

USNESENÍ

č. 1/1R/18 – 35/1R/18

z 1.a schůze Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice,
která se konala dne 21. listopadu 2018 od 15:00 hodin
v zasedací místnosti Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

1/1R/18

Kontrola usnesení Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) zjišťuje, že

1. usnesení č. - 23/18/B/1)b, 203/18/B/1)c, 230/18/B/1)d, 235/18/B/1)b, 248/18/B/1)b, 250/18, 252/18, 253/18, 254/18, 255/18, 256/18/B/1a, b, 257/18/B/1)a, b, c, 258/18, 259/18, 260/18, 261/18, 262/18, 263/18, 264/18/B/1)a, 265/18, 266/18/B/1)a, 267/18/b/1)a, 268/18, 269/18 - **splněno**

2. usnesení č. - 142/16/B/1)b, 194/16/B/1)b, 276/16/B/1)b, 277/16/B/1)b, 56/17/B/1)b, 59/17/B/1)b, 60/17/B/1)b, 61/17/B/1)b, 62/17/C/1)b, 63/17/C/1)b, 163/17/B/1)b, 164/17/B/1)c, 238/17/B/1)b, 239/17/B/1)b, 321/17/B/1)b, 322/17/B/1)b, 377/17/B/1)b, 52/18/B/1)b, 94/18/B/1)b, 95/18/B/1)b, 122/18/B/1)b, 160/18/B/1)b, 161/18/B/1)b, 184/18/B/1)b, 209/18/B/1)b, 210/18/B/1)b, 211/18/B/1)b, 215/18/B/1)b, 216/18, B/1)b, 217/18, B/1)b, 221/18, 224/18, 227/18/B/1)d, 234/18/B/1)b, 236/18/B/1)b, 240/18/B/1)b, 241/18/B/1)b, 242/18/B/1)b, 244/18/B/1)b, 245/18/B/1)b, 251/18, 256/18/B/1c, 257/18/B/1)d, 264/18/B/1)b, 266/18/B/1)b, 267/18/B/1)b - **trvá**

2/1R/18

Jednací řád Rady městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. jednací řád Rady městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice

3/1R/18

Termíny jednání orgánů Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem-Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. termíny schůzí Rady městského obvodu ÚL – Neštětice v roce 2019, vždy ve středu od 15:00 hodin

16. 01. 2019

20. 02. 2019

20. 03. 2019

17. 04. 2019

15. 05. 2019

19. 06. 2019

17. 07. 2019

21. 08. 2019

18. 09. 2019

16. 10. 2019
20. 11. 2019
18. 12. 2019

B) doporučuje

1. termíny jednání Zastupitelstva Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2019, vždy ve středu od 15:00

06. 03. 2019
05. 06. 2019
04. 09. 2019
04. 12. 2019

C) ukládá

1. Yvetě Tomkové, starostce

a) předložit návrhy termínů jednání orgánů MO ÚL – Neštětice v roce 2019 v souladu s body A)1 a B)1 na jednání ZMO

T: nejbližší jednání ZMO

2. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

a) zabezpečit zveřejnění termínů v souladu s bodem A) 1 a B)1

T: do 31. prosince 2019

4/1R/18

Termíny sňatečných obřadů v roce 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem-Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. stanovené termíny svatebních obřadů v průběhu roku 2019

26. 01. 2019
23. 02. 2019
23. 03. 2019
27. 04. 2019
25. 05. 2019
22. 06. 2019
27. 07. 2019
17. 08. 2019
07. 09. 2019
19. 10. 2019
16. 11. 2019
14. 12. 2019

B) ukládá

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

a) zabezpečit zveřejnění termínů v souladu s bodem A) 1.

