

USNESENÍ

č. 168/18 – 190/18

z 10. schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 16. července 2018 od 15:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

168/18

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1. usnesení č. - 44/18/C/1)c, 61/18/B/1)b, 107/18/B/1)b, 112/18/B/1)d, 117/18/B/1)b, 139/18, 140/18, 141/18, 142/18, 143/18, 144/18, 145/18, 146/18, 147/18, 148/18, 149/18, 150/18, 151/18, 152/18, 153/18, 154/18, 155/18, 156/18, 157/18, 158/18, 159/18/B/1)a, 160/18/B/1)a, 161/18/B/1)a, 162/18, 163/18/B/1)a, 164/18/B/1)a, 165/18/B/1)a, 166/18, 167/18 - **splněno**
2. usnesení č. - 142/16/B/1)b, 194/16/B/1)b, 276/16/B/1)b, 277/16/B/1)b, 56/17/B/1)b, 59/17/B/1)b, 60/17/B/1)b, 61/17/B/1)b, 62/17/C/1)b, 63/17/C/1)b, 163/17/B/1)b, 164/17/B/1)c, 238/17/B/1)b, 239/17/B/1)b, 321/17/B/1)b, 322/17/B/1)b, 377/17/B/1)b, 23/18/B/1)b, 52/18/B/1)b, 94/18/B/1)b, 95/18/B/1)b, 122/18/B/1)b, 159/18/B/1)b, 160/18/B/1)b, 161/18/B/1)b, 163/18/B/1)b, 164/18/B/1)b, 165/18/B/1)b - **trvá**

169/18

Smlouva o dílo se společností POHAS s. r. o. – dodatek č. 1

Rada městského obvodu ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) neschvaluje

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené se společností POHAS s. r. o. dne 1. 6. 2008
2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené se společností POHAS s. r. o. dne 3. 1. 2012

B) ukládá

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

- a) informovat POHAS s. r. o. v souladu s body A)1,2
- b) vypovědět smlouvu s POHAS s. r. o.

T: 31. července 2018

c) vypsát poptávkové řízení na dodavatele těchto služeb

T: 31. srpna 2018

170/18

Pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

- a) Studentská 344, k.ú. Neštětice, č.b. 7, 2+1, 2. patro s žadatelkou:
Miloslava Hlaváčková, [REDACTED]
- b) Křížíkova 528/6, k.ú. Krásné Březno, č.b. 10, 1+1, 2. patro s žadatelem v tomto pořadí:
 1. Vendula Stará, [REDACTED]

2. Adéla Holšanová, [REDACTED]
 3. Ivana Trostová, [REDACTED]
 4. Renata Šnáblová, [REDACTED]
 5. Mária Ťutová, [REDACTED]
 6. Miloslava Hlaváčková, [REDACTED]
- na dobu určitou do 30. 9. 2019
- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštěmice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat žadatele dle usnesení bodu A)
 - b) připravit nájemní smlouvy dle bodu A)

T: 31. července 2018

171/18

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:
 - a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 93, vel. 1+1, 12. patro s žadatelkou: Pěvuška Kejlová, [REDACTED]
- na dobu určitou do 30. 9. 2019
- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) připravit nájemní smlouvu dle bodu usnesení A)

T: 31. července 2018

172/18

Přechod nájmu bytu dle § 2279 občanského zákoníku

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. přechod nájmu bytu č. 20 o vel. 4+1, v ulici Přemyslovců 617/8 v Ústí nad Labem na paní Janu Melicharovou

B) s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:
 - a) Přemyslovců 617/8, k.ú. Krásné Březno, č.b. 20, 4+1, 6. patro s žadatelkou: Jana Melicharová, [REDACTED]
- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů
- na dobu určitou do 31. 5. 2020

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat žadatele o přijatém usnesení dle bodu A), B)
 - b) připravit nájemní smlouvu dle bodu B)

T: 31. července 2018

173/18

Žádost o povolení přihlášení a užívání bytu další spolubydlící osobou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. žádost o povolení přihlášení a užívání bytu č. 2 v domě Dr. Horákové 625/3, k.ú. Krásné Březno, další spolubydlící osobou:
Miloslav Maršík, [REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat žadatele o přijatém usnesení dle bodu A)

T: 31. července 2018

174/18

Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření dohodu o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:
 - a) Rozcestí 722/3, k.ú. Rozcestí, č.b. 26, nájemce:
Miluška Burešová, [REDACTED]
 - b) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 69, nájemce:
Juliana Meisnerová, [REDACTED]
 - c) Železná 167, k.ú. Neštětice, č.b. 6, nájemce:
Ana Maria Ulrichová, [REDACTED]

