštětice mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín, IČO: 247 29 035, zastoupená společností OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střelně 1929/8, PSČ 323 00 Plzeň – Bolevec, IČO: 491 96 812 (strana budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 600,-Kč/bm za zeleň, 150,-Kč/bm za podélné uložení na zpevněných plochách a 1000,-Kč/bm za křížení pozemku na zpevněných plochách, bude-li činit vypočtená náhrada za zřízení věcného břemene méně než 1.000,-Kč, činí úhrada za věcné břemeno částku 1.000,-Kč (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17

- a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,-Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: 31. 8. 2019

- b) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)1

T: po vyhotovení GP

283/14R/19

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – Vybudování altánu v lokalitě Kanon, Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1) vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „*Vybudování altánu v lokalitě Kanon, Krásné Březno*“ v souladu se směrnicí RMO č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek

B) u k l á d á

- 1) Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

- a) vyhlásit veřejnou zakázku na stavební práce dle bodu A)1 zveřejněním na profilu zadavatele

T: 31. 8. 2019

b) předložit RMO doporučení komise pro hodnocení nabídek na zadání veřejné zakázky dle bodu A)1 vítěznému uchazeči

T: po jednání komise pro hodnocení nabídek

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta

.....
Yveta Tomková
starostka