T: do 30. listopadu 2018

5/1R/18

Pověření oddávajících

Rada městského obvodu Ústí nad Labem-Neštětice po projednání

A) pověřuje

1. v souladu s ustanovením § 11a zákona č. 301/2000 Sb. o matrikách, jménu a příjmení a o změnách některých souvisejících zákonů **výkonem funkce oddávajícího** pro volební

období 2014 -2018:
Yvetu Tomkovou, starostku
Bc. Romana Fikara, místostarostu
Mgr. Jana Třísku, člena RMO
Ing. Bohumilu Moravcovou, členku RMO
Mgr. Gabrielu Noskovou, členku RMO

B) s t a n o v í

1. v souladu s ustanovením § 108, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích oprávnění **užívat při občanských obřadech velký závěsný odznak se státním znakem České republiky** pro:

Yvetu Tomkovou
Bc. Romana Fikara
Mgr. Jana Třísku
Ing. Bohumilu Moravcovou
Mgr. Gabrielu Noskovou

6/1R/18

Jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek při zadávání veřejných zakázek

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) j m e n u j e

1. komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek při zadávání veřejných zakázek pro volební období 2018 – 2022 ve složení:

Členové:

Bc. Liana Wagnerová
Jiří Škoda
Miloslav Buldra
Ing. Bohumil Ježek
Jan Bernášek
Ing. Jaroslav Brož
Bc. Michal Vrbíček
Lenka Škarabelová
Olga Sazečková
Martin Novotný
Michaela Pačová

7/1R/18

Změna složení komise pro řešení mimořádných situací – odvolání a jmenování členů komise

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) o d v o l á v á

1. stávající členku komise pro řešení mimořádných situací pí Ivanu Fišerovou

B) j m e n u j e

1. novým členem komise pro řešení mimořádných situací Bc. Romana Fikara, místostarostu

C) p o t v r z u j e

1. stávající členy komise pro řešení mimořádných situací pí Yvetu Tomkovou, starostku, jako předsedkyni komise
Mgr. Taťanu Bartovou, vedoucí úseku sociálních věcí
p. Ottu Liperta, velitele Městské policie
p. Josefa Daška, velitele JSDH Mojžíř
Bc. Michala Vrbíčka, vedoucího OSÚOM

8/1R/18

Zřízení Komise majetkové a bytové jako poradního orgánu RMO ÚL – Neštětice a jmenování předsedy a členů této komise

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) z ř i z u j e

1. Komisi majetkovou a bytovou, jako svůj poradní orgán pro volební období 2018 – 2022 v obsazení předseda + 6 členů

B) j m e n u j e

1. předsedou této komise
Jiřího Škodu
2. členy této komise
Miroslava Urbánka
Radmilu Kačerovskou
Jana Bernáška
Pavla Dítě
MUDr. Karlu Jankovskou
Jana Jirkovského

C) u k l á d á

1. Ing. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi
 - a) zpracovat potřebné administrativní úkony spojené se zřízením KMB a jmenováním jejích členů

T: 30. listopadu 2018

9/1R/18

Zřízení dvou pracovních míst – koordinátor - předák VPP

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. opakované zřízení dvou pracovních míst - obslužné profese na Odboru správy a údržby obecního majetku – předáci VPP, na dobu určitou od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2021.

B) u k l á d á

1. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi
 - a) zajistit veškeré administrativní úkony spojené se zřízením pracovního místa dle bodu A)1

T: 31. prosince 2018

10/1R/18

Poskytnutí peněžitého daru do 20 000,- Kč členům poradních orgánů (komisí, výborů) MO ÚL-Neštětice, kteří nejsou členy Zastupitelstva MO ÚL – Neštětice, za 2. pololetí roku 2018

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. poskytnutí peněžitého daru do 20 000,- Kč členům Komise majetkové a bytové, kteří zároveň nejsou členy ZMO, za 2. pololetí roku 2018, dle důvodové zprávy

B) u k l á d á

1. pí Olze Sazečkové, vedoucí finančního odboru

a) Zajistit výplatu peněžního daru pro jednotlivé členy dle bodu A) 1

T: v nejbližším výplatním termínu

11/1R/18

Informace o plnění rozpočtu Městského obvodu

Ústí nad Labem – Neštětice za I. – III. čtvrtletí 2018

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. informaci o plnění rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice za I. - III. čtvrtletí 2018 dle důvodové zprávy s tím, že dosáhly:

a) celkové příjmy výše **42.383,11 tis. Kč**, tzn. 71,98 % upraveného rozpočtu

b) celkové výdaje výše **40.369,27 tis. Kč**, tzn. 59,59 % upraveného rozpočtu

c) vzniklé saldo příjmů a výdajů ve výši **2.013,84 tis. Kč** vyrovnává oblast financování