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku
 - a) informovat žadatele o usnesení dle bodu A)
 - b) připravit dohody o ukončení nájmu a zajistit předání bytů

T: 31. července 2018

175/18

Záměr prodeje pozemků p. č. 660/2, 661/2, 671/1, 673/1, 985, 986, 987 a části pozemku p. č. 659/1 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemků p. č. 660/2 o výměře 1 m², 661/2 o výměře 4 m², 671/1 o výměře 8 m², 673/1 o výměře 26 m² a části pozemku p. č. 659/1 o výměře cca 300 m² v k. ú. Krásné Březno

B) s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemků p. č. 985 o výměře 137 m², 986 o výměře 98 m² a 987 o výměře 158 m² v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:
 - a) cena pozemků ve výši min. 500,- Kč/m²
 - b) zájemce zaplatí 10 % z ceny pozemků jako kauci před projednáním prodeje
Zastupitelstvem městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice
 - c) kupující uhradí poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí
 - d) ke kupní ceně se připočítají náklady spojené s prodejem
 - e) ke dni podpisu kupní smlouvy musí být zaplacená celá prodejní cena pozemků

- f) kupující podepíše kupní smlouvu do 30 dnů po obdržení výzvy
- g) daň z prodeje nemovitosti uhradí kupující
- h) využití pozemků musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
- i) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1, B)1
- b) zveřejnit záměr prodeje dle bodu B)1

T: 26. července 2018

176/18

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1281 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 1281 o výměře cca 700 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Anton Duna, [REDAKCE], za těchto podmínek:

- a) nájemné ve výši min. 3,- Kč/m²/rok
- b) pronájem na dobu určitou 1 rok
- c) účel nájmu: údržba pozemku
- d) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu nájemní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok
- f) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

2. uzavření nájemní smlouvy dle bodu A)1 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A)1

T: 26. července 2018

- b) připravit nájemní smlouvu dle bodu A)2

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

177/18

Pronájem části pozemku p. č. 140 díl 1 v k. ú. Mojžíř – Frič

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pronájem části pozemku p. č. 140 díl 1 o výměře 202 m² v k. ú. Mojžíř na jméno: Doc. MgA. Roman Frič, Ph.D., [REDAKCE], za těchto podmínek:

- a) nájemné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
- b) pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel nájmu: zahrada

- d) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu nájemní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit nájemní smlouvu dle bodu A)1

T: 26. července 2018

178/18

Pacht pozemku č. 438 v k. ú. Neštěmice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht pozemku p. č. 438 o výměře 617 m² v k. ú. Neštěmice na jméno v pořadí:

1. Milan Němec, [REDACTED]

2. Ludmila Slepčíková, [REDACTED]

za těchto podmínek:

a) pachtovné ve výši 9,- Kč/m²/rok

b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců

c) účel pachtu: zahrada

d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ

e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

- b) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 26. července 2018

179/18

Pacht části pozemku p. č. 425 v k. ú. Neštěmice – Jiříšta

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 425 o výměře 600 m² v k. ú. Neštěmice na jméno: Milan Jiříšta, [REDACTED], za těchto podmínek:

a) pachtovné ve výši 6,- Kč/m²/rok

b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců

c) účel pachtu: zahrada

d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ

e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 26. července 2018

180/18

Pacht části pozemku p. č. 919 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht části pozemku p. č. 919 o výměře 937 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno v pořadí:

1. Iosif Mleinic, [REDACTED]

2. Patrik Holub, [REDACTED]

3. Lucie Dudová, [REDACTED]

4. Anna Schultzová, [REDACTED]

5. Ludmila Slepčíková, [REDACTED]

6. Anna Zimová, [REDACTED]

za těchto podmínek:

a) pachtovné ve výši 10,- Kč/m²/rok

b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců

c) účel pachtu: zahrada

d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ

e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

b) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)2

T: 26. července 2018

181/18

Žádost o připsání spolunájemce do nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 726/1 díl 11 k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy ze dne 26. 8. 2008 na pronájem části pozemku p. č. 726/1 díl 11 o výměře 287 m² v k. ú. Neštětice dohodou

2. záměr pachtu části pozemku p. č. 726/1 díl 11 o výměře cca 287 m² v k. ú. Neštětice na jméno: Vladislava Klepetková, [REDACTED] a Lucie

Krebsová, [REDACTED], za těchto podmínek:

a) pachtovné ve výši min. 6,- Kč/m²/rok

b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců

c) účel pachtu: zahrada

d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ

e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

f) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

3. uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A)2 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1,2,3
- b) připravit dohodu o ukončení dle bodu A)1
- c) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 26. července 2018

d) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)3

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

182/18

Žádost o souhlas s vybudováním zahradní chaty na části p. p. č. 1019/1 díl 4 v k. ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

1. s vybudováním zahradní chaty (dřevostavba) na části pozemku p. č. 1019/1 díl 4 v k. ú. Neštětice za těchto podmínek:

- a) zahradní chata bude mít rozměry 3,5 x 3,5 m
- b) zahradní chata nebude určena k bydlení
- c) způsob umístění: základové patky
- d) zahradní chata bude podléhat stavebnímu řízení ve smyslu ohlášky stavby a územního souhlasu
- e) umístění zahradní chaty musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 26. července 2018

183/18

Záměr pachtu části p. p. č. 306 v k. ú. Krásné Březno a žádost o souhlas se stavbou zahradní chaty na části p. p. č. 306 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. záměr pachtu části pozemku p. č. 306 o výměře cca 547 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Karel Čermák, [REDAKCE], za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok
- f) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

2. uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A)1 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) s o u h l a s í

1. s umístěním stavby o rozměrech 4 x 4 m + veranda na části pozemku p. č. 306 v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:
 - a) stavba nebude určena k bydlení
 - b) způsob umístění stavby: základové patky
 - c) stavba bude podléhat stavebnímu řízení ve smyslu ohlášky stavby a územního souhlasu
 - d) umístění stavby musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

C) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1, B)1
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)1

T: 26. července 2018

- c) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)2

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

184/18

Žádost o zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemky p.č. 1007/15, 1007/14, 1007/40, 1007/102, 1007/36, 1007/18, 1007/16, 1236 a 1237 k.ú. Neštěmice – UL 038 482, Ústí n.L., Pod Úvozem – rekonstrukce vodovodu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k pozemkům p. č. 1007/15, 1007/14, 1007/40, 1007/102, 1007/36, 1007/18, 1007/16, 1236 a 1237 k.ú. Neštěmice mezi Statutárním městem Ústí nad Labem (strana budoucí povinná) a společností Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 490 99 469 (strana budoucí oprávněná) s tím, že úhrada za věcné břemeno bude rozdělena:
 - **na úhradu za rekonstrukci vodovodního řadu 1 a 2 za stávající trasu (pozemky p.č. 1007/40, 1007/102, 1007/36 a část pozemku 1007/18 k.ú. Neštěmice)**
 - **IO 01 Rekonstrukce vodovodního řadu 1** za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč za provedenou stavbu (+DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění)
 - **IO 02 Rekonstrukce vodovodního řadu 2** za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč za provedenou stavbu (+DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění)
 - **na úhradu za rekonstrukci vodovodního řadu 1 a 2 za změnu trasy a změnu dimenze (pozemky p.č. 1007/14, 1007/15 k.ú. Neštěmice – nová trasa, pozemky p.č. 1007/16, 1236, 1237 a část pozemku p.č. 1007/18 k.ú. Neštěmice – změna dimenze)**
 - **IO 01 Rekonstrukce vodovodního řadu 1** za jednorázovou úhradu ve výši 600,- Kč/bm za zeleň a 150,- Kč/bm za podélné uložení na zpevněných plochách (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.
 - **IO 02 Rekonstrukce vodovodního řadu 2** za jednorázovou úhradu ve výši 600,- Kč/bm za zeleň a 150,- Kč/bm za podélné uložení na zpevněných plochách (+ DPH ve výši platné ke dni zdanitelného plnění) dle Metodiky pro uzavírání smluv o

zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

- a) veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene – úhrada za sepis smlouvy 400,- Kč včetně DPH, vklad do katastru nemovitostí a vyhotovení geometrického plánu
- b) smlouva bude obsahovat podmínky dle Metodiky pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí a zatížení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem dané do správy Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice s účinností od 1. 3. 2017, která byla schválena RMO dne 13. 2. 2017 Usnesením č. 55/17.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu A)
T: 31. července 2018
- b) připravit smlouvu o zřízení věcného břemene dle bodu A)
T: po vyhotovení GP

185/18

Žaloba Ing. Součkové na neoprávněné snížení osobního příplatku – návrh na smírné řešení sporu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se smírným řešením sporu se žalobkyní Ing. Věrou Součkovou o neoprávněné snížení osobního příplatku dle důvodové zprávy
2. s částkou mimosoudního vyrovnání ve výši 40 000 Kč