2. že výsledek hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti městského obvodu po odvodech MmÚ vykazuje účetní zisk ve výši **3.347,61 tis. Kč**, do příjmové části rozpočtu 2018 bylo dle plánu zálohově zapojeno **2.481,75 tis. Kč**

3. že výsledek hospodaření správy bytového fondu vykazuje účetní zisk ve výši **5.804,14 tis. Kč**, do příjmové části rozpočtu 2018 bylo dle plánu zálohově zapojeno **1.125,00 tis. Kč**

12/1R/18

Rozpočtová opatření ve schváleném rozpočtu roku 2018

Upravený rozpočet příjmů a výdajů roku 2018

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. **rozpočtové opatření odboru kanceláře tajemníka takto:**

a) zvýšení rozpočtu výdajové neinvestiční části § 6171 Místní správa o **150,00 tis. Kč** na částečné pokrytí výdajů, které souvisejí s výkonem sociální práce zaměstnanců

(*mzdové prostředky ve výši 112,00 tis. Kč a povinné pojistné ve výši 38,00 tis. Kč*)

b) zvýšení rozpočtu příjmové části - účelové neinvestiční dotace z MPSV jako příspěvek na výkon sociální práce, pol. 4116, UZ 13015 ve výši **150,00 tis. Kč**

B) u k l á d á

1. paní Yvetě Tomkové, starostce

předložit Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice ke schválení

a) změnu schválených příjmů a výdajů v rozpočtu Městského obvodu

13/1R/18

Vyhlášení rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice v roce 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice :

1. vyhlásit v souladu s ust. § 13 odst. 2 písm. b) zákona č.250/00 Sb., o rozpočtových pravidlech, rozpočtové provizorium do doby schválení rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice na rok 2019
2. schválit měsíční limit výdajové neinvestiční části rozpočtu ve výši **4.817,00 tis. Kč**
3. schválit čerpání výdajové investiční části rozpočtu v období trvání rozpočtového provizoria na akce rozestavěné z roku 2018, a to do výše upraveného rozpočtu roku 2018

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce

- a) předložit návrh na vyhlášení rozpočtového provizoria v roce 2019 Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice

T: 12. prosince 2018

14/1R/18

Pronájem obecního bytu

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) A. České 637/21, k.ú. Krásné Březno, č.b. 12, 3+1, 3. patro s žadatelem v tomto pořadí:

1. Patricie Gondeková, [redacted]
2. Veronika Sinuová, [redacted]
3. Michal Minář, [redacted]
4. Petra Dopitová, [redacted]
5. František Hájek, [redacted]
6. manželé Růžena a Emil Dadučovi, [redacted]
7. Martin Horvát, [redacted]
8. Kvetoslava Čikošová, [redacted]

- na dobu určitou do 31. 12. 2019

- dle zveřejnění záměru pronájmu obecních bytů v MO Ústí nad Labem-Neštětice

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

- a) informovat žadatele dle usnesení bodu A)
- b) připravit nájemní smlouvu dle bodu A)

T: 30. listopadu 2018

15/1R/18

Pronájem obecního bytu – Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. uzavření dohody o ukončení nájmu k obecnímu bytu na žádost nájemce:

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 55, nájemce:

Marie Šťastná, [REDACTED]

b) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 95, nájemce:

Jitka Kostínková, [REDACTED]

2. uzavření nájemní smlouvy k pronájmu obecního bytu:

a) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 17, vel. 1+1, 3. patro s žadatelkou:

Marie Šťastná, [REDACTED]

- na dobu určitou do 31. 12. 2019

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

b) Rozcestí 722/3, k.ú. Krásné Březno, č.b. 22, vel. 1+1, 3. patro s žadatelkou:

Jitka Kostínková, [REDACTED]

- na dobu určitou do 31. 12. 2019

- po uhrazení peněžní jistoty dle § 2254 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu odboru správy a údržby obecního majetku

a) připravit dohody o ukončení nájemní smlouvy a zajistit převzetí bytů dle bodu usnesení A) 1.

b) připravit nájemní smlouvy dle bodu usnesení A) 2.

T: 30. listopadu 2018

16/1R/18

Žádost o prominutí poplatku z prodlení nad 20.000,- Kč

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) n e s c h v a l u j e

1. prominutí poplatku z prodlení nad 20.000,- Kč v celkové výši 552 416,35 Kč Světlaně Voráčkové a Rudolfu Benedovi.