B) u k l á d á

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

- a) podat, prostřednictvím advokátní kanceláře JUDr. Rákosové návrh protistraně na smírné řešení sporu dle bodů A)1, 2

T: 27. července 2018

186/18

Výpůjčka budovy č.p. 217 na pozemku p. č. 296/2 v k. ú. Mojžíř - šatny a zázemí fotbalového hřiště TJ Mojžíř – TJ – Mojžíř, z. s.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. výpůjčku budovy č.p. 217 postavené na pozemku p. č. 296/2 v k. ú. Mojžíř sloužící jako šatny a zázemí fotbalového hřiště TJ Mojžíř, a to s příslušenstvím a vybavením, na jméno: TJ Mojžíř, z.s., Žitná 68, 403 31 Ústí nad Labem, IČ 44552521, za těchto podmínek:
 - a) výpůjčka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
 - b) účel výpůjčky: zapůjčení nemovitosti včetně jejího příslušenství a vybavení k zajištění rozvoje výkonnostního i masového rekreačního sportu
 - c) vypůjčitel bude hradit veškeré náklady spojené se spotřebou elektrické energie, vody, plynu a ostatních služeb

- d) vypůjčitel bude hradit náklady na veškeré revize spojené s provozem budovy
- e) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč

B) u k l á d á

- 1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM
 - a) připravit smlouvu o výpůjčce dle bodu A)1

T: 27. července 2018

187/18

Přidělení veřejné zakázky „Oprava topného systému v objektu Opletalova čp. 220, Neštěmice“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

- 1. Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na akci:
„**Oprava topného systému v objektu Opletalova čp. 220, Neštěmice**“
dle výsledků a doporučení komise pro hodnocení nabídek firmě:
RONICA s.r.o., Libušina 73/17, 415 03 Teplice, IČ: 25434861
cena: 850.166,- Kč vč. DPH
- 2. Smlouvu o dílo na akci:
„**Oprava topného systému v objektu Opletalova čp. 220, Neštěmice**“

B) u k l á d á

- 1. Yvetě Tomkové – starostce
 - a) zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A)1) a A)2)

T: do 31. července 2018

188/18

Přidělení veřejné zakázky „Oprava střešních oken a krytiny v objektu Národní čp. 200 Neštěmice“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) r u š í

- 1. dle § 127 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb. výběrové řízení na akci: „Oprava střešních oken a krytiny v objektu Národní čp. 200 Neštěmice“

B) s c h v a l u j e

- 1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „Oprava střešních oken a krytiny v objektu čp. 200, Národní, Neštěmice“ v souladu se směrnicí RMO č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek

C) u k l á d á

- 1. Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM
 - a) vyhlásit veřejnou zakázku na stavební práce dle bodu A)1 zveřejněním na profilu zadavatele

T: 31. července 2018

- b) předložit RMO doporučení komise pro hodnocení nabídek na zadání veřejné zakázky dle bodu A)1 vítěznému uchazeči

T: po jednání komise pro hodnocení nabídek

189/18

**Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – Oprava střešní krytiny
v objektu Křížikova 528/6, Krásné Březno**

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „*Oprava střešní krytiny v objektu čp. 528/6, Křížikova, Krásné Březno*“ v souladu se směrnicí RMO č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví – vedoucímu OSÚOM

- a) vyhlásit veřejnou zakázku na stavební práce dle bodu A)1 zveřejněním na profilu zadavatele

T: 31. července 2018

- b) předložit RMO doporučení komise pro hodnocení nabídek na zadání veřejné zakázky dle bodu A)1 vítěznému uchazeči

T: po jednání komise pro hodnocení nabídek

190/18

Přidělení veřejné zakázky „Oprava chodníku na pozemku p.č. 1006/43 a 1005/1, k.ú. Neštětice“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. Přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na akci:

„*Oprava chodníku na pozemku p.č. 1006/43 a 1005/1, k.ú. Neštětice*“ dle výsledků a doporučení komise pro hodnocení nabídek firmě:

GOOD BUILDING s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5, IČ: 01483935

cena: 801.480,- Kč vč. DPH

2. Smlouvu o dílo na akci:

„*Oprava chodníku na pozemku p.č. 1006/43 a 1005/1, k.ú. Neštětice*“

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové – starostce

- a) zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu A)1) a A)2)

T: do 31. července 2018

.....
Ivana Fišerová
místostarostka

.....
Yveta Tomková
starostka