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce

a) předložit ZMO Ústí nad Labem – Neštětice k projednání bod A) 1

T: prosinec 2018

17/1R/18

Přehled čerpání dotací na drážbu zeleně v Neštětích, Mojžíři a v k Krásném Březně za I., II. a III. čtvrtletí 2018

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. informativní zprávu o přehledu čerpání z dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně v Neštětích, Mojžíři a v Krásném Březně za I., II. a III. čtvrtletí 2018

B) u k l á d á

1. předložit informativní zprávu o přehledu čerpání z dotace Magistrátu města Ústí nad Labem na údržbu zeleně v Neštěmicích, Mojžíři a v Krásném Březně za I., II. a III. čtvrtletí 2018 na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice dle usnesení bodu A)1

T: nejbližší termín

18/1R/18

Záměr pronájmu objektu Horní 194, k.ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu objektu Horní 194, k.ú. Mojžíři o výměře 630m², pro Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje se sídlem Lidické náměstí 899/9, Ústí nad Labem, IČO: 751 51 537 za těchto podmínek:

- a) za účelem: služebna Policie České republiky
- b) doba pronájmu: na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce
- c) za cenu: 843,-Kč/m²/rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, ved. odboru správy a údržby obecního majetku

- a) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A) 1.

T: 30. listopadu 2018

19/1R/18

Pacht částí pozemků p. č. 313/1 a 308/2, díl 16, v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. pacht částí pozemků p. č. 313/1 a 308/2, díl 16, o výměře 252 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno v pořadí:

1. Jana Vybíhalová, [REDACTED]

2. Miroslav Kesner, [REDACTED]

za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši 10,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2018

20/1R/18

Záměr pachtu části pozemku p. č. 784 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se záměrem pachtu části pozemku p. č. 784 o výměře cca 600 m² v k. ú. Krásné Březno za cenu min. 3,- Kč/m²/rok

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) požádat Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem o stanovisko k záměru pachtu předmětného pozemku dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2018

21/1R/18

Ukončení nájemní smlouvy na vlastní žádost nájemce a záměr pachtu pozemků p. č. 783/3 a 783/4 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemků p. č. 783/3 o výměře 504 m² a 783/4 o výměře 56 m² v k. ú. Krásné Březno na vlastní žádost nájemce

2. záměr pachtu pozemků p. č. 783/3 o výměře 504 m² a 783/4 o výměře 56 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: Mgr. Barbora Konšalová, [REDACTED], za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši min. 9,- Kč/m²/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců
- c) účel pachtu: zahrada
- d) možnost zvýšení pachtovného o míru inflace dle ČSÚ
- e) ke dni podpisu pachtovní smlouvy bude uhrazena poměrná část pachtovného za stávající rok
- f) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

3. uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A)2 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1,2,3
- b) zveřejnit záměr pachtu dle bodu A)2

T: 30. listopadu 2018

- c) připravit pachtovní smlouvu dle bodu A)3

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

22/1R/18

Žádost o souhlas s vybudováním zahradní chaty na části pozemku p. č. 912 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. s vybudováním zahradní chaty o rozměrech 4 x 4 m na části pozemku p. č. 912 v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:

- a) zahradní chata bude mít charakter dřevostavby
- b) zahradní chata nebude určena k bydlení
- c) způsob umístění: základové patky
- d) zahradní chata bude podléhat stavebnímu řízení ve smyslu ohlášky stavby a územního souhlasu

e) umístění zahradní chaty musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2018

23/1R/18

Žádost o souhlas se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 912 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se zřízením elektrické přípojky na části pozemku p. č. 912 v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:

a) elektrická přípojka bude umístěna k hranici (plotu) pozemku

b) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře samostatnou smlouvu s nájemcem, který si spotřebu elektřiny bude hradit sám

c) veškeré náklady spojené se zřízením elektrické přípojky uhradí nájemce

d) firma ČEZ Distribuce, a. s., uzavře s vlastníkem pozemku smlouvu o zřízení věcného břemene

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2018

24/1R/18

Žádost o vzdání se předkupního práva města ke stavbě č. 9141 ve vlastnictví Zdeňka Chmely nacházející se na pozemku p. č. 783/4 v k. ú. Krásné Březno ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se vzdáním se předkupního práva Statutárního města Ústí nad Labem k budově s číslem evidenčním 9141 ve vlastnictví Zdeňka Chmely, [REDAKCE] nacházející se na pozemku p. č. 783/4 o výměře 56 m² v k. ú. Krásné Březno ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkoví, vedoucímu OSÚOM

a) informovat žadatele dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2018

2. Yvetě Tomkové, starostce

a) předložit vzdání se předkupního práva města na jednání Zastupitelstva městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice dle bodu A)1

T: nejbližší termín

25/1R/18

Záměr prodeje části pozemku p. č. 447 v k. ú. Mojžíř

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání:

A) s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje části pozemku p. č. 447 o výměře 15 m² v k. ú. Mojžíř

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) požádat Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem o stanovisko k záměru prodeje předmětného pozemku dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2018

26/1R/18

Záměr prodeje pozemků p. č. 463/29, 463/30, 463/31 a 463/34 v k. ú. Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštěmice po projednání

A) s o u h l a s í

1. se záměrem prodeje pozemků p. č. 463/29 o výměře 1484 m², 463/30 o výměře 125 m², 463/31 o výměře 528 m² a 463/34 o výměře 339 m² v k. ú. Krásné Březno

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

- a) informovat žadatele dle bodu A)1
- b) opětovně požádat Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem o přehodnocení stanoviska k záměru prodeje předmětných pozemků ze dne 27. 8. 2018

T: 30. listopadu 2018

27/1R/18

Vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu – „Výsadba 33 lip v aleji Vojanova, k.ú. Krásné Březno, 1. etapa“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštěmice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby: „**Výsadba 33 lip v aleji Vojanova, k.ú. Krásné Březno, 1. etapa**“ v souladu se směrnicí RMO č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek

B) u k l á d á

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

- a) vyhlásit veřejnou zakázku na poskytnutí služeb dle bodu A)1 zveřejněním na profilu zadavatele

T: 30. listopadu 2018

- b) předložit RMO doporučení komise pro hodnocení nabídek na zadání veřejné zakázky dle bodu A)1 vítěznému uchazeči

T: po jednání komise pro hodnocení nabídek

28/1R/18

Vyhlášení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení –

„Poskytování komunálních služeb – údržba veřejné zeleně ve správě MO Neštětice – lokalita KB02 a NŠ II“

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) bere na vědomí

1. výpověď rámcové smlouvy č. SML4002756 a SML4002751 ze dne 26.5.2017

B) schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby: „Poskytování komunálních služeb – údržba veřejné zeleně ve správě MO Neštětice – lokalita KB02 a NŠ II“ v souladu se směrnicí RMO č. 1/2017, o zadávání veřejných zakázek

C) ukládá

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi – vedoucímu OSÚOM

a) vyhlásit veřejnou zakázku na poskytnutí služeb dle bodu B)1 zveřejněním na profilu zadavatele

T: 15. prosince 2018

b) předložit RMO doporučení komise pro hodnocení nabídek na zadání veřejné zakázky dle bodu A)1 vítěznému uchazeči

T: po jednání komise pro hodnocení nabídek

29/1R/18

Záměr pronájmu pozemků p. č. 463/29, 463/30, 463/31 a 463/34 v k. ú.

Krásné Březno

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) schvaluje

1. záměr pronájmu pozemků p. č. 463/29 o výměře 1484 m², 463/30 o výměře 125 m², 463/31 o výměře 528 m² a 463/34 o výměře 339 m² v k. ú. Krásné Březno na jméno: společnost NewCo Immo CZ GmbH, se sídlem In der Buttergrube 9, 99428 Weimar – Legefild, Spolková republika Německo, odštěpný závod Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, Česká republika, IČO: 043 25 893, za těchto podmínek:

a) nájemné ve výši min. 108,- Kč/m²/rok

b) pronájem na dobu určitou do 31. 8. 2019

c) účel pronájmu: provozování prodejní haly čp. 809 umístěné na pozemku p. č. 463/29 v k. ú. Krásné Březno

d) možnost zvýšení nájemného o míru inflace dle ČSÚ

e) ke dni podpisu nájemní smlouvy bude uhrazena poměrná část nájemného za stávající rok

f) žadatel složí zálohu na náklady spojené se sepsáním smlouvy ve výši 300,- Kč + 63,- Kč DPH, tj. 363,- Kč, která bude neúspěšnému žadateli vrácena v plné výši

2. uzavření nájemní smlouvy dle bodu A)1 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru

B) ukládá

1. Bc. Michalu Vrbíčkovi, vedoucímu OSÚOM

a) zveřejnit záměr pronájmu dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2018

b) připravit nájemní smlouvu dle bodu A)2

T: po uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru

30/1R/18

Bytové domy na pozemku p.č. 709 k.ú. Neštětice

Rada městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice po projednání

A) n e s o u h l a s í

1. s předloženou projektovou dokumentací k výstavbě bytových domů na pozemku p.č. 709 k.ú. Neštětice

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce MO ÚL – Neštětice

a) předložit projektovou dokumentaci k výstavbě bytových domů na pozemku p.č. 709 k.ú. Neštětice na jednání ZMO Neštětice

T: prosinec 2018

31/1R/18

Smlouva o reklamě a propagaci se SUEZ Využití zdrojů a.s.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem-Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. „Smlouvu o reklamě a propagaci“ se společností SUEZ Využití zdrojů a. s. týkající zabezpečení programu při rozsvícení vánočního stromu v MO ÚL – Neštětice

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce

a) zabezpečit podpis smlouvy dle bodu A) 1.

T: do 30. listopadu 2018

32/1R/18

Darovací smlouva s Kopecký Auto s. r. o.

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s o u h l a s í

1. s uzavřením darovací smlouvy ve výši 8 000,- Kč, na zajištění kulturního programu k rozsvícení vánočního stromu dne 30. 11. 2018, se společností KOPECKÝ AUTO s.r.o.

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce

a) uzavřít darovací smlouvu dle bodu A) 1.

T: 30. listopadu 2018

33/1R/18

Ukončení smlouvy o výpůjčce s Krajským ředitelstvím policie Ústeckého kraje

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) s c h v a l u j e

1. dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce k č. j. KRPU-107979-1/Čj-2011-0400 II. -05 ze dne 18. 10. 2011, uzavřené s Krajským ředitelstvím policie Ústeckého kraje, organizační složka státu

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce

a) podepsat Dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce dle bodu A)1

T: 30. listopadu 2018

34/1R/18

Komise pro občanské obřady

Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Neštětice po projednání

A) j m e n u j e

1. komisi pro občanské obřady pro volební období 2018 – 2022 ve složení:

Marie Dvořáková

Pavla Školková

Eva Vaculíková

Vladimíra Dufková

Hana Pražanová

Zdeňka Pavlíková

B) u k l á d á

1. Jaroslavu Brožovi, tajemníkovi

a) zajistit obřady „Vítání občánků“ prováděné Komisí pro občanské obřady dle bodu A)1 a další činnost Komise dle důvodové zprávy ve volebním období 2018 - 2022

T: trvale

35/1R/18

Odměny neuvolněných členů ZMO Ústí nad Labem – Neštětice pro rok 2019

Rada městského obvodu Ústí nad Labem-Neštětice po projednání

A) d o p o r u č u j e

1. Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Neštětice schválit odměny svým neuvolněným členům za výkon funkce v roce **2019** v následujících částkách za měsíc:

člen RMO.....9 340,- Kč

předseda výboru zastupitelstva/komise rady/zvláštního orgánu obce..4 670,- Kč

člen výboru zastupitelstva/komise rady/zvláštního orgánu obce.....3 892,- Kč

neuvolněný člen zastupitelstva bez dalších funkcí 2 335,- Kč

Odměna bude poskytována od 1. 1. 2019. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě změny v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce.

Poskytnutí odměny v případě souběhu více funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, jako souhrn odměn za výkon funkcí člena RMO a předsedy nebo člena výboru zastupitelstva/komise rady/zvláštního orgánu obce. Do souhrnné odměny jsou zahrnuty vždy maximálně 3 odměny za funkce v maximální možné výši

B) u k l á d á

1. Yvetě Tomkové, starostce

a) předložit návrh odměn neuvolněným zastupitelům v roce 2019, dle bodu A)1 na
jednání Zastupitelstva městského obvodu

T: 12. prosince 2018

.....
Bc. Roman Fikar
místostarosta

.....
Yveta Tomková
starostka